

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİYETİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12487	1	9.532.08	1.000.00	KONUT ALANI	TAKS0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m Adana 2.İdare Mahkemesi'nin 2025/72 Emsa sayılı kararıyla bölgede imar uygulaması iptal edilmiştir. Taşınmaz üzerinde 2 katı yapı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince.) Tarih: - /06/03/2023 tarih ve 10368 sayılı mektupla.	612.500,00	612.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
2	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	İNAZ/DEMİRÇEVRE	452	1	7.503.08	2.558.25	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	TAKS 0.25 KAKS:0.50		63.894,00	69.961.825,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
3	AMASYA	MERKEZ	ERMİŞ	115	154	79.595.61	79.595.61	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN)			8500,00	639.797.805,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
4	AMASYA	MERKEZ	ERMİŞ	156	79	45.740.74	45.740.74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)			8700,00	632.018.518,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
5	AMASYA	MERKEZ	ERMİŞ	173	45	38.049.53	38.049.53	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)			8830,00	631.581.109,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
6	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29655	3	8.479.00	8.479.00	KONUT ALANI	E:1.75 Yenoğk:24 kat		820.500,00	6173.819.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
7	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29966	5	5.475.50	5.475.50	KONUT ALANI	E:1.75 Yenoğk:24 kat		820.500,00	6112.247.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
8	ANKARA	ÇANKAYA	LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ)	0	5544	5.600.00	5.600.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrınc Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.40 Taşınmazda imar uygulaması ile ilgili devam etmekte olup, uygulama sonrası teskil edilecek alan satış sunulmuştur.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 08/08/2024 Sayı: 10145137 (03/09/2024 tarih ve 29888 sayılı mektupla.)	635.000,00	6196.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
9	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	48519	7	10.000.00	10.000.00	KONUT ALANI	E:1.50, Yenoğk: 2-5 kat (1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İptal Edilmiş olup iptal kararı devam etmektedir.)		68.000,00	680.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
10	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62340	7	658.064.24	658.064.24	TİCARİ REKREASYON ALANI	E:0,10 Yenoğk: 7,50 m "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5. İdare Mahkemesi tarafından 20/04/2022 tarih 2022-773 sayılı ve 27/09/2024 tarih 2024-1311 sayılı iptal kararları bulunmakta olup plan iptali devam etmektedir" Taşınmaz üzerinde iki adet basit nitelikte ve zemindeki yapı TOKİ'ye ait değildir.	*1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE ŞUFA HAKKI 30.03.2001 Y: 1347 *1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE ŞUFA HAKKI 11.05.2004 TARHİ Y: 3612 *ŞUFA HAKKI 14.03.2005 Y: 2374 TOKİ LEHİNE *Yenimahalle Tapu Sicil Müdürlüğü ne 29/06/2010 tarih 2699 sayılı yerli kararına *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - *Şu bu taşınmaz malların toplam konut ihtiyacı 1164 sayılı anayasa ve değerlendirmesi hakkında kanunun 5273 sayılı kanunla değişik EK 4 üncü maddesi gereğince toplu konut idaresi bakanlığınca bedelsiz olarak devir edilmiş olup, arsa ve toplu konut tretiminde kullanılmasına ve yapılacak imar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılabilecek alanlar ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen yerleri mibaski imar parseli olarak hazırlanmış ve değerlendirilmiştir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (10/06/2025 tarih ve 29438 sayılı mektupla.)	615.000,00	6987.096.360,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
11	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	113889	3	1.500.00	1.500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.20 Yenoğk: 2 kat		68.000,00	612.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
12	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	113889	4	1.828.70	1.828.70	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.20 Yenoğk: 2 kat		68.000,00	614.629.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
13	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	113889	5	1.708.37	1.708.37	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.20 Yenoğk: 2 kat		68.000,00	613.666.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
14	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	113889	6	1.640.05	1.640.05	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.20 Yenoğk: 2 kat		68.000,00	613.120.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
15	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	115	138	219.778.30	219.778.30	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8300,00	665.933.490,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
16	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	36	5.902.00	5.902.00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8472,00	62.785.744,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
17	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	46	7.029.13	7.029.13	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8472,00	63.317.749,36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
18	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	64	164.313.14	164.313.14	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8300,00	649.293.942,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
19	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	104	9.215.41	9.215.41	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8436,60	64.023.448,01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
20	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	106	17.471.83	17.471.83	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8413,00	67.215.865,79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
21	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	109	183.547.40	183.547.40	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			8300,00	655.064.220,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
22	ANKARA	MAMAK	KIBRIS-İMAR	39610	1	3.296.00	3.178.81	TİCARİET ALANI	E:1.00 Yenoğk:18 kat		66.000,00	619.972.860,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
23	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102196	2	29.692.78	29.692.78	KONUT ALANI	E:1.55 Yenoğk: 9 kat		822.500,00	6668.087.550,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
24	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102459	3	3.000.00	3.000.00	KONUT ALANI	E:1.50 Yenoğk:8 kat		820.000,00	660.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİYETİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
25	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102459	4	12,960.59	12,960.59	KONUT ALANI	E:1.50 Yemokç 8 kat	-	820,000.00	829,211,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
26	ANKARA	SİNCAN	SİNCAN	100080	1	1,744.00	729.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yemokç 13 kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (09/03/2026 tarih ve 17687 yemeyme no ile)	815,340.00	811,182,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
27	ANKARA	SİNCAN	SİNCAN	100103	2	871.00	603.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yemokç 13 kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (09/03/2026 tarih ve 17687 yemeyme no ile)	812,390.00	87,471,170.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
28	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	101106	1	9,211.25	9,211.25	ÖZEL İLKÖĞRETİM ALANI	E:1.00 Yemokç 5 kat	*İMAR PLANINDA ÖZEL İLK ÖĞRETİM ALANI OLARAK AYRILMISTIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (04/07/2014 tarih ve 19121 yemeyme no ile)	88,950.00	182,440,687.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
29	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	101106	2	11,058.94	11,058.94	ÖZEL ORTAÖĞRETİM ALANI	E:1.00 Yemokç 5 kat	*İMAR PLANINDA ÖZEL İLK ÖĞRETİM ALANI OLARAK AYRILMISTIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (04/07/2014 tarih ve 19121 yemeyme no ile)	88,550.00	894,553,937.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
30	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	101107	3	31,921.72	31,921.72	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:16 kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemeyme no ile)	86,200.00	819,974,664.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
31	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T11		14,226.10	14,226.10				88,500.00	8120,921,850.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
32	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T12		18,700.53	18,700.53				88,300.00	8155,214,399.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
33	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T13		24,616.56	24,616.56				88,300.00	8204,317,448.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
34	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T14		37,391.64	37,391.64				88,000.00	8299,133,120.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
35	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T15		26,383.30	26,383.30				88,300.00	8218,981,390.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
36	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T16		14,539.89	14,539.89				88,500.00	8123,589,065.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
37	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T17		27,631.77	27,631.77				88,300.00	8229,343,691.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
38	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T18		23,374.74	23,374.74				88,300.00	8194,010,342.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
39	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T19		5,116.65	5,116.65				88,700.00	844,514,855.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
40	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T110		30,131.62	30,131.62				88,000.00	8241,052,960.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
41	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T1		12,823.47	12,823.47	TİCARET ALANI E:1.20 Yemokç15.5 m.	Sincan Temelli/Aci 101083/8-101084/1-101085/1 ve 3-101086/3 ve 4-100474/6 ve 7-101088/1 ve 2 parselinin inuar uygulamasından oluşacak taşınmazlar satış sunumudur. İlan edilen ada parsel bilgileri sanadlar. İmar uygulamasının tesisi sonrası oluşacak yta ölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilecektir. Bu tasarıma, Ankara ilinde faaliyet gösteren, en az 200 kişiye olan Toplu İyın Kooperatifleri Teđili veyaholdekiçlerdir. 1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, satış yapılan arazlar üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça ölçümler kısıtlıdır. devin ve temlik yapılmayacağı ve hacizlenmeyeceği konusunda topu kayıtlama gerh konur.	*BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKAN 18/07/2007 TR.1436 SAY YAZISITOKI HİS) *İMAR PLANI GEREĞİNCE TİCARET ALANI OLARAK AYRILMISTIR. *Tescile ynetelik kesinleşmiş mukheme karar vardır. Konu :BAKI KAYA ADINA TESLİLE YÖNİTLİK KESİNLEŞMES MAHKEME KARARI VARDIR. (17/02/2022 tarih ve 10198 yemeyme no ile) *Özel Güvenlik Bölgece Kentsinde Kalmaktadır.(17/04/2026 tarih ve 27714 yemeyme no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (04/07/2014 tarih ve 19121 yemeyme no ile) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemeyme no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR. (14/03/2008 tarih ve 3736 yemeyme no ile)	88,800.00	8112,846,536.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
