

## KARAMAN-MERKEZ-BÖLÜKYAZI TARIMKÖY PROJESİ KURALI SATIŞ DUYURUSU

İdaremiz ve Karaman Valiliği ile işbirliğinde i ile gerçekleştirilen Karaman-Bölükyazı Tarımköy Projesi kapsamında İdaremiz stoklarında bulunan TK-16 (2+1) Tipi toplam **40 adet** konut **22 Kasım 01-Aralık 2023** tarihleri arasında **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Karaman-Piri Reis Şubesinde**, başvuru toplanmak üzere kuralı satışa sunulacaktır.

Söz konusu projeye aşağıda yer alan öncelik sırasına göre;

1. Bölükyazı Köyü nüfusuna kayıtlı, köyde evi olmayanlar,
2. Bölükyazı Köyü nüfusuna kayıtlı köyde evi olanlar,
3. Karaman il nüfusuna kayıtlı olan veya ilde 1 yıldan az olmamak üzere ikamet eden ve üzerinde evi olmayan,
4. Karaman il nüfusuna kayıtlı olan veya ilde 1 yıldan az olmamak üzere ikamet eden evi olanlar, başvuru yapabileceklerdir.

Hak sahibi ve konut belirleme kurası noter huzurunda **11 Aralık 2023** tarihinde Saat 11:00'de İdaremiz Hizmet Binası'nda SEYİRCİSİZ olarak gerçekleştirilecektir.

Noter huzurunda yapılacak Kura çekisinde birinci öncelik **Bölükyazı Köyü nüfusuna kayıtlı, köyde evi olmayanlar** için yapılacak olup, Köyde evi olmayanların başvuru sayısının konut sayısından az olması durumunda ise diğer kategorilerdeki başvuru sahipleri sırasıyla kuraya dahil edilecektir.

Bahsi geçen projede; başvuru bedeli olarak 500 .-TL alınacaktır.

Karaman-Bölükyazı Tarımköy Projesinde 40 adet konut, %25 peşin 96 ay vade ile satışı yapılacaktır

Borç bakiyesi ve aylık taksitler her yılın Ocak ve Temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez, bir önceki 6 aylık dönemdeki **Memur Maaş Artış Oranı** dikkate alınarak İdarece belirlenecek oranda artırılabilecektir.

İlk taksit ödemesi taşınmazın teslim tarihini takip eden bir sonraki ay başlayacak olup ödemeler her ayın en geç 20. gününe kadar yapılacaktır. İlk 6 aylık dönemsel artış taşınmazın teslimini takip eden bir sonraki artış döneminden itibaren başlatılacaktır.

Karaman-Bölükyazı Tarımköy Projesi konutların satış işlemlerinde, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. **Karaman-Piri Reis Şubesi** bankacılık hizmeti verecektir.

Kura çekilişi İdaremizin Youtube hesabından canlı yayın ile izlenebilecektir.