



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
(TOKİ)

TRABZON ARAKLI 200/ 250.000 KONUT PROJESİ
(TRABZON ARAKLI ÖZGEN MAH 178 KONUT PROJESİ)
YEDEK HAK SAHİPLERİ KONUT SEÇİM VE
GAYRİMENKUL SATIŞ SÖZLEŞMESİ İMZALAMA
İŞLEMLERİ DUYURUSU

T.C. Toplu Konut İdaresi **Trabzon Araklı 200 / 250.000** Sosyal Konut Projesi kapsamındaki **Trabzon Araklı Özgen Mah 178 Konut Projesi** kapsamında yer alan 15 adet 2+1 ve 4 adet 3+1 konut olmak üzere toplam 19 adet konut için, yedek hak sahipleri, www.toki.gov.tr web sayfamızda ilan edilen program doğrultusunda **20 -21 Mayıs 2026** tarihinde, **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Araklı Şubesinde Konut Seçim ve Sözleşmesi imzalama (peşinat yatırma) işlemleri** gerçekleştireceklerdir.

Hak sahipleri, konut peşinat bedelini (başvuru bedeli düşüldükten sonra kalan tutar) ve masraflarını, **peşinat bedeli üzerinden %0,5 (binde beş) oranında banka komisyonu ve banka komisyonu üzerinden %5 (yüzde beş) oranında BSM** yatırarak Gayrimenkul Satış Sözleşmesini **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Araklı Şubesinde** imzalayacaklardır.

1. Yedek hak sahipleri, ilan edilen programa göre kendisine bildirilen günde, fakat kendi seçim sırası geçtikten sonra, farklı bir saatte seçim yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
 2. Kendisine bildirilen günden daha sonraki günlerde sözleşme imzalama işlemleri bitmeden işlem yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
- Sözleşme imzalama programında belirtilen tarih mesai bitimine kadar yedek hak sahipleri sözleşme imzalama işlemlerini gerçekleştirmezler ise konut alma haklarını kaybedeceklerdir.