42	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİALCI	T2		10,076.44	10,076.44	TİCARET ALANI E:1.20 Yemokç15.5 m.	Sincan Temelli/Aci 101083/8-101084/1-101085/1 ve 3-101086/3 ve 4-100474/6 ve 7-101088/1 ve 2 parselinin inuar uygulamasından oluşacak taşınmazlar satış sunumudur. İlan edilen ada parsel bilgileri sanadlar. İmar uygulamasının tesisi sonrası oluşacak yta ölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilecektir.	*BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKAN 18/07/2007 TR.1436 SAY YAZISITOKI HİS) *İMAR PLANI GEREĞİNCE TİCARET ALANI OLARAK AYRILMISTIR. *Tescile ynetelik kesinleşmiş mukheme karar vardır. Konu :BAKI KAYA ADINA TESLİLE YÖNİTLİK KESİNLEŞMES MAHKEME KARARI VARDIR. (17/02/2022 tarih ve 10198 yemeyme no ile) *Özel Güvenlik Bölgece Kentsinde Kalmaktadır.(17/04/2026 tarih ve 27714 yemeyme no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir. (04/07/2014 tarih ve 19121 yemeyme no ile) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemeyme no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR. (14/03/2008 tarih ve 3736 yemeyme no ile)	88,800.00	888,672,672.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
43	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102426	3	7,000.00	7,000.00	KONUT ALANI	E:1.50 Yemokç8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.	810,250.00	871,750,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
44	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102426	4	7,048.56	7,048.56	KONUT ALANI	E:1.50 Yemokç8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.	810,250.00	872,247,740.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
45	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102426	5	8,359.17	8,359.17	KONUT ALANI	E:1.50 Yemokç8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.	810,250.00	885,681,492.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
46	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102426	6	12,192.64	12,192.64	KONUT ALANI	E:1.50 Yemokç8 kat	*SUFİA HAKKI ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866 *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İDARE EDİLİR.	89,500.00	8115,830,080.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
47	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64589	2	4,304.24	4,304.24	KONUT ALANI	E:1.00 Yemokç 6 kat		85,000.00	821,521,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
48	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	716	2	595.37	595.37	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS0.20 KAKS.0.8	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: - (16/04/2026 tarih ve 24762 yemeyme no ile)	813,570.00	88,079,170.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
49	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	717	12	917.02	917.02	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS0.20 KAKS.0.8	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: - (16/04/2026 tarih ve 24762 yemeyme no ile)	814,750.00	813,526,045.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
50	ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	799	4	853.66	853.66	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS0.20 KAKS.0.8	*Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: - (16/04/2026 tarih ve 24762 yemeyme no ile)	814,750.00	812,591,485.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
51	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	AYANLAR	8570	18	584.96	584.96	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(20/04/2026 tarih ve 9168 yemeyme no ile)	83,304.00	81,932,707.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
52	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	AYANLAR	8570	19	2,416.99	2,416.99	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(20/04/2026 tarih ve 9168 yemeyme no ile)	82,596.00	86,274,506.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
53	ANTALYA	GAZİPAŞA	BAKILAR	309	28	810.00	810.00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP SEVYERK YÖĞÜNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesine 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	86,726.00	85,448,060.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
54	ANTALYA	GAZİPAŞA	BEYOBASI	108	137	1,242.81	1,242.81	KONUT ALANI-PARK-YOL- DONATI	Konut Alanı için TAKS0.30 KAKS0.60 18 mdele uygulamasına tabidir. Konut Alanı için TAKS0.30 KAKS0.60	*Krokinde A ile gösterilen TEİİAS genel müdürlüğünün in bu parselçerisinden geçen 325.62 m2 lik kısmında damın irtifak hakkı vardır.	87,000.00	88,699,670.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
55	ANTALYA	GAZİPAŞA	BEYOBASI	108	139	7,416.88	7,416.88	KONUT ALANI-TİCARET ALANI-PARK-YOL	Ticaret Alanı için TAKS0.15 KAKS0.30 18 mdele uygulamasına tabidir.	*Krokinde A ile gösterilen TEİİAS genel müdürlüğünün in bu parselçerisinden geçen 1388.88 m2 lik kısmında damın irtifak hakkı vardır.	86,500.00	848,209,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
56	ANTALYA	GAZİPAŞA	BURHAN	230	77	1,836.73	1,836.73	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yemeyme no ile)	83,835.00	87,043,859.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
57	ANTALYA	GAZİPAŞA	EKMEL	290	10	1.527,00	1.527,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	13.540,00	15.405.580,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
58	ANTALYA	GAZİPAŞA	EKMEL	290	12	1.167,00	1.167,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	13.540,00	14.131.180,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
59	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	197	126	5.402,21	5.402,21	1/25.000 NİP 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT VE SİRİBÖRÇLEBİLİR KORUMA KONTROLLÜ KULLANIM ALANI	1/25.000 PLAN İPTAL EDİLMİŞTİR.	*7. dercece korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır. (15/05/2012 tarih ve 2035 sayılı no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2017 tarih ve 6673 sayılı no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (30/12/2021 tarih ve 16513 sayılı no ile) *Diğer (Konusu: TAPU TESCİLİ YAPILAN TASINMAZLARA ANTALYA 2. İDARE MAHKEMESİ TARAFINDAN E.2014/495 N.2015/11313.E.2014/495 E.2014/99 K.2015/1316.E.2014/101 K.2015/1315.K.2015/1314.E.2015/930.K.2.014/1021 E.2015/914 K.2014/1022 E.2015/915 K.2014/1156. POSTYA NİMARALI DAVALAR AÇILARAK İMAR UYUMLAMA İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarık GAZİPAŞA BELEDİYESİ Sayı: 10575 (30/12/2021 tarih ve 16519 sayılı no ile) *BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SU KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI VELİ OĞLU İBRAHİM AKYOLA AITTIR. *Tasınmazın tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Arkeolojik SİT (10/10/2002 tarih ve 1317 sayılı no ile) *Tasınmazın 5401,74748557061 m ² lik kısmı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır. Arkeolojik SİT (13/01/2026 tarih ve 473 sayılı no ile) *1402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	16.500,00	135.114.365,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
60	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	11	3.563,00	3.563,00	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	14.600,00	116.389.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
61	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	13	4.902,00	4.902,00	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*BU TASINMAZ 1976 TARİHİNDE HERİ KEREM OĞLU MEHMET GÜNEŞİN ZİLYEDİNDEDİR. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	14.250,00	120.833.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
62	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	303	41	3.743,00	3.743,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	14.000,00	114.972.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
63	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	304	85	6.118,00	6.118,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		-	13.000,00	118.354.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
64	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	1758	2	904,10	593,49	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	16.490,00	13.851.750,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
65	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	1769	2	1.402,94	1.402,94	1/100.000 CDP KENTSEL GELİŞME ALANI		*BU TASINMAZIN ZİLYEDİ AHMET OĞLU HASAN KILINÇTİ	16.372,00	18.939.533,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
66	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1844	2	1.026,27	1.026,27	KONUT ALANI	TAKS.0.30 KAKS.0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	124.000,00	124.630.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
67	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1849	12	922,98	922,98	KONUT ALANI	TAKS.0.30 KAKS.0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	124.000,00	122.151.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
68	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1958	2	1.277,31	412,27	KONUT-TİCARET ALANI	E.0.90 Yenokç.3 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	126.000,00	110.719.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
69	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1969	15	863,38	863,38	KONUT ALANI	TAKS.0.30 KAKS.0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 sayılı no ile)	124.000,00	120.721.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
70	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2217	4	266,47	266,47	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS.0.30 KAKS.0.90	-	123.600,00	16.288.692,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
71	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2222	3	774,27	774,27	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS.0.30 KAKS.0.90	-	123.600,00	118.272.772,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
72	ANTALYA	GAZİPAŞA	YENİ	2222	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS.0.30 KAKS.0.90	-	123.600,00	111.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
73	ANTALYA	KEPEZ	SUÇÇULAR	26641	2	1.200,00	563,00	KONUT ALANI	TAKS: MAX.0.40 E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (04/11/2022 tarih ve 7045 sayılı no ile) *1 ADET EV - DEPO - AHR - KİLER VE AĞAÇLAR NAKİH OĞLU ALI KAR A. AITTİR. Tabii.	119.470,00	110.961.610,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
