



**T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
(TOKİ)**

**ERZİNCAN İLİ, KEMAH İLÇESİ, GÖĞÜSBAĞI VE ÇARŞI MAHALLESİ 2. ETAP 285
ADET KONUT PROJESİ
YEDEK HAK SAHİPLERİ KONUT SEÇİM VE
GAYRİMENKUL SATIŞ SÖZLEŞMESİ İMZALAMA
İŞLEMLERİ DUYURUSU**

Erzincan İli, Kemah İlçesi, Göğüsbağı Ve Çarşı Mahallesi 2. Etap 285 Adet Konut Projesi kapsamında, **3+1 nitelikli 30 adet ve 2+1 nitelikli 90 adet konut kalmış olup**, 3+1 ve 2+1 konut tipleri için 13 yedek hak sahibi bulunmaktadır. Bu itibarla, hazırlanan yedek konut seçim programı çerçevesinde, **09 Şubat 2026** tarihinde YEDEK Hak Sahipleri ile **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Erzincan/Kemah Şubesinde Konut Seçim ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemlerini gerçekleştireceklerdir.**

Hak sahipleri, konut peşinat bedelini ve masraflarını, **peşinat bedeli üzerinden %0,5 (binde beş) oranında banka komisyonu ve banka komisyonu üzerinden %5 (yüzde beş) oranında BSMV** yatırarak Gayrimenkul Satış Sözleşmesini T. Halk Bankası A.Ş. Isparta/Gelendost Şubesinde imzalayacaklardır.

1. Yedek hak sahipleri, ilan edilen programa göre kendisine bildirilen günde, fakat kendi seçim sırası geçtikten sonra, farklı bir saatte seçim yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
2. Kendisine bildirilen günden daha sonraki günlerde sözleşme imzalama işlemleri bitmeden işlem yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
3. Sözleşme imzalama programında belirtilen tarih mesai bitimine kadar yedek hak sahipleri sözleşme imzalama işlemlerini gerçekleştirmezler ise konut alma haklarını kaybedeceklerdir.