SİVAS GÜRÜN SUÇATI ÇÖRTEN MAHALLESİ 2.ETAP PROJESİ SATIŞ LİSTESİ														BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 22 Kasım 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TIPI	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	32796018	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	ZEMİN	1	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.027.703,24	3.705.486,98	50	1.852.743,49	72	25.732,55	4.027.703,24	50	2.013.851,62	60	33.564,19	3.020.777,43	100	3.020.777,43	0	0,00
2	32796021	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	ZEMİN	2	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.093.641,08	3.766.149,79	50	1.883.074,90	72	26.153,82	4.093.641,08	50	2.046.820,54	60	34.113,68	3.070.230,81	100	3.070.230,81	0	0,00
3	32796020	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.077.156,61	3.750.984,08	50	1.875.492,04	72	26.048,50	4.077.156,61	50	2.038.578,31	60	33.976,31	3.057.867,46	100	3.057.867,46	0	0,00
4	32796019	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	ZEMİN	4	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.011.218,77	3.690.321,27	50	1.845.160,64	72	25.627,23	4.011.218,77	50	2.005.609,39	60	33.426,82	3.008.414,08	100	3.008.414,08	0	0,00
5	32796024	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	1.KAT	5	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.236.506,41	3.897.585,90	50	1.948.792,95	72	27.066,57	4.236.506,41	50	2.118.253,21	60	35.304,22	3.177.379,81	100	3.177.379,81	0	0,00
6	32796025	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	1.KAT	6	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.335.413,17	3.988.580,12	50	1.994.290,06	72	27.698,47	4.335.413,17	50	2.167.706,59	60	36.128,44	3.251.559,88	100	3.251.559,88	0	0,00
7	32796023	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	1.KAT	7	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.313.433,88	3.968.359,17	50	1.984.179,59	72	27.558,05	4.313.433,88	50	2.156.716,94	60	35.945,28	3.235.075,41	100	3.235.075,41	0	0,00
8	32796022	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	1.KAT	8	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.214.527,12	3.877.364,95	50	1.938.682,48	72	26.926,15	4.214.527,12	50	2.107.263,56	60	35.121,06	3.160.895,34	100	3.160.895,34	0	0,00
9	32796028	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	2.KAT	9	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.285.959,79	3.943.083,01	50	1.971.541,51	72	27.382,52	4.285.959,79	50	2.142.979,90	60	35.716,33	3.214.469,84	100	3.214.469,84	0	0,00
10	32796029	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	2.KAT	10	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.384.866,55	4.034.077,23	50	2.017.038,62	72	28.014,43	4.384.866,55	50	2.192.433,28	60	36.540,55	3.288.649,91	100	3.288.649,91	0	0,00
11	32796027	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	2.KAT	11	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.362.887,27	4.013.856,29	50	2.006.928,15	72	27.874,00	4.362.887,27	50	2.181.443,64	60	36.357,39	3.272.165,45	100	3.272.165,45	0	0,00
12	32796026	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	2.KAT	12	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.263.980,51	3.922.862,07	50	1.961.431,04	72	27.242,10	4.263.980,51	50	2.131.990,26	60	35.533,17	3.197.985,38	100	3.197.985,38	0	0,00
13	32796033	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	3.KAT	13	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.313.433,88	3.968.359,17	50	1.984.179,59	72	27.558,05	4.313.433,88	50	2.156.716,94	60	35.945,28	3.235.075,41	100	3.235.075,41	0	0,00
14	32796030	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	3.KAT	14	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.412.340,65	4.059.353,40	50	2.029.676,70	72	28.189,95	4.412.340,65	50	2.206.170,33	60	36.769,51	3.309.255,49	100	3.309.255,49	0	0,00
15	32796031	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	3.KAT	15	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.390.361,37	4.039.132,46	50	2.019.566,23	72	28.049,53	4.390.361,37	50	2.195.180,69	60	36.586,34	3.292.771,03	100	3.292.771,03	0	0,00
16	32796032	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	3.KAT	16	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.291.454,60	3.948.138,23	50	1.974.069,12	72	27.417,63	4.291.454,60	50	2.145.727,30	60	35.762,12	3.218.590,95	100	3.218.590,95	0	0,00
17	32796037	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	4.KAT	17	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.263.980,51	3.922.862,07	50	1.961.431,04	72	27.242,10	4.263.980,51	50	2.131.990,26	60	35.533,17	3.197.985,38	100	3.197.985,38	0	0,00
18	32796034	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	4.KAT	18	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.362.887,27	4.013.856,29	50	2.006.928,15	72	27.874,00	4.362.887,27	50	2.181.443,64	60	36.357,39	3.272.165,45	100	3.272.165,45	0	0,00
19	32796035	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	4.KAT	19	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.340.907,98	3.993.635,34	50	1.996.817,67	72	27.733,58	4.340.907,98	50	2.170.453,99	60	36.174,23	3.255.680,98	100	3.255.680,98	0	0,00
20	32796036	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-3 BLOK	4.KAT	20	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.242.001,23	3.902.641,13	50	1.951.320,57	72	27.101,67	4.242.001,23	50	2.121.000,62	60	35.350,01	3.181.500,92	100	3.181.500,92	0	0,00