74	ANTALYA	MANAVGAT	ULUKUPI	159	4	12.471,66	12.471,66	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)		*BU TARLADA MEHMET OĞLU OSMAN ALİ SİN ZİLİYETİ *Diğer (Konusu: Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından, Karayolları Genel Müdürlüğüne yapılacak kamulaştırmaya bedelsiz olarak muvafakat edilecektir. Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. İsa İslimlerinden önce ilgili kurumların uygun götüne alınarak işlem tesis edilir. Tasınmazın devri sonrasındaki idarece Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir.) Tarık: Manavgat Milli Emek Müdürlüğü Sayı: 5376911 (27/01/2022 tarih ve 3356 sayılı no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre bedeldir. (12/05/2025 tarih ve 17613 sayılı no ile) *Açıklama: Arsa Üretim Alanı (27/01/2023 tarih ve 3356 sayılı no ile)	11.300,00	116.213.158,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
75	ANTALYA	MURATPAŞA	TARIM	28209	5	2.604,84	2.604,84	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:0.80 Yenokç: 8 kat	*Diğer (Konusu: Muratpaşa Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü Harita Servisinin 06/07/2021 tr 15830 sayılı "Pansiyon İptal Serhi" vurdur.) Tarık: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir.) Tarık: - Sayı: (19/10/2022 tarih ve 58304 sayılı no ile) *Diğer (Konusu: Antalya Kaldırım Müdürlüğü Serik Ovası Koruma Alanları içerisindeki Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarım alanı üretimi amaçlı olarak kullanılmaması.) Tarık: 05/09/2024 Sayı: 12891380	125.500,00	166.423.420,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
76	ANTALYA	SERİK	KADRIYE	213	10	1.662,00	1.662,00	GELİŞME KONUT ALANI+VOL	E:0.30 Yenokç: 2 kat Yaklaşık 100 m ² yola tekni mevcuttur.	*Diğer (Konusu: tarım reformu genel müdürlüğünün 8817180 sayılı yazısına istinaden Parsel serik ovası koruma alanları içerisindeki onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarım alanı üretimi amaçlı olarak kullanılmaması.) Tarık: 30/07/2024 Sayı: 13386449 *Diğer (Konusu: 1164 Sayılı Kanunun Ek 4 üncü maddesine göre devir.) Tarık: - Sayı: - (03/11/2022 tarih ve 43044 sayılı no ile) *144 ETL (SN:1850) TRKRYE CUMHURİYETİ ZIRAAT BANKASI A.Ş. VKN:9800069675	114.500,00	124.099.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
77	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4799	63	303,99	303,99	TURİZM TERCİHLİ KONUT KULLANIM ALANI	AYRIK NIZAM 3 KAT TAKS.0.30 KAKS.0.90 Kompu paneller ile tevhid şarh bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 sayılı no ile)	137.000,00	111.247.630,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
78	AYDIN	DİDİM	ÇAMLIK	2054	1	13.800,21	13.800,21	GÜNÜBÜRLÜK TESIS ALANI+PARK+YOL+OTOPARK	Emsal: 0.20 Yenokç: 5.50 metre (18 m ² lik uygulama alanına tabidir.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (28/11/2025 tarih ve 30181 sayılı no ile)	113.500,00	1186.302.835,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
79	AYDIN	DİDİM	EPELER	5392	1	2.173,15	2.173,15	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m	*2863 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GEN YEK 2070 *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (10/09/2021 tarih ve 20980 sayılı no ile)	130.000,00	165.194.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
80	AYDIN	DİDİM	EPELER	5392	2	500,00	347,80	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m	*2863 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GEN YEK 2070 *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (10/09/2021 tarih ve 20980 sayılı no ile)	134.000,00	111.825.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
81	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	728	2	4.834,86	4.834,86	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS.0.10 E:0.20 2 KAT	*Diğer (Konusu: KUSADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20/06/2025 TARİH VE 2005/12848 SAYILI YAZISI İLE SERH KOYULMUŞTUR.) (23/06/2025 tarih ve 18814 sayılı no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	17.500,00	13.261.450,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
82	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	731	1	4.521,33	4.521,33	TİCARET ALANI	E:0.20 Yenokç: 7.5 m	*Diğer (Konusu: KUSADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20/06/2025 TARİH VE 2005/12848 SAYILI YAZISI İLE SERH KOYULMUŞTUR.) (23/06/2025 tarih ve 18814 sayılı no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	16.000,00	14.069.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
83	BALIKESİR	BANDIRMA	KAYACIK	2566	18	2.118,01	2.118,01	KONUT ALANI	E:0.50 2 KAT 18.Maddede uygulanmasına tabidir.	*GÜVENLİK BÖLGESİDİR. 24.01/2007 Y: 550	13.540,00	17.497.755,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
84	BALIKESİR	GÖNEN	ALTAY	1893	1	1.861,53	1.861,53	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax: 4 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 18331 sayılı no ile)	16.800,00	112.658.404,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
85	BALIKESİR	GÖNEN	ALTAY	1895	1	1.657,74	1.657,74	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax: 4 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazirneye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 18331 sayılı no ile)	16.800,00	111.272.632,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
86	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1680	4	3.181,47	3.181,47	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:12.5 m.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE CEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZ ALAN AYRICA TOKİ TAKRİHİNDEN PROJESİ KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	47,100.00	422.588.437,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
87	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1680	5	3.234,72	3.234,72	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:12.5 m.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE CEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZ ALAN AYRICA TOKİ TAKRİHİNDEN PROJESİ KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	47,100.00	422.966.512,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
88	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1680	6	2.182,45	2.182,45	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:12.5 m.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE CEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZ ALAN AYRICA TOKİ TAKRİHİNDEN PROJESİ KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	46,350.00	413.858.557,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
89	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	1	4.316,76	4.316,76	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.70 17 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında etkilenen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: (28/05/2012 tarih ve 8317 sayımye no ile)	45,000.00	421.583.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
90	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	2	4.781,39	4.781,39	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.70 17 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında etkilenen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: (28/05/2012 tarih ve 8317 sayımye no ile)	45,100.00	424.385.089,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
91	BATMAN	MERKEZ	GÜLTEPE	5470	2	1.529,47	1.529,47	KONUT ALANI	TAKS0.30 E=1.20 Yençok=15.50	*3083 Sayılı Yasamın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (01/12/2017 tarih ve 15114 sayımye no ile) *M.TEK.GENEL MÜDÜRİ (ÜÇÜ ADINA 16M2 İNTEFA VE 1332M2 İLİK İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR.	410,500.00	416.059.435,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
92	BATMAN	MERKEZ	GÜLTEPE	5493	3	1.399,93	1.399,93	KONUT ALANI	TAKS0.30 E=1.20 Yençok=15.50	*3083 Sayılı Yasamın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (01/12/2017 tarih ve 15114 sayımye no ile) *M.TEK.GENEL MÜDÜRİ (ÜÇÜ ADINA 16M2 İNTEFA VE 1332M2 İLİK İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR.	410,000.00	413.999.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
93	BATMAN	MERKEZ	TILMERÇ	6460	3	1.232,15	1.232,15	TİCARET-KONUT ALANI	TAKS0.25 E=0.50 Yençok=6.50	-	47,670.00	49.450.590,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
94	BAYBURT	MERKEZ	GENÇOŞMAN	1473	2	7.474,23	7.474,23	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.80 Yençok:21.5 m.	-	410,000.00	474.742.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
95	BİLECİK	MERKEZ	PELİTOZU	329	1	1.758,11	1.758,11	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS:1.20	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (24/11/2022 tarih ve 22391 sayımye no ile)	47,788.00	413.692.160,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
96	BİLECİK	MERKEZ	PELİTOZU	329	2	815,60	815,60	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS:1.20	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (24/11/2022 tarih ve 22391 sayımye no ile)	48,437.00	46.881.217,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
97	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	64	5.239,00	5.239,00	KONUT ALANI+SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI-YOL	TAKS0.30 KAKS:0.90 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 sayımye no ile)	43,115,20	416.320.532,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
98	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	65	4.233,00	4.233,00	KONUT ALANI + YOL	TAKS0.30 KAKS:0.90 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 sayımye no ile)	43,115,20	413.186.641,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
99	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	109	2.600,00	2.600,00	KONUT ALANI + YOL	TAKS0.30 KAKS:0.90 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 sayımye no ile)	43,115,20	48.099.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
100	BİLECİK	MERKEZ	OSMANGAZI	893	7	4.004,17	4.004,17	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok:18.5 m.	*Dğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZ MALIYAT BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.) Tarih: - 27/02/2007 Sayı: 676 (02/03/2007 tarih ve 641 sayımye no ile)	44,500.00	418.018.765,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
101	BİLECİK	MERKEZ	SELÖZ	327	6	1.926,34	1.926,34	KONUT ALANI	TAKS0.40 E:0.80	*Dğer (Konusu: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE CEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. ") Tarih: - Sayı: (10/10/2022 tarih ve 19377 sayımye no ile)	45,300.00	410.209.602,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
102	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	423	1	4.174,49	4.174,49	KONUT ALANI	E:2.00 5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığı na değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir. (13/09/2017 tarih ve 1410 sayımye no ile)	43,000.00	412.523.470,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
