

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17244	2	2,973.26	2,973.26	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:0.80 Yençok:2 kat İlan edilen planlar onay aşamasında bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Kentel Dönüşüm Alanı İçerisindedir.) (28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 06.03.2015 Sayı: 7395 (10/03/2015 tarih ve 5907 yevmiye no ile)	29,500.00	87,711,170.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
2	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17246	1	2,891.64	2,891.64	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:0.80 Yençok:2 kat İlan edilen planlar onay aşamasında bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Kentel Dönüşüm Alanı İçerisindedir.) (28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *GECEKONDUSU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMEK ÜZERE (BELEDİYE HİSSESİ) T. 08/05/2006 Y. 9917 *SERH: GECEKONDUSU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMEK ÜZERE SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ HİS. T. 17/11/2004 Y. 15288 *Diger (Konusu: 1164 Sayılı Arsa Üretim ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun değişik EK-4 üncü maddesi gereğince Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 02/06/2010 Sayı: 10106 (08/06/2010 tarih ve 4876 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLERLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/08/2009 tarih ve 25869 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: - Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 06.03.2015 Sayı: 7395 (10/03/2015 tarih ve 5907 yevmiye no ile)	28,320.00	81,891,244.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
3	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14788	3	5,000.00	1,916.01	PLANSIZ ALAN	TAKS:0.40 E:1.20 Hmaks:31.5 m,yapılaşma şartlarına sahip Konut Alanı imarı için Adana 2.İdare Mahkemesi' nin 2024/2453 E. 2025/772 sayılı kararıyla düzenleme iptali bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: KROKIDE A HARFI İLE GÖSTERİLEN 12453 M2 LİK BÖLÜM İLE GÜNEYİNDE KALAN VE KROKIDE B HARFI İLE GÖSTERİLEN 3409 M2 LİK BÖLÜMÜ DAVACI AHMET OĞLU ÜMMET ÖCAL A. AITTIR) Tarih: 06/11/2008 Sayı: 2005/459 ESAS 2008/412 KARAR (13/11/2009 tarih ve 27220 yevmiye no ile) *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkasına bir kimsenin amaçla kullanılmaz. (28/03/2008 tarih ve 9860 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	12,980.00	24,869,809.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
4	ADANA	SARIÇAM	İSTIKLAL	18254	80	5,690.80	5,690.80	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	-	*Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EK MADDE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	1,062.00	6,043,629.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
5	ADIYAMAN	BESNİ	ÇAT	228	7	36,497.52	36,497.52	GELİŞME KONUT ALANI (Yaklaşık 20 660 m2) +PARK+TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	TAKS:0.30 KAKS:0.90 AYRIK NIZAM 3 KAT (İlan edilen plan askı aşamasındadır.)	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,570.58	57,322,274.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
6	AFYONKARAHİSAR	SANDIKLI	ÖRENKAYA	102	1	5,501.54	5,501.54	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0.30 E:0.60	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	826.00	4,544,272.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
7	AFYONKARAHİSAR	SANDIKLI	ÖRENKAYA	103	1	7,070.47	7,070.47	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0.30 E:0.60 Yaklaşık 210 m2 yola terk ve 140 m2 ihdas bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	743.40	5,256,187.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
8	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1267	6	2,216.17	2,216.17	KONUT ALANI	TAKS:0.15 KAKS:0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,003.00	2,222,818.51	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
9	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	1267	7	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	TAKS:0.15 KAKS:0.30	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,062.00	2,124,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
10	AMASYA	MERZİFON	HARMANLAR	1158	146	2,654.79	2,654.79	TİCARET-KONUT	E:1.50 Yençok:18.5 m. Parselin imar uygulaması işlenilen devan etmekte olup, uygulama sonrası oluşacak net imar parseli (3.385.75 m2 yüzölçümü) taşınmazın uygulama sonrası oluşacak 2.654.79 m2 yüzölçümü) satışa konu edilmiştir.	*Haritasında A harfi ile gösterilen kagir apartmanın yola taşınıklığı/tevacüzünün 1.58 m2 olduğu hesaplanmıştır. *HARİTASINDA A HARFI İLE GÖSTERİLEN KARGIR APARTMANIN GÜNEY BATI KOŞESİNDE (2 M2) YOLA TECAVÜZÜ VARDIR. 19/02/1988 Y. 361	16,178.98	42,951,794.31	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
11	AMASYA	MERZİFON	SOFULAR	1480	258	780.71	333.40	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 5 KAT	*Diger (Konusu: "Yapılacak İmar planları ve İmar Uygulaması sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler,Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile T.C Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: (17/10/2022 tarih ve 16900 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: KADRIYE GÖKÇE-GÖZÜHİ VERASET VE İNTİKAL VERGİ İLİSİĞİ KESİLMİSTİR.) Tarih: - Sayı: - (22/03/2024 tarih ve 6025 yevmiye no ile)	10,030.00	3,344,002.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
