T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

ESKİŞEHİR İLİ - MİHALGAZİ İLÇESİ - SAKARIILICA MAHALLESİ - 1. ETAP
71 ADET KONUT + 1 ADET SOSYAL TESİS
TOPLU KONUT PROJESİ

KONUT TESLİM İŞLEMLERİ DUYURUSU
1 – 30 Aralık 2026

T.C. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından **"Eskişehir İli, Mihalgazi İlçesi, Sakarılıca Mahallesi 1. Etap 71 Konut ve 1 Adet Sosyal Tesis İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi"** Toplu Konut Projesi kapsamında, inşa ettirilen konutların teslim işlemlerine **1 Aralık 2026** tarihinden itibaren başlanacaktır.

Bu nedenle;

- 3065 sayılı KDV Kanunu gereğince, teslim işlemi nedeniyle doğacak Katma Değer Vergisi tutarı, **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. / Mihalgazi Şubesince** konut alıcılarının hesaplarından peşin tahsil edilecektir.
- Konutunuzu teslim almak üzere **"TÜMAŞ Türk Mühendislik Müşavirlik Ve Müteahhitlik A.Ş."**nin **ilgili proje şantiyesinde 1 – 30 Aralık 2026 tarihleri arasında** hazır bulunmanız gerekmektedir.

KDV bedeli yatırılmadığı durumda kesinlikle teslim işlemi yapılmayacaktır.

Hak sahipleri, konutlarını teslim almak üzere programda belirtilen günde ilgili şantiyede hazır bulunacaklardır. Konut alıcıları kendilerine bildirilen günde kendi imkânları ile şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09:00'da başlanacaktır.

Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında, konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında bulundurmaları gerekmektedir:

* Kimlik belgesi, (Nüfus Cüzdanı)
* Konut vekâleten teslim alınacak ise vekâletnamenin aslı ve fotokopisi
* Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin hak sahibinde bulunan nüshası (Gerekli Görülmesi Halinde)

İstenen belgelerde eksiklik olması durumunda ve KDV bedeli yatırılmadığı takdirde konut teslimi yapılamayacağından, söz konusu belgelerin eksiksiz olarak getirilmesine ve KDV tutarının önceden ilgili hesaba yatırılmasına özen gösterilmesi önem arz etmektedir.

Konutunuzda sağlıklı ve mutlu bir yaşam dileriz.

AYRINTILI BİLGİ İÇİN
TOKİ Web Sayfası, www.toki.gov.tr ve Bilgi Hattı:444 86 54