103	BURSA	HARMANCIK	MERKEZ	566	1	4.199,35	4.199,35	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:0.70 Yençok:10.5 m.	*Dğer (Konusu: Bu tasınmaz 1164 sayılı Anas Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik EK-4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına beldelele devrinin yapılması Bakanlık Makamının 26.09.2022 tarih ve 4645068 sayılı yazısıyla uygun görülmüş olup, kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: 11/10/2022 Sayı: 4758929 (11/10/2022 tarih ve 2069 sayımye no ile)	44,000.00	416.797.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
104	BURSA	HARMANCIK	MERKEZ	568	1	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:0.70 Yençok:10.5 m.	*Dğer (Konusu: Bu tasınmaz 1164 sayılı Anas Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik EK-4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına beldelele devrinin yapılması Bakanlık Makamının 26.09.2022 tarih ve 4645068 sayılı yazısıyla uygun görülmüş olup, kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: 11/10/2022 Sayı: 4758929 (11/10/2022 tarih ve 2069 sayımye no ile)	44,000.00	410.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
105	BURSA	HARMANCIK	MERKEZ	568	2	3.080,01	3.080,01	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:0.70 Yençok:10.5 m.	*Dğer (Konusu: Bu tasınmaz 1164 sayılı Anas Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik EK-4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına beldelele devrinin yapılması Bakanlık Makamının 26.09.2022 tarih ve 4645068 sayılı yazısıyla uygun görülmüş olup, kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: 11/10/2022 Sayı: 4758929 (11/10/2022 tarih ve 2069 sayımye no ile)	44,000.00	412.230.040,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
106	BURSA	OSMANGAZI	ALASAR	4479	11	684,22	684,22	KONUT ALANI + YOL	KAKS:0.30 2 KAT 18.maddede uygulanmasına tabii olup, yaklaşık 160 m2 yolu terki mevcuttur.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir *Dğer (Konusu: Parsel Büyüklüğü Kurumuna Alınır İçerisinde, Olanımların inuar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçlı olmasında kullanılabilir.) Tarih: 14/08/2023 Sayı: 969042	49,499.00	46.499.405,78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
107	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	140	1	5.896,95	5.896,95	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	46,600.00	427.125.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
108	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	141	1	6.822,73	6.822,73	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	46,600.00	431.384.558,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
109	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	142	1	3.730,60	3.730,60	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	46,600.00	417.160.760,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
110	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	178	1	14.222,82	14.222,82	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANI	E:0.50 Hmax:5 m	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	44,750.00	467.558.395,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
111	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	179	4	3.695,59	3.695,59	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:6.5 m.	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	44,500.00	416.630.155,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
112	ÇANAKKALE	AYYACIK	HAMDİBEY	432	1	2.318,65	2.318,65	KONUT ALANI + OTOPARK	TAKS0.35 KAKS:1.40 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	47,000.00	416.230.550,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
113	ÇANAKKALE	AYYACIK	HAMDİBEY	458	1	2.837,71	2.837,71	KONUT ALANI + OTOPARK	TAKS0.35 KAKS:1.05 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*Dğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE CEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.) Tarih: - Sayı: (18/09/2024 tarih ve 10273 sayımye no ile)	47,000.00	419.863.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
114	ÇANAKKALE	AYYACIK	HAMDİBEY	487	1	1.700,00	1.700,00	KONUT ALANI-YOL	TAKS0.35 KAKS:1.40 18.maddede uygulanmasına tabiidir.	*6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır. (05/07/2023 tarih ve 7270 sayımye no ile) *Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (22/01/2025 tarih ve 858 sayımye no ile)	47,100.00	412.070.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
115	ÇANAKKALE	BİGA	ULUCAMI	475	8	352,57	242,59	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS:0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar beldelele olarak Hazirneye iade edilir.) (05/01/2022 tarih ve 227 sayımye no ile)	49,086.00	42.204.172,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
116	ÇANAKKALE	EZİNE	MAHİMUDDİYE	0	2799	4.355,57	4.355,57	KONUT ALANI	TAKS0.40 E:1.20	*TASINMAZIN TOPLU KONUT ÖRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMASI OLUP SATIŞ AMACI DSİNDİ KULLANILMAYACAKTIR	44,300.00	418.728.951,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
117	CORUM	MERKEZ	AYARIK	88	611	1.300,25	1.300,25	BAĞLIK ALAN	Taks0.12Kaks: 0.24 Yençok: 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Beldelele Olarak Hazine İade Edilir. (30/07/2025 tarih ve 40721 sayımye no ile)	43,894.00	45.063.173,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)
118	CORUM	MERKEZ	AYARIK	88	612	1.299,35	1.299,35	BAĞLIK ALAN	Taks0.12Kaks: 0.24 Yençok: 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Beldelele Olarak Hazine İade Edilir. (30/07/2025 tarih ve 40721 sayımye no ile)	43,894.00	45.059.668,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arata)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİYETİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
119	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	88	613	1.307,55	1.307,55	BAĞLIK ALAN	Taksit:12Kake: 0.24 Yenöç: 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazine İade Edilir. (07.02/2025 tarih ve 40721 yeminde no ile)	43.894,00	45.091.999,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
120	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	20	1.506,45	1.506,45	BAĞLIK ALAN	Taksit:0.12Kake: 0.24 Yenöç: 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07.02/2025 tarih ve 7902 yeminde no ile)	43.894,00	45.866.116,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
121	DIYARBAKIR	BAGLAR	OĞLAkli	35268	1	7.960,17	7.960,17	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Hmax:7 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/03/2023 tarih ve 4680 yeminde no ile)	46.250,00	449.751.062,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
122	DIYARBAKIR	BAGLAR	OĞLAkli	35268	3	7.576,07	7.576,07	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Hmax:5 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/03/2023 tarih ve 4680 yeminde no ile)	46.250,00	447.350.437,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
123	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	553	1	639,31	639,31	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.260,00	45.280.700,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
124	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	554	1	524,84	524,84	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.850,00	44.644.834,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
125	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	555	1	1.254,88	1.254,88	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	*YAHYA YALÇININ İSKALİNDEDİR	48.555,00	410.735.498,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
126	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	556	1	1.461,58	1.461,58	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.555,00	412.503.816,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
127	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	557	1	1.509,72	1.509,72	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.555,00	412.915.654,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
128	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	558	1	594,60	594,60	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.850,00	45.262.210,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
129	DIYARBAKIR	ÇINAR	FATİHİ	560	1	1.097,61	1.097,61	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	-	48.555,00	49.390.053,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
130	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25371	1	34.699,87	34.699,87	KONUT ALANI	AyrıK Nizam E:1.20 Yenöç: 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; ilan edilen ada parselleri henüz tescil edilmemiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık) değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeminde no ile)	47.000,00	4242.899.090,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
131	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25376	1	29.062,45	29.062,45	KONUT ALANI	AyrıK Nizam E:1.20 Yenöç: 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; ilan edilen ada parselleri henüz tescil edilmemiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık) değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeminde no ile)	47.000,00	4203.437.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
132	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25397	1	12.243,36	12.243,36	KONUT ALANI	AyrıK Nizam E:1.20 Yenöç: 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; ilan edilen ada parselleri henüz tescil edilmemiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık) değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeminde no ile)	47.500,00	491.825.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
133	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25400	1	38.179,87	38.179,87	KONUT ALANI	AyrıK Nizam E:1.20 Yenöç: 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; ilan edilen ada parselleri henüz tescil edilmemiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık) değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeminde no ile)	47.000,00	4267.259.090,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
134	EDİRNE	UZUNKÖPRÜ	MESCİTİ	1619	4	992,67	992,67	TİCARET ALANI	E:1.20 Yenöç: 5 kat	-	44.838,00	44.802.537,46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
135	EDİRNE	UZUNKÖPRÜ	MESCİTİ	1619	5	1.454,56	1.454,56	TİCARET ALANI	E:1.20 Yenöç: 5 kat	-	44.720,00	46.865.523,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
136	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	6188	7	640,70	640,70	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/09/2025 tarih ve 60321 yeminde no ile)	45.310,00	43.402.117,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
137	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	155	1	12.701,16	12.701,16	KONUT ALANI	E:0.60 Yenöç:12.5 m Bu tasınmaz, Konut Yapı Kooperatifleri Teklif verebilecektir. 1164 sayılı Kanunun 11 maddesine istinaden, satış yapılan arsalar üzerine plân öncesi uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılmayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.	*Diğer (Konusu: Kırksinde A harfi ile gösterilen 085.04n2 İK alanında zemine mevcut mezarlıklar bulunmaktadır.) Tarih: 19/10/2018 Sayı: E.3210403 (06/11/2018 tarih ve 33133 yeminde no ile)*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/03/2026 tarih ve 16723 yeminde no ile)	42.500,00	431.752.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