12	AMASYA	TAŞOVA	DOĞU	111	310	28,012.89	28,012.89	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI+DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN)	-	-	708.00	19,833,126.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
13	ANKARA	ALTINDAĞ	SOLFASOL	95723	7	28,484.00	28,484.00	KONUT ALANI	Yençok:10 kat, 178 mesken - Toplam 40.000 m2	*İmar düzenlenmesi alınmıştır. (09/07/2009 tarih ve 5910 yevmiye no ile) *Altındağ tapu müdürlüğü ne 04/03/2013 tarih 286 sayı ile yetki verilmiştir. *İŞ BU PARSELİN DÖNER SERMAYE ÜCRETİ 18/04/2005 GÜN VE F O 3053 NOLU MAKBUZLA YATIRILDI.	6,608.00	188,222,272.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
14	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	139	3	768.22	768.22	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	4,956.00	3,807,298.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
15	ANKARA	BALA	BEYNAM	5077	117	7,662.58	7,662.58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP İKİNCİL KONUT ALANI)	-	-	1,357.00	10,398,121.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
16	ANKARA	ÇANKAYA	LODUMU (ME)	80266	2	1,000.00	888.00	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:7 kat	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar Bedelsiz Olarak Hazine ye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: 10810118 (19/11/2024 tarih ve 113295 yevmiye no ile)	41,300.00	36,674,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
17	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	182	3	17,519.40	17,519.40	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İs bu tasımmaz mallar toplu konut üretmek amacı ile 1164 sayılı arsa üretimi ve degerlendirilmesi hakkında kanunun,5273 sayılı kanunla değisik EK 4 üncü maddesi gereğince toplu konut idaresi başkanlığına bedelsiz olarak devir edilmiş olup,arsa ve toplu konut üretiliminde kullanılması ve yapılacak inar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılmak alanlar ile maliye bakanlığına değisik ihtiyaclar için talep edilen yerlerin mistaklı inar parseli olarak hazineye iade edilecektir.ayrıca,tasımmaz mallar hiç bir sekilde devir amacı dışında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yevmiye no ile)	1,062.00	18,605,602.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
18	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	182	11	840.29	840.29	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İs bu tasımmaz mallar toplu konut üretmek amacı ile 1164 sayılı arsa üretimi ve degerlendirilmesi hakkında kanunun,5273 sayılı kanunla değisik EK 4 üncü maddesi gereğince toplu konut idaresi başkanlığına bedelsiz olarak devir edilmiş olup,arsa ve toplu konut üretiliminde kullanılması ve yapılacak inar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılmak alanlar ile maliye bakanlığına değisik ihtiyaclar için talep edilen yerlerin mistaklı inar parseli olarak hazineye iade edilecektir.ayrıca,tasımmaz mallar hiç bir sekilde devir amacı dışında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yevmiye no ile)	1,770.00	1,487,313.30	PEŞİN
19	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	182	22	8,304.38	8,304.38	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İs bu tasımmaz mallar toplu konut üretmek amacı ile 1164 sayılı arsa üretimi ve degerlendirilmesi hakkında kanunun,5273 sayılı kanunla değisik EK 4 üncü maddesi gereğince toplu konut idaresi başkanlığına bedelsiz olarak devir edilmiş olup,arsa ve toplu konut üretiliminde kullanılması ve yapılacak inar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılmak alanlar ile maliye bakanlığına değisik ihtiyaclar için talep edilen yerlerin mistaklı inar parseli olarak hazineye iade edilecektir.ayrıca,tasımmaz mallar hiç bir sekilde devir amacı dışında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yevmiye no ile)	1,298.00	10,779,085.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
20	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62502	4	4,060.00	3,910.00	1/25.000 NİP TOPLU KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:16 kat yapılaşma koşullu ve Gelişme Konut Alanı imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesince uygulama inar planı iptal edilmiştir.	*1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE SUFA HAKKI. 11.05.2004 TARİH Y: 3612	10,030.00	39,217,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
21	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62985	9	3,750.00	3,695.48	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:16 kat	-	9,440.00	34,885,331.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
22	ANKARA	ETİMESGUT	FEVZİYE	107	137	31,823.20	31,823.20	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP MARJİNAL VE DİKİLİ TARIM ALANI)	-	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Deęisik İhtiyaclar İçin Talep Edilen Tasımmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	737.50	23,469,610.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
