



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
(TOKİ)

**ISPARTA GELENDOST AVNİPAŞA MAHALLESİ 3. ETAP 204 ADET KONUT VE 1 ADET
3 DÜKKANLI TİCARET MERKEZİ
YEDEK HAK SAHİPLERİ KONUT SEÇİM VE
GAYRİMENKUL SATIŞ SÖZLEŞMESİ İMZALAMA
İŞLEMLERİ DUYURUSU**

Isparta Gelendost Avnipaşa Mahallesi 3. Etap 204 Adet Konut ve 1 Adet 3 Dükkanlı Ticaret Merkezi Konut Projesi kapsamında, **3+1 nitelikli 3 adet ve 2+1 nitelikli 16 adet konut kalmış olup**, 3+1 ve 2+1 konut tipleri için 11 yedek hak sahibi bulunmaktadır. Bu itibarla, hazırlanan yedek konut seçim programı çerçevesinde, **26 Ocak 2026** tarihinde YEDEK Hak Sahipleri ile **T. Halk Bankası A.Ş. Isparta/Gelendost Şubesinde Konut Seçim ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemlerini gerçekleştireceklerdir.**

Hak sahipleri, konut peşinat bedelini ve masraflarını, **peşinat bedeli üzerinden %0,5 (binde beş) oranında banka komisyonu ve banka komisyonu üzerinden %5 (yüzde beş) oranında BSMV** yatırarak Gayrimenkul Satış Sözleşmesini T. Halk Bankası A.Ş. Isparta/Gelendost Şubesinde imzalayacaklardır.

1. Yedek hak sahipleri, ilan edilen programa göre kendisine bildirilen günde, fakat kendi seçim sırası geçtikten sonra, farklı bir saatte seçim yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
2. Kendisine bildirilen günden daha sonraki günlerde sözleşme imzalama işlemleri bitmeden işlem yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
3. Sözleşme imzalama programında belirtilen tarih mesai bitimine kadar yedek hak sahipleri sözleşme imzalama işlemlerini gerçekleştirmezler ise konut alma haklarını kaybedeceklerdir.