138	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	156	1	12.012,64	12.012,64	KONUT ALANI	E:0.60 Yenöç:12.5 m Bu tasınmaz, Konut Yapı Kooperatifleri Teklif verebilecektir. 1164 sayılı Kanunun 11 maddesine istinaden, satış yapılan arsalar üzerine plân öncesi uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılmayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/03/2026 tarih ve 16723 yeminde no ile)	42.500,00	430.031.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
139	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	157	1	11.740,94	11.740,94	KONUT ALANI	E:0.60 Yenöç:12.5 m Bu tasınmaz, Konut Yapı Kooperatifleri Teklif verebilecektir. 1164 sayılı Kanunun 11 maddesine istinaden, satış yapılan arsalar üzerine plân öncesi uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılmayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.	*Diğer (Konusu: Kırksinde B harfi ile gösterilen 797.94 n2 İK alanında zemine mevcut 4 mezarlıklar bulunmaktadır.) Tarih: 19/10/2018 Sayı: E.3210403 (06/11/2018 tarih ve 33133 yeminde no ile)*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/03/2026 tarih ve 16723 yeminde no ile)	42.500,00	429.352.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
140	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSÖR	185	4	4.000,00	4.000,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yenöç:5 kat	*Diğer (Konusu: Bu tasınmazın mülkiyeti hazineye ait İken 6306 sayılı adet rakı almadağlı alımları dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılan üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmistir. Bu tasınmaz devir amacı dışında kullanılmaz. Devir amacına uygun olarak kullanılmaması halinde, devletin kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: (11/02/2021 tarih ve 6391 yeminde no ile) *BU TASINMAZ MAL ATATÖRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSİDİR. 14/10/71 Y NO:3249 *BU TASINMAZ MAL ATATÖRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeminde no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeminde no ile)	413.500,00	454.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)
141	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSÖR	185	9	3.750,00	3.750,00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yenöç:5 kat	*Diğer (Konusu: Bu tasınmazın mülkiyeti hazineye ait İken 6306 sayılı adet rakı almadağlı alımları dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılan üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmistir. Bu tasınmaz devir amacı dışında kullanılmaz. Devir amacına uygun olarak kullanılmaması halinde, devletin kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: (11/02/2021 tarih ve 6391 yeminde no ile) *BU TASINMAZ MAL ATATÖRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSİDİR. 14/10/71 Y NO:3249 *BU TASINMAZ MAL ATATÖRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeminde no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeminde no ile)	49.000,00	433.750.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIS SEKLI
142	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	186	4	3.900.00	3.900.00	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yenoq:5 kat	*Diger (Konusu: Bu tasnamin mülkiyeti hazinesine ait İken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun ammaçlarında kullanılan üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu tasnamin devir amme dışında kullanılmaz. Devir amman uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerekçe veya diğer kısıtları muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarlı: - Sayı: (11/02/2021 tarih ve 6391 yemine no İe) *BU TASINMAZ MAL ATATÖRÜK ÜNİVERSİTESİ KİÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO3249 *BU TASINMAZ MAL ATATÖRÜK ÜNİVERSİTESİ KİÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (01/04/2021 tarih ve 15837 yemine no İe) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (26/12/2024 tarih ve 84515 yemine no İe)	47,250.00	428,275,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
143	ELAZIĞ	MERKEZ	HİNSOR	186	5	3.890.83	3.890.83	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.50 Yenoq:5 kat	*Diger (Konusu: Bu tasnamin mülkiyeti hazinesine ait İken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun ammaçlarında kullanılan üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu tasnamin devir amme dışında kullanılmaz. Devir amman uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerekçe veya diğer kısıtları muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarlı: - Sayı: (11/02/2021 tarih ve 6391 yemine no İe) *BU TASINMAZ MAL ATATÖRÜK ÜNİVERSİTESİ KİÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO3249 *BU TASINMAZ MAL ATATÖRÜK ÜNİVERSİTESİ KİÇİN İSTİMLAK EDİLMİSTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (01/04/2021 tarih ve 15837 yemine no İe) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (26/12/2024 tarih ve 84515 yemine no İe)	87,500.00	829,181,225.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
144	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4077	8	919.99	433.82	KONUT ALANI	E:1.50 Yenoq:24.5 tn	*İMAR UYGULAMASINA TABİDİR. 17/04/2000 Y 2613 - İMAR UYGULAMASINA TABİDİR. Alın 17/04/2006 YNO:2613 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler İle Cove ve Sivilizir Bakanlığınca değışik biyoyçurlar talep edilen tasnamlar bedelsizolarak Hazinesine İade edilmiştir. (24/11/2020 tarih ve 44552 yemine no İe)	118,880.00	88,190,521.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
145	ERZİNCAN	İLÇE	ABDULLAHPAŞA	205	119	10.844.66	10.844.66	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)			8354.00	83,839,009.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
146	ERZURUM	YAKUTİYE	MURATPAŞA	13125	1	10,171.46	10,171.46	KONUT ALANI-YOL	Ayrıık Nizam 2 kat, TAKS.0.20 KAKS.0.40 Yol ta tekni vardır. 223 Ada 188 parcel ve 223 ada 133 parcel ile tohıtı gartı bulunmakta olup, yapılaşma şartlarını sağlama için 15-16 m'ade yapılaşma gırenesi gerektirmektedir.	*İmtlak hakkı vardır. (Özel Koşullar: - TEHAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 11705.49 M2 LİK KISMINDA DAİMI BİRTEK HAKKI VARDIR. Kifaz planında bulunan emlak hakkı cerevane göre imtık alanının 593.56 m2 lık kısmı 13125 ada 2 parsel,499.08 m2 lık kısmı 13125 ada 2 parsel,1598.77 m2 lık kısmı 13131 parsel,1.74 m2 lık kısmı 13131 ada 2 parsel,805.63 m2 lık kısmı 13125 ada 2 parsel,307.35 m2 lık kısmı 13126 ada 2 parsel ve 3846.36 m2 lık kısmı 13131 ada 7 parselde tabii emektir.) (10/08/2018 tarih ve 9377 yemine no İe)	48,830.00	485,236,834.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
147	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3824	1	38.571.26	38,571.26	TERMAL TURİZM ALANI	E:0.70 5 KAT	*Diger (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISMİLİDERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarlı: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no İe) *Diger (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarlı: 17/03/2014 Sayı: 1357 (18/03/2014 tarih ve 6937 yemine no İe) *Diger (Konusu: Bir Bölüm I ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Kalmaktadır.) Tarlı: - Sayı: - (04/10/2016 tarih ve 30677 yemine no İe)	61,000.00	338,571,260.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
148	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3825	1	14.664.93	14,664.93	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diger (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISMİLİDERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarlı: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no İe) *Diger (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarlı: 17/03/2014 Sayı: 1357 (18/03/2014 tarih ve 6937 yemine no İe) *Diger (Konusu: Bir Bölüm I ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçerisinde Kalmaktadır.) Tarlı: - Sayı: - (04/10/2016 tarih ve 30677 yemine no İe)	8472.00	66,921,846.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
149	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3827	1	45.505.99	45,505.99	TERMAL TURİZM ALANI	E:0.70 5 KAT	*Diger (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLAŞIK 5000 M2 LİK KISMİLİDERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarlı: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no İe) *Diger (Konusu: TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarlı: 17/03/2014 Sayı: 1357 (18/03/2014 tarih ve 6937 yemine no İe)	61,000.00	445,505,990.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
150	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	1	374.69	374.69	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,259.53	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
151	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	2	374.69	374.69	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,259.53	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
152	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	3	374.69	374.69	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,259.53	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
153	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	4	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
154	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	5	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
155	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	6	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
156	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	7	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
157	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	8	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
158	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞLAN	29128	9	374.67	374.67	KONUT ALANI	E:0.40 Yenoq: 6.5 m	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	88,437.00	63,161,090.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
159	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	1	2.500.00	2,500.00	KONUT ALANI	E:0.60 4 kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler İle Maliye Bakanlığınca değışik biyoyçurlar talep edilen tasnamlar bedelsiz olarak Hazinesine İade edilmiştir.	611,000.00	427,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
160	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	2	3.285.10	3,285.10	KONUT ALANI	E:0.60 4 kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler İle Maliye Bakanlığınca değışik biyoyçurlar talep edilen tasnamlar bedelsiz olarak Hazinesine İade edilmiştir.	610,725.00	635,232,697.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
161	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	7	2.780.00	2,780.00	KONUT ALANI	E:0.60 4 kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler İle Maliye Bakanlığınca değışik biyoyçurlar talep edilen tasnamlar bedelsiz olarak Hazinesine İade edilmiştir.	611,000.00	630,580,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