23	ANKARA	ETİMESGUT	FEVZİYE	108	62	13,515.81	13,515.81	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP MARJİNAL VE DİKİLİ TARIM ALANI)	-	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Deęisik İhtiyaclar İçin Talep Edilen Tasımmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	826.00	11,164,059.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
24	ANKARA	ETİMESGUT	FEVZİYE	116	13	9,082.90	9,082.90	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP ÖZEL ÜRÜN ALANI)	-	*Sufa Hakkı : Arsa Ofis Genel Müdürlüğü'nün 10/11/2004 Tarih 20253 sayılı yazısı. *Bu parsel üzerinde cins değisikliğine esas yapı mevcuttur.(23/08/2011 tarih ve 36774 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Deęisik İhtiyaclar İçin Talep Edilen Tasımmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: - (26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: KENAN USLU (TC: 11107313659) TARAFINDAN DÜZENLENEN 4065458/ŞZZZC04 BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: ANKARA ÇEVRE SEHIRCILIK IL MÜDÜRLÜĞÜ Sayı: E.88639 (05/10/2020 tarih ve 50608 yevmiye no ile)	944.00	8,574,257.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
25	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48987	1	13,743.00	13,743.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	*BU EV YERİ ÜZERİNE 1953 YILINDA MUSTAFA OĞLU ÖMER YALÇIN TARAFINDAN EV YAPTIRILMIŞTIR. *Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	8,850.00	121,625,550.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
26	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49034	3	14,818.79	14,818.79	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:16 kat	-	18,644.00	276,281,520.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
27	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49821	5	7,500.00	1,000.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	15,340.00	15,340,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
28	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61477	7	9,673.00	5,288.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:28 kat	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	7,670.00	40,558,960.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
29	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62621	5	10,000.00	3,899.00	PLANSIZ ALAN	E:1.20 Yençok:16 kat yapılaşma koşulları ve Gelişme Konut Alanı imarlı iken inar planları Ankara 5.İdare Mahkemesinin 2022/773 sayılı kararıyla iptal edilmiştir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (12/05/2012 tarih ve 10952 yevmiye no ile)	10,030.00	39,106,970.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
30	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSALI(YAYLABAĞI)	124371	1	500.00	500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m.	-	3,422.00	1,711,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
31	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSALI(YAYLABAĞI)	124371	2	500.00	500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m.	-	3,422.00	1,711,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
32	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSALI(YAYLABAĞI)	124371	3	840.00	840.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m.	-	3,422.00	2,874,480.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
33	ANKARA	GÖLBAŞI	BURSALI(YAYLABAĞI)	124371	4	723.00	723.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.50 Hmax:6.5 m.	-	3,422.00	2,474,106.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
34	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127656	1	4,134.98	4,134.98	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	4,012.00	16,589,539.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
35	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127656	3	1,558.33	1,558.33	KONUT ALANI+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	4,130.00	6,435,902.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
36	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127657	3	1,507.40	1,507.40	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	4,130.00	6,225,562.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
37	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127657	4	1,409.59	1,409.59	KONUT ALANI+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	4,130.00	5,821,606.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
38	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127657	6	4,209.51	4,209.51	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	4,012.00	16,888,554.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
39	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127657	8	11,459.55	11,459.55	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:0.15 Yençok:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Bu parsel 127657/1 (eski 7311) nolu parsel ile mükerredir.*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	3,835.00	43,947,374.25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
40	ANKARA	GÖLBAŞI	HALLAÇLI	124219	4	10,151.07	10,151.07	KONUT ALANI (PLANA YÖNELİK MAHKEME TARAFINDAN YÜRÜTMİYİ DÜRDÜRME KARARI VERİLMİŞTİR.)	E:1.00 5 KAT	*Belediye Gelerleri Kanununa göre kısıtlıdır.(21/08/2017 tarih ve 16472 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gencine belirlenmetKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: -Ç2602/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	2,950.00	29,945,656.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