21	32796038	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	ZEMİN	1	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.027.703,24	3.705.486,98	50	1.852.743,49	72	25.732,55	4.027.703,24	50	2.013.851,62	60	33.564,19	3.020.777,43	100	3.020.777,43	0	0,00
22	32796039	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	ZEMİN	2	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.093.641,08	3.766.149,79	50	1.883.074,90	72	26.153,82	4.093.641,08	50	2.046.820,54	60	34.113,68	3.070.230,81	100	3.070.230,81	0	0,00
23	32796041	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.077.156,61	3.750.984,08	50	1.875.492,04	72	26.048,50	4.077.156,61	50	2.038.578,31	60	33.976,31	3.057.867,46	100	3.057.867,46	0	0,00
24	32796040	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	ZEMİN	4	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.011.218,77	3.690.321,27	50	1.845.160,64	72	25.627,23	4.011.218,77	50	2.005.609,39	60	33.426,82	3.008.414,08	100	3.008.414,08	0	0,00
25	32796042	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	1.KAT	5	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.236.506,41	3.897.585,90	50	1.948.792,95	72	27.066,57	4.236.506,41	50	2.118.253,21	60	35.304,22	3.177.379,81	100	3.177.379,81	0	0,00
26	32796043	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	1.KAT	6	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.335.413,17	3.988.580,12	50	1.994.290,06	72	27.698,47	4.335.413,17	50	2.167.706,59	60	36.128,44	3.251.559,88	100	3.251.559,88	0	0,00
27	32796044	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	1.KAT	7	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.313.433,88	3.968.359,17	50	1.984.179,59	72	27.558,05	4.313.433,88	50	2.156.716,94	60	35.945,28	3.235.075,41	100	3.235.075,41	0	0,00
28	32796045	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	1.KAT	8	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.214.527,12	3.877.364,95	50	1.938.682,48	72	26.926,15	4.214.527,12	50	2.107.263,56	60	35.121,06	3.160.895,34	100	3.160.895,34	0	0,00
29	32796049	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	2.KAT	9	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.285.959,79	3.943.083,01	50	1.971.541,51	72	27.382,52	4.285.959,79	50	2.142.979,90	60	35.716,33	3.214.469,84	100	3.214.469,84	0	0,00
30	32796046	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	2.KAT	10	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.384.866,55	4.034.077,23	50	2.017.038,62	72	28.014,43	4.384.866,55	50	2.192.433,28	60	36.540,55	3.288.649,91	100	3.288.649,91	0	0,00
31	32796048	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	2.KAT	11	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.362.887,27	4.013.856,29	50	2.006.928,15	72	27.874,00	4.362.887,27	50	2.181.443,64	60	36.357,39	3.272.165,45	100	3.272.165,45	0	0,00
32	32796047	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	2.KAT	12	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.263.980,51	3.922.862,07	50	1.961.431,04	72	27.242,10	4.263.980,51	50	2.131.990,26	60	35.533,17	3.197.985,38	100	3.197.985,38	0	0,00
33	32796050	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	3.KAT	13	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.313.433,88	3.968.359,17	50	1.984.179,59	72	27.558,05	4.313.433,88	50	2.156.716,94	60	35.945,28	3.235.075,41	100	3.235.075,41	0	0,00
34	32796053	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	3.KAT	14	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.412.340,65	4.059.353,40	50	2.029.676,70	72	28.189,95	4.412.340,65	50	2.206.170,33	60	36.769,51	3.309.255,49	100	3.309.255,49	0	0,00
35	32796052	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	3.KAT	15	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.390.361,37	4.039.132,46	50	2.019.566,23	72	28.049,53	4.390.361,37	50	2.195.180,69	60	36.586,34	3.292.771,03	100	3.292.771,03	0	0,00
36	32796051	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	3.KAT	16	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.291.454,60	3.948.138,23	50	1.974.069,12	72	27.417,63	4.291.454,60	50	2.145.727,30	60	35.762,12	3.218.590,95	100	3.218.590,95	0	0,00
37	32796055	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	4.KAT	17	3+1	105,54	84,57	K-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.263.980,51	3.922.862,07	50	1.961.431,04	72	27.242,10	4.263.980,51	50	2.131.990,26	60	35.533,17	3.197.985,38	100	3.197.985,38	0	0,00
38	32796057	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	4.KAT	18	3+1	105,54	84,57	G-D	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.362.887,27	4.013.856,29	50	2.006.928,15	72	27.874,00	4.362.887,27	50	2.181.443,64	60	36.357,39	3.272.165,45	100	3.272.165,45	0	0,00
39	32796056	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	4.KAT	19	3+1	105,54	84,57	G-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.340.907,98	3.993.635,34	50	1.996.817,67	72	27.733,58	4.340.907,98	50	2.170.453,99	60	36.174,23	3.255.680,98	100	3.255.680,98	0	0,00
40	32796054	104	3	GB TİPİ BLOK	GB-4 BLOK	4.KAT	20	3+1	105,54	84,57	K-B	Memur Maaş Artış Oranı-500Bin	10	4.242.001,23	3.902.641,13	50	1.951.320,57	72	27.101,67	4.242.001,23	50	2.121.000,62	60	35.350,01	3.181.500,92	100	3.181.500,92	0	0,00