162	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29215	1	11.883.24	11,883.24	KONUT ALANI	E:0.60 4 kat	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler İle Maliye Bakanlığınca değışik biyoyçurlar talep edilen tasnamlar bedelsiz olarak Hazinesine İade edilmiştir.	610,000.00	611,832,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
163	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEDİRKENT	8532	1	3.901.08	1,715.24	KONUT ALANI	E:1.55 Yenoq: 8 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınrları İçinde Kalmaktadır. (03/11/2014 tarih ve 37257 yemine no İe) *PROJE BÜTÜNÜÇÜK İÇİNDE YER ALAN TIKARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DİSİNDA ANAÇ DİSİ KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMA SONUÇU KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER, MUSTAKIL İNAR PARSEL OLARAK, AYNI İSARETLELERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02.09/2004 Y:10362 *İmar düzenlemesine alınmıştır. (29/06/2007 tarih ve 15342 yemine no İe) *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Ayrıık Sınrları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37862 yemine no İe) *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınrları İçinde Kalmaktadır. (16/09/2015 tarih ve 12731 yemine no İe) *BU TASINMAZ TOPLU KONUT ÖRETİMEK AMACINDA KULLANILMAK ÜZERE 4706 SAYILI KANUNIN 4. MD. NN 16,07,2004 TABİLLİ VE 5228 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK SON FİKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR. SÖZ KONUSU TASINMAZ BU ANAÇ DİSİNDA KULLANILMAZ KROKİSİNDE A İBARETİ GÖSTERİLEN KİŞİM KAHRAMAN DURU ÇOCUKLARI KAHRAMAN DURU, AHMET DURU, ABDULLAH DURU, YAKKAS DURU(T.C.***), AYŞE İNANÇ VE FATMA DUYUSAK(T.C.****) LARIN KULLANIMINDADIR.	46,800.00	611,663,632.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
164	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	1	358.19	358.19	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,253,665.00	PEŞİN
165	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	2	350.00	350.00	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,225,000.00	PEŞİN
166	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	3	295.06	295.06	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,032,710.00	PEŞİN
167	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	4	295.09	295.09	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,032,815.00	PEŞİN
168	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	5	295.10	295.10	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,032,850.00	PEŞİN
169	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	6	295.14	295.14	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,032,990.00	PEŞİN
170	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	7	295.17	295.17	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle palazının uyumsuzluğu vardır. Mevzuatına dđzeltilcektir.) Tarlı: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039 *2. Derece Askeri Yaşık Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	63,500.00	61,033,095.00	PEŞİN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİYETİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
171	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	8	295.20	295.20	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle pazartemini uyumsuzlugu vardır. Mevzuatına düzeltilmiştir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039-2, Derece Akteri Yüksek Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	43,500.00	41,033,200.00	PEŞİN
172	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	9	295.17	295.17	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle pazartemini uyumsuzlugu vardır. Mevzuatına düzeltilmiştir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039-2, Derece Akteri Yüksek Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	43,500.00	41,033,095.00	PEŞİN
173	HATAY	HASSA	GİRNE	2692	10	295.11	295.11	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS.0.50	*Diger (Konusu: Deprem nedeniyle pazartemini uyumsuzlugu vardır. Mevzuatına düzeltilmiştir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-40601599-170.02-11162039-2, Derece Akteri Yüksek Bölge İçerisinde Kalmaktadır.	43,500.00	41,032,885.00	PEŞİN
174	İĞDIR	MERKEZ	BAHARLI	2426	4	808.10	269.10	TİCARET-KONUT ALANI	Taks.0.40 Kaks: 2.10, Yenokcs: 5 kat	*SAGLIK KASIM TASKINSU VE TALIP ERDOLUR *İmar düzenlemesine alınmıştır. (30/05/2008 tarih ve 2953 sayıya no ile)	422,420.00	46,033,222.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
175	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARACCI	0	1596	480.00	480.00	TİCARET ALANI-KÜÇÜK SANAYİ ALANI-YOL-PARK	E:0.25 2 KAT 18.madde uygulamama tabiidir.	*Tepki Konut İnvest. Bakanlığının On Alın hakkı vardır. (14/09/2017 tarih ve 21398 sayıya no ile) *3042 Sayılı Kanunla 7. maddesine göre belirlenir. (14/09/2017 tarih ve 21462 sayıya no ile) *Mülkümün Amacı kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile malıye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazıneye iade edilir. (12/07/2018 tarih ve 17336 sayıya no ile)	47,800.00	43,398,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
176	İSTANBUL	AVCILAR	FİRÜZKÖY	611	5	11,356.78	11,356.78	ÖZEL İLKÖĞRETİM TESIS ALANI	E:1.00	*AI LE GÖSTERİLEN 175.20 M2 ALANDA TESIS LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	420,500.00	42,321,813,990.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
177	İSTANBUL	CATALCA	KALEİÇİ	102	18	4,635.59	4,635.59	1.5000 NP KONUT ALANI-YOL	Parşelen enerji nakli hattı geçmektedir.	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazıneye iade edilir" Tarih: - Sayı: -(24/06/2025 tarih ve 16406 sayıya no ile) *TASARRUF KROKISINDE MEVKİİ RÖ- PERLİ KROKİ MAHAL ÜZERİNDE ETİBANK GEN.MÜD.LEHİNE İRTİFAK	45,200.00	424,105,068.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
178	İSTANBUL	CATALCA	KALEİÇİ	102	19	3,148.59	3,148.59	1.5000 NP KONUT ALANI		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazıneye iade edilir" Tarih: - Sayı: -(24/06/2025 tarih ve 16406 sayıya no ile) *MİPAFTASI ÜZERİNDE GÖRÜLDÜĞÜ ETİBANK GEN.MÜD.LEHİNE İRTİFAK HAKKI	45,400.00	417,002,386.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
179	İSTANBUL	SILİVRİ	YENİ MAHALLE	83	230	2,316.00	2,316.00	KONUT ALANI-MEYDAN+PARK-YOL	E:1.60 (KONUT) 18.madde uygulamama tabiidir.	*1-AYSE OTURAKLI ADLI BİR SAHİBİN ZİLZETİNDEİR. *İmar düzenlemesine alınmıştır. (26/10/2015 tarih ve 23671 sayıya no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/01/2020 tarih ve 2466 sayıya no ile) *3042 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesine uygulamama tabiidir. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(22/05/2025 tarih ve 24767 sayıya no ile)	410,500.00	424,318,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
180	İSTANBUL	ŞİLE	CAVUŞ	70	50	39,302.00	39,302.00	KONUT ALANI + PARK + YOL + BHA+İLKOKUL ALANI	Konut Alanı için E:0.40 H6.5 m. 18.madde uygulamama tabiidir.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. Tarih: - Sayı: -17086693 (22/05/2025 tarih ve 11423 sayıya no ile)	48,500.00	433,467,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
181	İSTANBUL	ŞİLE	DOMALI	3023	3	2,533.33	2,533.33	GÜNÖBRLİK TESIS ALANI	E:0.20 Hmax4.5 m. (DSF den geçirilmiştir) Yapılaşılabilir alanı teşkil ettiği vardır. Yaklaşık 10 m ² terazi vardır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlarla Talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazıneye iade edilir. (22/02/2023 tarih ve 3487 sayıya no ile)	46,970.00	417,657,310.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
182	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9105	27	13,563.73	13,563.73	KONUT ALANI-YOL-PARK	E:0.35 H6.5 m. 18.madde uygulamama tabiidir. Parşel enerji nakli hattı koruma bandı bulunmaktadır.	*Açıklama: -Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir-(24/01/2009 tarih ve 164 sayıya no ile)MİPAFTORİKTE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. LEHİNE 3621 M2 LİK SAHA ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI TESİSİ	49,870.00	413,874,015.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
183	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4475	858.28	858.28	KONUT ALANI	E:1.60 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	420,900.00	417,938,052.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
184	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4476	290.78	290.78	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	421,000.00	46,106,380.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
185	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4477	463.21	463.21	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	420,000.00	49,264,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
186	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4562	1,826.55	1,826.55	KONUT ALANI	E:1.75 12 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	421,250.00	438,814,187.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
187	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4566	399.82	399.82	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	420,000.00	47,996,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
188	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4567	552.49	552.49	KONUT ALANI	E:1.60 Hmax24.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	422,000.00	412,154,780.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
189	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4668	639.63	639.63	KONUT ALANI	E:1.60 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	422,000.00	414,071,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
190	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4732	255.91	255.91	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax21.5 m. (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	421,000.00	45,374,110.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	0	4784	995.14	995.14	TİCARET ALANI	Planın iptal olduğu öğrenilmiştir.	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (04/09/2020 tarih ve 19591 sayıya no ile)	423,750.00	423,634,575.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
192	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	132	9	966.43	966.43	ÖZEL SAĞLIK TESIS ALANI	E:1.50 6 KAT (Teşkilatı belirlenmiştir) Yapılaşılabilir alanı İL Sağlık Müdürlüğünden görülmüştür.	-	457,000.00	455,086,510.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
193	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	6011	4	169.00	169.00	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 4 KAT E:1.75	*Akteri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (28/01/2019 tarih ve 1676 sayıya no ile)	457,750.00	49,759,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
194	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	6012	4	165.00	165.00	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 4 KAT E:1.75	*Akteri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (28/01/2019 tarih ve 1676 sayıya no ile)	456,150.00	49,264,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