41	ANKARA	GÖLBAŞI	HALLAÇLI	124261	2	10,496.91	10,496.91	KONUT ALANI (PLANA YÖNELİK MAHKEME TARAFINDAN YÜRÜTMİYİ DÜRDÜRME KARARI VERİLMİŞTİR.)	E:1.00 5 KAT	*Belediye Gelerleri Kanununa göre kısıtlıdır.(21/08/2017 tarih ve 16472 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gencine belirlenmetKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: -Ç2602/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	2,950.00	30,965,884.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
42	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112770	16	1,010.00	630.00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:6.5 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/06/2025 tarih ve 29438 yevmiye no ile)	20,060.00	12,637,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
43	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119263	1	57,498.00	57,498.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFİA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TAR. 108 SAY.) *1. TEDBİR:01/05/2002 Y:2241 GÖLBASI ASLİYE HUK. MAH. 30/04/2002 TARİH VE 2002/215 S. YAZI *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ.SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,947.00	111,948,606.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
44	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119268	2	52,218.00	52,218.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFİA HAKKI:12/04/2001 YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH VE 108 SAY. YAZ.) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ.SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,947.00	101,668,446.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
45	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	124736	1	101,085.32	101,085.32	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Büyük Ova Sınırları çerisinde yer almaktadır.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFİA HAKKI:12/04/2001 YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH VE 108 SAY. YAZ.) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ.SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*Fırlı zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 10153.63m2'lik daimi irifak hakkı geçmektedir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tescilsiz 169 m2'lik direk yeri mevcuttur.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin filli zeminde Botas Genel Müdürlüğ (Botas hatı)lehine geçen daimi irifak hakkı teisinin 1823.98m2' geldiği hesaplanmıştır (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *M:1872,12 M2 SAHADA DOĞU ANADOLU DOĞALGAZ ANA İLETİM HATTI GEÇİRİLDİĞİNDEN BOTAS GENEL MÜD. LEHİNE DAİMİ İRT. HAKKI.	472.00	47,712,271.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
46	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	124737	1	241,681.42	241,681.42	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Büyük Ova Sınırları içerisinde yer almaktadır.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alın hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUAFA HAKKI:12/04/2001 YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİHİ VE 108 SAY. YAZ.) *9083 Sayılı Yasama 13. Maddesine gereğince konuldu (10/01/2019 tarih ve 645 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUŞ, SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *Bu parselin fihli zeminde T.E.K. lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 6695.09m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Fihli zeminde tesisiz T.E.K' e ait 10153.63m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tesisiz 169 m2.lik dikey yeri mevcuttur (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *M:TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE ELBİSTAN, SİNCAN ANKARA II ENERJİ NAKİL HATTINDA 8924 M2 LİK SAHADA DAİMİ İRTİFAK HAKKI VAR.	413.00	99,814,426.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
47	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116239	22	19,310.30	19,310.30	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	1,062.00	20,507,538.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
48	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	12	21,700.01	21,700.01	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	944.00	20,484,809.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
49	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	13	11,000.23	11,000.23	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	1,003.00	11,033,230.69	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
50	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	24	35,500.44	35,500.44	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	944.00	33,512,415.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
51	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	30	36,002.40	36,002.40	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	944.00	33,986,265.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
52	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	36	6,800.29	6,800.29	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	1,003.00	6,820,690.87	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
53	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116248	61	31,350.55	31,350.55	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	944.00	29,594,919.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
54	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHHİMETLİ	116249	2	58,200.19	58,200.19	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geyince belirlemeKamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanligınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	944.00	54,940,979.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
55	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52251	9	10,789.30	10,789.30	KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:3.00 Yençok: 8 kat	-	23,600.00	254,627,480.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
56	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52251	10	11,000.00	11,000.00	KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:3.00 Yençok: 8 kat	-	23,600.00	259,600,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
57	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52774	15	8,971.61	8,971.61	KONUT ALANI	E:2.40 Yençok: 16 kat	-	21,830.00	195,850,246.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
58	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	175	3	43,393.99	43,393.99	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEGERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUŞ.ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	383.50	16,641,595.17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
59	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	188	409	33,643.41	33,643.41	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEGERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUŞ.ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	395.30	13,299,239.97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
60	ANKARA	SINCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	188	489	54,842.76	54,842.76	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUP,ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	365.80	20,061,481.61	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
61	ANKARA	SINCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	188	500	38,768.33	38,768.33	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUP,ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	395.30	15,325,120.85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
62	ANKARA	SINCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	188	530	3,697.12	3,697.12	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUP,ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	472.00	1,745,040.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
63	ANKARA	SINCAN	TEMELLİ/HİSARLIKAYA	188	558	35,251.97	35,251.97	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*İS BU TASINMAZ MALLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4.MADDESİ GEREĞİNCE TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA BEDELSİZ OLARAK DEVİR EDİLMİŞ OLUP,ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİNE KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.02.03.2007 YEV:2804	395.30	13,935,103.74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
64	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9521	1	550.90	68.06	KONUT ALANI	KAKS:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 1482.10M ² LİK KISIM KULLANIMSIZDIR.*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	19,470.00	1,325,128.20	PEŞİN
65	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9521	2	739.60	275.13	KONUT ALANI	KAKS:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 1482.10M ² LİK KISIM KULLANIMSIZDIR.*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	18,880.00	5,194,454.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
66	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9524	1	543.71	445.97	KONUT ALANI	KAKS:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 988.97M ² LİK KISIM KULLANIMSIZDIR VE A3 İLE GÖSTERİLEN 197.79M ² LİK KISIM YOL OLARAK KULLANILMAKTADIR.*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	19,470.00	8,683,035.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
67	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9524	2	895.18	292.75	KONUT ALANI	KAKS:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 988.97M ² LİK KISIM KULLANIMSIZDIR VE A3 İLE GÖSTERİLEN 197.79M ² LİK KISIM YOL OLARAK KULLANILMAKTADIR.*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	18,880.00	5,527,120.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