195	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	8177	14	2,581.81	502.41	KONUT ALANI	E:1.75 12 KAT	*M2352.35842 LİK KISMIDA T.E.K. GEN. MÜD. LEHİNE İRTİFAK HAKKI	440,200.00	420,196,882.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
196	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	7104	6	854.95	854.95	DEPOLAMA ALANI	E:0.12 Hmax:15.5 m. Teşkilatı airt ile ilgili Belirlemeden bulguları alınmıştır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	417,000.00	414,534,150.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
197	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	7143	3	2,867.07	1,004.47	LOJİSTİK TESIS ALANI	E:1.00 Hmax:15.5 m.	-	433,000.00	435,156,450.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
198	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	306	8	946.23	946.23	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT	-	416,000.00	415,139,680.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
199	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	395	15	335.95	335.95	KONUT ALANI	E:0.50 Yenokcs:9.5 m.	-	420,500.00	46,888,975.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
200	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	7215	9	2,522.19	2,522.19	TİCARET ALANI	E:0.20	-	421,850.00	455,109,851.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
201	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9208	26	117.56	117.56	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,500.00	41,224,380.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
202	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9210	25	408.64	408.64	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,200.00	44,168,128.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
203	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9210	26	201.84	201.84	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,500.00	42,119,320.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
204	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9210	27	124.51	124.51	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,500.00	41,307,355.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
205	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9210	94	611.45	611.45	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,000.00	46,114,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
206	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9210	95	583.52	583.52	KONUT ALANI	TAKS.0.085 KAKS.0.17 AYRIK NİZAM 2 KAT (18.madde uygulamama tabiidir.)	-	410,000.00	45,835,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
207	KAHRAMANMARAŞ	AFSİN	ALMPPINAR	1446	1	19,898.69	19,898.69	ÖZEL İGİTİM ALANI	E:0.50 Yenokcs:14.5 m	-	416,500.00	432,832,838.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
208	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	144	1	2,679.44	2,679.44	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,298.00	43,477,913.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
209	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	155	2	843.70	843.70	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,450.00	41,223,365.00	PEŞİN
210	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	155	3	799.39	799.39	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,400.00	41,119,146.00	PEŞİN
211	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	155	4	839.06	839.06	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,400.00	41,174,684.00	PEŞİN
212	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	156	1	700.37	700.37	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,400.00	49,980,518.00	PEŞİN
213	KARAMAN	AYRANCI	AYRANCIMERKEZ	156	2	700.62	700.62	KONUT ALANI	A-2 TAKS/KAKS 0.30 0.60	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazıneye iade edilir. (22/01/2026 tarih ve 413 sayıya no ile)	41,400.00	49,980,868.00	PEŞİN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Beded (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
269	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	4	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
270	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	5	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
271	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	6	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
272	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	7	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
273	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	8	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
274	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	9	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
275	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	10	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
276	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	11	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
277	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	12	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT *Taınmaz Üzerinde yapı bulunmamaktadır.	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
278	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	13	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
279	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	14	300.00	300.00	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
280	MALATYA	YEŞİLYURT	IKIZCE	266	15	386.88	386.88	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50 2 KAT	*Dğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.) Tarih: 21/09/2022 Sayı: 4607829 (29/09/2022 tarih ve 41078 yemye no ile) *İs bu tasnımlar üzerinde İktisın arsa projesi kapsamında lehtar adına hak sahipliğı mevcut olup İs bu tasnımlar ile ilgili yapılacak inıar planı ve inıar uygulaması yapılması/yapılmaması sonucu olınsıblecek yeni ada parsellerde tahsis yapılabilir.	17,080.00	12,739,110.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
281	MANİSA	YUNUSEMRE	BAĞYOLU	154	8	2,762.67	2,762.67	PLANSIZ ALAN (1/100.000 İÇİP KİSİMEN TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (24/10/2025 tarih ve 34476 yemye no ile)	12,366.00	16,519,901.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
282	MARDİN	ARTUKLU	NUR	876	63	227.45	227.45	KONUT ALANI	TAKS0.30 KAKS1.50 (Tök başına yapılaşma konusu parsellerle tekdış jürlü olarak yapılabilir.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (07/03/2013 tarih ve 1228 yemye no ile)	18,260.00	61,878,737.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
283	MERSİN	MEZİTLİ	KUYULUK	263	4	690.58	690.58	KONUT ALANI-YOL	KAKS0.60 YENÇOK4 KAT (Yola terk ve İhdas mevcuttur) 18.madde uygulanmasıyla yapılabilir.	*3402 Sayılı Kanunun 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabdir. *3402 Sayılı Kanunun 1. inci maddesi uygulanmasına tabdir. **Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değıışiklik Bakanlığınca değışik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.	114,160.00	19,778,612.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
284	MUĞLA	BODRUM	GÜNDÖĞAN		A1	39,487.04	39,487.04	KONUT ALANI E:0.20 Yençok2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın inıar uygulamasından olınsıblecek olup, inıar planı onay şımsınadırlar İlan edilme ada parsel no. sanıldır, İlan edilme yılının İle tevel edilme yılının arasında fark olmasa halinde mahsuplaşma yapılabilir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNIMLAR İLE YAPILAN BELGİSİ ALINAN 240,000 M ² LİK KİSİMEN İFAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLDİR. TAPU KAYITINDA YER ALAN ANİT ESERDİR VE DEĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AITIR. *ANİT ESERDİR 18/10/1996 YEV-6398 *Dğer (Konusu: Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdirliğinin 6/5/2024 tarih ve 582 sayılı kararına göre 1.Grup yapılar beyana vadır.) Tarih: 06/05/2024 Sayı: -507868 (06/05/2024 tarih ve 14555 yemye no ile) *3442 SAYILI MERA KANUNUNUN 14.MADDESİNİN) KAPSAMINDA 2 YIL İÇERİSİNDE KESİNLEŞMİŞ PLANIN KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE (BU SÜRE SONUNDA KESİNLEŞMİŞ PLAN PLANIN KESİNLEŞTİĞİNE DAİR İLGİLİSİNE GÖRE İL GENEL MECLİS KARARLARI VE YA ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI ONAYI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE) DEĞİŞTİRİLMİŞTİR.) Tarih: 21.05.2026- Sayı: 17236	145,000.00	11,776,916,800.00	% 35 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı)
285	MUĞLA	BODRUM	GÜNDÖĞAN		A2	20,796.20	20,796.20	KONUT ALANI E:0.20 Yençok2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel nolu taşınmazın inıar uygulamasından olınsıblecek olup, inıar planı onay şımsınadırlar İlan edilme ada parsel no. sanıldır, İlan edilme yılının İle tevel edilme yılının arasında fark olmasa halinde mahsuplaşma yapılabilir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNIMLAR İLE YAPILAN BELGİSİ ALINAN 240,000 M ² LİK KİSİMEN İFAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLDİR. TAPU KAYITINDA YER ALAN ANİT ESERDİR VE DEĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AITIR. *ANİT ESERDİR 18/10/1996 YEV-6398 *Dğer (Konusu: Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdirliğinin 6/5/2024 tarih ve 582 sayılı kararına göre 1.Grup yapılar beyana vadır.) Tarih: 06/05/2024 Sayı: -507868 (06/05/2024 tarih ve 14555 yemye no ile) *3442 SAYILI MERA KANUNUNUN 14.MADDESİNİN) KAPSAMINDA 2 YIL İÇERİSİNDE KESİNLEŞMİŞ PLANIN KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE (BU SÜRE SONUNDA KESİNLEŞMİŞ PLAN PLANIN KESİNLEŞTİĞİNE DAİR İLGİLİSİNE GÖRE İL GENEL MECLİS KARARLARI VE YA ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI ONAYI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE) DEĞİŞTİRİLMİŞTİR.) Tarih: 21.05.2026- Sayı: 17236	145,000.00	19,935,829,000.00	% 35 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arıtı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHİYETİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satsı Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIS ŞEKLİ
286	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A3	22.300.17	22.300.17	KONUT ALANI E:0.20 Yençok 2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldir, İlan edilen yüzölçüm ile teçilli edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir. İmar uygulaması sonrasında taşınmaz tekiyatlarında bulunan tüm yerler terkini ölmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPILAN BELGESİ ALINAN 2400,00 M ² LİK KİSMİN İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. TAPU KAYITINDA YER ALAN ANİT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AITTIR. *ANİT ESERDİR 18/10/1996 YEV:6398 *Diğer (Konusu: Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 6/5/2024 tarih ve 582 sayılı kararına göre İ.Grup yapısı beyanı vadır) Tarih: - 06/05/2024 Sayı: -5078068 (06/05/2024 tarih ve 1455 sayımla onay edilmiştir) *342 SAYILI MERA KANUNUNUN 14 MADDESİNİN (d) KAPSAMINDA 2 YIL İÇERİSİNDE KESİNLİK PLANI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE (BU SÖRE SONUNDA KESİNLİK PLANI PLANIN KESİNLİĞİNE DAİR İLGİLİSİNE GÖRE İL GENEL MECLİS KARARLARI VE YA ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI ONAYI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE) DEĞİŞTİRİLMİŞTİR.) Tarih: 21.05.2026- Sayı: 17236	145.000,00	1.1.003.507.650,00	% 35 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
287	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A4	21.461.21	21.461.21	TİCARET + KONUT ALANI E:0.20 Yençok 2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldir, İlan edilen yüzölçüm ile teçilli edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir. İmar uygulaması sonrasında taşınmaz tekiyatlarında bulunan tüm yerler terkini ölmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPILAN BELGESİ ALINAN 2400,00 M ² LİK KİSMİN İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. TAPU KAYITINDA YER ALAN ANİT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AITTIR. *ANİT ESERDİR 18/10/1996 YEV:6398 *Diğer (Konusu: Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 6/5/2024 tarih ve 582 sayılı kararına göre İ.Grup yapısı beyanı vadır) Tarih: - 06/05/2024 Sayı: -5078068 (06/05/2024 tarih ve 1455 sayımla onay edilmiştir) *342 SAYILI MERA KANUNUNUN 14 MADDESİNİN (d) KAPSAMINDA 2 YIL İÇERİSİNDE KESİNLİK PLANI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE (BU SÖRE SONUNDA KESİNLİK PLANI PLANIN KESİNLİĞİNE DAİR İLGİLİSİNE GÖRE İL GENEL MECLİS KARARLARI VE YA ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI ONAYI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE) DEĞİŞTİRİLMİŞTİR.) Tarih: 21.05.2026- Sayı: 17236	155.000,00	1.1.180.366.550,00	% 35 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
288	MUĞLA	BODRUM	GÜNDOĞAN		A5	2.937.98	2.937.98	TİCARET ALANI E:0.20 Yençok 2 kat	Söz konusu taşınmaz, 549 ada 77 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İmar planı onay aşamasındadır.İlan edilen ada parsel no. sanaldir, İlan edilen yüzölçüm ile teçilli edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilmektedir. İmar uygulaması sonrasında taşınmaz tekiyatlarında bulunan tüm yerler terkini ölmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR İLE YAPILAN BELGESİ ALINAN 2400,00 M ² LİK KİSMİN İFRAZ EDİLDİKTEN SONRA BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. TAPU KAYITINDA YER ALAN ANİT ESERDİR VE DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ OLARAK TEKNİK VE HUKUKİ SORUMLULUK TOKİYE AITTIR. *ANİT ESERDİR 18/10/1996 YEV:6398 *Diğer (Konusu: Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 6/5/2024 tarih ve 582 sayılı kararına göre İ.Grup yapısı beyanı vadır) Tarih: - 06/05/2024 Sayı: -5078068 (06/05/2024 tarih ve 1455 sayımla onay edilmiştir) *342 SAYILI MERA KANUNUNUN 14 MADDESİNİN (d) KAPSAMINDA 2 YIL İÇERİSİNDE KESİNLİK PLANI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE (BU SÖRE SONUNDA KESİNLİK PLANI PLANIN KESİNLİĞİNE DAİR İLGİLİSİNE GÖRE İL GENEL MECLİS KARARLARI VE YA ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI ONAYI KOMİSYONA SUNULMASI ŞARTI İLE) DEĞİŞTİRİLMİŞTİR.) Tarih: 21.05.2026- Sayı: 17236	165.000,00	1.190.968.700,00	% 35 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
289	MUĞLA	MARMARİS	TURGUT	173	1	2.771.41	2.771.41	1/25.000 ÇDP YAT ÇEKİK ALANI VE NİTELKİLİ DOĞAL KORUMA ALANI	2. DERECE DOĞAL SITI ALANINDA KONUMLUDUR.	*Diğer (Konusu: muğla kadastros müdürlüğünün 16.09.2022 tarih 617517 sayılı yazısı ile nitelikli dogal koruma alanına alınmıştır.) Tarih: - Sayı: - 28/09/2022 tarih ve 1394 sayımla onay edilmiştir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. (04/04/2023 tarih ve 4884 sayımla onay edilmiştir.)	112.000,00	1.33.256.920,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
290	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAOVA	696	1	6.035.14	6.035.14	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:13.5 m.	-	119.000,00	1.114.667.660,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
291	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAOVA	709	2	5.933.27	5.933.27	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:13.5 m.	-	119.000,00	1.112.732.130,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
292	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAOVA	714	2	4.541.00	4.541.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:13.5 m.	-	119.500,00	1.885.548.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
293	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAOVA	722	4	3.055.26	3.055.26	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:13.5 m.	-	120.000,00	1.611.052.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
294	MUŞ	BULANIK	ZAFER	607	2	1.065.00	1.065.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKSİD.40 KAKSİD.80	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) (16/04/2025 tarih ve 4975 sayımla onay edilmiştir.)	11.800,00	1.191.970.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
295	MUŞ	BULANIK	ZAFER	607	4	1.200.00	1.200.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKSİD.40 KAKSİD.80 (Yaklaşık 3 m ² vada terki mevcuttur.)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) (16/04/2025 tarih ve 4975 sayımla onay edilmiştir.)	11.900,00	1.220.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
296	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	32	2.812.69	2.812.69	PLANSIZ ALAN	Taşınmaz üzerinde yapılar bulunmamaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 sayımla onay edilmiştir.)	13.500,00	1.984.441,50	PEŞİN
297	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	33	5.902.38	5.902.38	PLANSIZ ALAN	Taşınmaz üzerinde yapılar bulunmamaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 sayımla onay edilmiştir.)	13.500,00	1.265.833,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
298	SAKARYA	ARIFİYE	CUMHURİYET	1619	2	644.71	644.71	KONUT ALANI	E:0.90 3 KAT	*SAGLILLERI, MUSA SRIN VE SERIF ALI AVCI VE YAHYA SAPANCI	111.446,00	1.739.350,66	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
299	SAKARYA	KARASU	AŞAĞINCILLI	105	20	906.03	906.03	KONUT ALANI-PARK-YOL	E:1.20 3 KAT 18.made uygulanmasına tabiidir.	*SARIOĞLU VERESİNE İSGALİNDEDİR *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) Tarih: - Sayı: - 07/06/2024 tarih ve 14990 sayımla onay edilmiştir. (17/09/2025 tarih ve 27412 sayımla onay edilmiştir.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. (09/07/2024 tarih ve 16148 sayımla onay edilmiştir.)	18.250,00	1.743.807,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
300	SAKARYA	KARASU	YENİMAHALLE	727	1	3.681.61	3.681.61	KONUT ALANI-SPOR ALANI-PARK-YOL	E:0.60 Yençok:7 m. 18.made uygulanmasına tabiidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) Tarih: - Sayı: - 07/06/2024 tarih ve 14990 sayımla onay edilmiştir. (17/09/2025 tarih ve 27412 sayımla onay edilmiştir.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. (09/07/2024 tarih ve 16148 sayımla onay edilmiştir.)	16.400,00	1.23.562.304,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
301	SAMSUN	19 MAYIS	ENGİZ	1015	50	329.38	32.04	KONUT ALANI	Taksit:25 Kaks:0.50	*ZILYELİ ALI OĞLU ALI ULUZIN DİR	111.100,00	1.355.641,00	PEŞİN
302	SİVAS	MERKEZ	KABDIRHANETTİN	6465	1	57.539.26	57.539.26	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.30 Yençok:9.5 m.	*1164 SAYILI ARSA ÖRTEME VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDAKİ KANUNUN 5273 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK EK 4 ÖNCÜ MADDESİ UYARINCA BEDELSİZ OLARAK TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA DEVREDİLMESİ OLUP UYGULAMA SONRASI KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. *TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 196.51M ² LİK KİSMİ ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI	19.500,00	1.546.662.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
303	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	AŞIK	0	T1	19.008.82	19.008.82	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:3 kat Aşık mahallesi 1275 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İlan edilen ada parsel bilgileri sanaldir. İmar uygulamasının tesçilli sonrası oluşacak yüz ölçüm ile İlan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve İklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (19/03/2026 tarih ve 11118 sayımla onay edilmiştir.)	15.000,00	1.955.044.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
304	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	AŞIK	0	T2	17.809.60	17.809.60	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:3 kat Aşık mahallesi 1275 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İlan edilen ada parsel bilgileri sanaldir. İmar uygulamasının tesçilli sonrası oluşacak yüz ölçüm ile İlan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve İklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (19/03/2026 tarih ve 11118 sayımla onay edilmiştir.)	15.000,00	1.890.048.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
305	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	AŞIK	0	T3	6.585.99	6.585.99	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:3 kat Aşık mahallesi 1275 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İlan edilen ada parsel bilgileri sanaldir. İmar uygulamasının tesçilli sonrası oluşacak yüz ölçüm ile İlan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve İklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (19/03/2026 tarih ve 11118 sayımla onay edilmiştir.)	15.500,00	1.36.222.945,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
306	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	AŞIK	0	T4	6.597.89	6.597.89	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:3 kat Aşık mahallesi 1275 parsel no.lu taşınmazın imar uygulamasından oluşacak olup, İlan edilen ada parsel bilgileri sanaldir. İmar uygulamasının tesçilli sonrası oluşacak yüz ölçüm ile İlan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, mahsuplaşma yapılabilmektedir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve İklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (19/03/2026 tarih ve 11118 sayımla onay edilmiştir.)	15.500,00	1.36.288.395,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
332	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	6	1.222.60	1.222.60	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS 0.15 KAKS 0.30 2 KAT	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/06/2020 tarih ve 2009 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye inde edilir. (17/12/2024 tarih ve 24878 yevmiye no ile)	66,962.00	18.511,741.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 arsa) Peşin alında % 15 indirim uygulanacaktır.
TOPLAM						3,204,211.05	3,177,805.47					119,227,565,553.34	
1	KAYSERİ	MELİKGAZI	FATİH	16008	84	135,913.80	80.00	A	KIRALAMA İŞLEMİ 5 YIL	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerlerle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye inde edilir		YILLIK KIRALAMA BEDELİ 120.000.-TL+KDV (% 20) olup; 5 yıllık kiralama bedeli ve KDV bedeli peşin ödenecektir.	PEŞİN
2	KAYSERİ	MELİKGAZI	FATİH	16008	84	135,913.80	60.00	B	KIRALAMA İŞLEMİ 5 YIL	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerlerle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye inde edilir		YILLIK KIRALAMA BEDELİ 120.000.-TL+KDV (% 20) olup; 5 yıllık kiralama bedeli ve KDV bedeli peşin ödenecektir.	PEŞİN