68	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	197	101	1,823.00	1,823.00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP3.DERECE ARKEOLOJİK SİT VE SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA KONTROLLÜ KULLANIM ALANI)	-	*BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SU KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI VELİ OĞLU İBRAHİM AKYOLA AİTTİR.*3.derecede korunması gerekli tasınmaz kültür varlığıdır. (15/05/2012 tarih ve 2035 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2017 tarih ve 6673 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır. (30/12/2021 tarih ve 16513 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: TAPU TESCİLİ YAPILAN TASINMAZLARA ANTALYA 2. İDARE MAHKEMESİ TARAFINDAN E:2014/95 N.K:2015/1313,E:2014/93,E:2014/99 K:2015/1316,E:2014/101 K:2015/1315,K:2015/1314,E:2013/930,K:2 014/1024,E:2013/914 K:2014/1022,E:2013/915 K:2014/1156 DOSYA NUMARALI DAVALAR ALAN AÇILARAK İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİSTİR.) Tarih: - Sayı: (30/12/2021 tarih ve 16519 yevmiye no ile) *Tasınmazın tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Arkeolojik Sit (10/10/2024 tarih ve 13217 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	6,490.00	11,831,270.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
69	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	197	121	50,254.69	2,836.01	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN+ORMAN ALANI+TURİZM BÖLGESİ+3.DERECE ARKEOLOJİK SİT VE SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA KONTROLLÜ KULLANIM ALANI)	-	*BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SU KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI VELİ OĞLU İBRAHİM AKYOLA AİTTİR.*3.derecede korunması gerekli tasınmaz kültür varlığıdır. (15/05/2012 tarih ve 2035 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2017 tarih ve 6673 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (30/12/2021 tarih ve 16513 yevmiye no ile) *Tasınmazın 55538n2 kısmı Nitelikli Doğal Koruma Alanı içinde kalmaktadır. (16/06/2022 tarih ve 8392 yevmiye no ile) *Doğal Sit-Dogal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır ANTALYA 6. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ NDN:5275491 SAYILI YAZISI GEREĞİ NİTELİKLI DOĞAL KORUMA ALANIDIR.(15/08/2022 tarih ve 10944 yevmiye no ile) *Tasınmazın tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Arkeolojik Sit (10/10/2024 tarih ve 13217 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Schircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	4,130.00	11,712,721.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
70	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	2108	1	5,172.39	648.92	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANINDA GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) *ASLİYE HUKUK MEHKEMESİNİN * 1995/249 E. DOSYASI İLE DAVALIDIR *ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 1997/173 E.DOSYASI İLE DAVALIDIR *ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 1997/173 E. DAVALIDIR *HÜSEYİN EVLATLARI MEHMET TUNÇ VE HÜSEYİN AKÇA FAİLDİR *Dogal Sit- Dogal Sit-Nitelikli Dogal Koruma Alanıdır ANTALYA 6. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 5275491 SAYILI YAZISI GEREĞİ NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANIDIR. (15/08/2022 tarih ve 10944 yevmiye no ile) *Tasınmazın 55538m2 kısmı Nitelikli (16/06/2022 tarih ve 8392 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(30/12/2021 tarih ve 16513 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/06/2020 tarih ve 4204 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2017 tarih ve 6673 yevmiye no ile) * Dogal Koruma Alanı içinde kalmaktadır. *3.derecede korunması gerekli tasınmaz kültür varlığıdır.(15/05/2012 tarih ve 2035 yevmiye no ile) *ÜZERİNDE YUSUF OĞLU MAHMUT ÖZKAN İLE OSMAN OĞLU ALİ ÖZKAN SAHİLDİR (103 SAYFA) *BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SU KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI VELİ OĞLU İBRAHİM AKYOLA AITTIR.*KROKİSİNDE A HARFI İLE GÖSTERİLEN TEK KATLI KARGIR EV İLE B HARFI İLE GÖSTERİLEN PLASTİK SERA OSMAN KIZI EMİNE SENOL TARAFINDAN YAPTIRILMISTIR.KROKİSİNDE C HARFI İLE GÖSTERİLEN PLASTİK SERA SÜLEYMAN OĞLU HALİL ÇUHA TARAFINDAN YAPTIRILMISTIR. *ÜZERİNDEKİ MUZ FİDANLARINDA 60 ADEDİNİ AYŞE ÖZALP 60 ADEDİNİ HÜSEYİN KUTLAY 120 ADEDİNİ MUSTAFA KAPLAN TARAFINDAN YETİSTİRİLMİSTİR *HÜSEYİN OĞLU MEHMET ÇELİK HÜSEYİN KIZI SELİM BİÇAK VE MUSA EVLATLARI AHMET KILINÇ KERİM KILINÇ SEHİLDİR (102 KÜTÜK) *BU YERDE HÜSEYİN OĞLU MEHMET ÇELİK HÜSEYİN KIZI SELİME BİÇAK VE HASAN AVLATLARI AHMET KILINÇ VE KERİM KILINÇ SAĞILDIR	11,800.00	7,657,256.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
71	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	2128	2	7,453.10	953.01	KORUMA AMAÇLI İMAR PLANINDA OTEL ALANI	-	*KROKİSİNDE A HARFI İLE GÖSTERİLEN TEK KATLI KARGIR EV İLE B HARFI İLE GÖSTERİLEN PLASTİK SERA OSMAN KIZI EMİNE SENOL TARAFINDAN YAPTIRILMISTIR.KROKİSİNDE C HARFI İLE GÖSTERİLEN PLASTİK SERA SÜLEYMAN OĞLU HALİL ÇUHA TARAFINDAN YAPTIRILMISTIR. *ÜZERİNDE YUSUF OĞLU MAHMUT ÖZKAN İLE OSMAN OĞLU ALİ ÖZKAN SAHİLDİR (103 SAYFA) *BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ SU KUYUSU VE KAYISI AĞAÇLARI VELİ OĞLU İBRAHİM AKYOLA AITTIR. *MALİK HANIM UĞURLUOĞLU ÖLÜDÜR. *ÜZERİNDEKİ MUZ FİDANLARINDA 60 ADEDİNİ AYŞE ÖZALP 60 ADEDİNİ HÜSEYİN KUTLAY 120 ADEDİNİ MUSTAFA KAPLAN TARAFINDAN YETİSTİRİLMİSTİR *HÜSEYİN OĞLU MEHMET ÇELİK HÜSEYİN KIZI SELİM BİÇAK VE MUSA EVLATLARI AHMET KILINÇ KERİM KILINÇ SEHİLDİR (102 KÜTÜK) *3.derecede korunması gerekli tasınmaz kültür varlığıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2017 tarih ve 6673 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/06/2020 tarih ve4204 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(30/12/2021 tarih ve 16513 yevmiye no ile) *Tasınmazın 55538m2 kısmı Nitelikli Dogal Koruma Alanı içinde kalmaktadır.(16/06/2022 tarih ve 8392 yevmiye no ile) *Dogal Sit- Dogal Sit-Nitelikli Dogal Koruma Alanıdır ANTALYA 6. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 5275491 SAYILI YAZISI GEREĞİ NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANIDIR. (15/08/2022 tarih ve 10944 yevmiye no ile) *ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 1997/173 E. DAVALIDIR *ASLİYE HUKUK MEHKEMESİNİN 1995/249 E. DOSYASI İLE DAVALIDIR *HÜSEYİN EVLATLARI MEHMET TUNÇ VE HÜSEYİN AKÇA FAİLDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	25,370.00	24,177,863.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
72	AYDIN	BOZDOĞAN	AKÇAY	1244	1	135.65	135.65	KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.	*ALİ OĞLU MEHMET TÜTÜNCÜ ZİLYEDİNDEDİR *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	6,490.00	880,368.50	PEŞİN
73	AYDIN	BOZDOĞAN	HİSAR	1183	3	5,102.42	5,102.42	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM+AĞAÇLANDIRILACAK+KENTSEL YERLEŞİK ALANI)	-	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *ÜZERİNDEKİ MEYVE AĞAÇLARI ABDİ KIZI FATMA USUL'A AITTIR.ZİLLİYEDİ ABDİ KIZI FATMA USUL'DUR	767.00	3,913,556.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
74	AYDIN	BOZDOĞAN	HİSAR	1183	5	6,632.59	6,632.59	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM+ AĞAÇLANDIRILACAK ALAN)	-	*AHMET OĞLU SABRİ EVCİMEK ZİLYEDİNDEDİR *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *ÜZERİNDEKİ MEYVE AĞAÇLARI AHMET OĞLU SABRİ EVCİMEKE AITTIR.	590.00	3,913,228.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
75	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	455	90	6,448.00	6,448.00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ÇAYIR ALANI)	-	*ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI MEHMET OĞLU TAHSİN UĞURA AITTIR.	4,956.00	31,956,288.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
76	AYDIN	NAZILLI	AYDOĞDU	1186	9	2,841.13	2,841.13	TİCARETALANI+ANAOKULU ALANI+PARK+YOL	E:0.50 Yençok:2 kat 18.madde uygulamasına tabidir.	-	6,490.00	18,438,933.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
77	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	318	1	14,475.00	14,475.00	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.20	-	2,006.00	29,036,850.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
78	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	2	1,747.00	1,747.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,416.00	2,473,752.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
79	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	3	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,416.00	2,832,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
80	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	4	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,475.00	2,950,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
81	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	5	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,475.00	2,950,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
82	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	6	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,416.00	2,832,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
83	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	327	7	1,747.00	1,747.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	-	1,416.00	2,473,752.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
84	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	331	1	8,050.00	8,050.00	AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:1.00	-	2,360.00	18,998,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
85	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	1713	3	27,800.00	27,800.00	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:1.00 Yençok:15.5 m.	-	11,800.00	328,040,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
86	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25277	2	5,480.19	5,480.19	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:18.5 m.	-	17,700.00	96,999,363.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
87	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1866	2	13,025.67	13,025.67	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.50 Yençok:9.5 m.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	10,620.00	138,332,615.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
88	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1867	2	8,590.25	8,590.25	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:46.5 m.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(19/11/2009 tarih ve 6650 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(16/11/2009 tarih ve 6586 yevmiye no ile)	11,800.00	101,364,950.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
89	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1893	1	15,950.47	15,950.47	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:46.5 m.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(19/11/2009 tarih ve 6650 yevmiye no ile)	11,210.00	178,804,768.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
90	ELAZIĞ	KOVANCILAR	GÜLTEPE	103	1	7,101.00	7,101.00	KONUT ALANI	E:0.75 Yençok: 3 kat (2,830 m2 için) E:1.00 Yençok: 4 kat (4,271 m2 için)	-	2,655.00	18,853,155.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
91	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3690	1	5,716.00	5,716.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11099 yevmiye no ile)	4,130.00	23,607,080.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
92	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6156	1	4,400.22	4,400.22	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	5,428.00	23,884,394.16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
93	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	117	143	11,560.03	11,560.03	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29 maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (21/03/2025 tarih ve 18106 yevmiye no ile)	2,242.00	25,917,587.26	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
94	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	163	6	2,735.09	2,735.09	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN + YOL	Arsa Satış Şartnamesinin 29 maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (21/03/2025 tarih ve 18106 yevmiye no ile)*M. TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 890 MKARELİK İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR	2,773.00	7,584,404.57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
95	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2360	1	6,962.00	4,245.12	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:15.5 m.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ HAZİNEYE DEVREDİLİR *ELAZIG 3.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 26/12/2012 tarih 2012/600 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davaoldu(27/12/2012 tarih ve 24765 yevmiye no ile)	7,080.00	30,055,449.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
96	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	3451	3	3,597.00	3,597.00	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:15.5 m.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ HAZİNEYE DEVREDİLİR	7,670.00	27,588,990.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
97	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6305	2	3,587.12	3,587.12	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:6.5 m.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (21/03/2025 tarih ve 18106 yevmiye no ile)	4,248.00	15,238,085.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
98	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3848	3	2,893.00	2,893.00	TİCARET ALANI	E:0.40 Hmax:6.5 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -/07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	9,440.00	27,309,920.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
99	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3904	2	3,488.00	3,488.00	KONUT ALANI (F)	E:0.60 Yençok:12.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (26/02/2020 tarih ve 7247 yevmiye no ile)	3,658.00	12,759,104.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
100	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3904	3	4,472.00	4,472.00	KONUT ALANI (F)	E:0.60 Yençok:12.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (26/02/2020 tarih ve 7247 yevmiye no ile)	3,658.00	16,358,576.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
101	ELAZIĞ	MERKEZ	HİRHİK (GÜMÜŞKAVAK)	4044	2	3,052.00	3,052.00	E KODLU KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:6.5 m.	-	2,950.00	9,003,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
102	ELAZIĞ	MERKEZ	KESRİK	0	997	1,590.00	1,590.00	E KODLU KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:6.5 m. Uygulama gösterimi olup DOP kesintisi yapılmaktadır.	-	1,858.50	2,955,015.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
103	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNIK	2730	1	2,054.00	2,054.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (06/06/2018 tarih ve 16662 yevmiye no ile)	3,976.60	8,167,936.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
104	ELAZIĞ	MERKEZ	RIZAİYE	140	4	737.50	737.50	KONUT+TİCARET ALANI	BÜTİŞİK NİZAM Yençok:8 kat Yaklaşık 40 m2 yolu terk mevuttur.	-	22,420.00	16,534,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
105	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHINKAYA	251	8	3,771.02	3,771.02	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yevmiye no ile)	10,030.00	37,823,330.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	
106	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4085	4	1,000.00	695.04	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	*BELEDİYE ENCÜMEN KARARI GEREĞİNCE İNSAAT YAPILAMAZ. 18/12/1992 YEV:2594	12,980.00	9,021,619.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
107	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5330	5	2,155.05	2,155.05	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	-	10,856.00	23,395,222.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
108	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5331	3	3,225.74	3,225.74	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	*İs bu parsel üzerinde 1 katlı kargir bina mevcuttur. (11/06/2014 tarih ve 14752 yevmiye no ile)	11,210.00	36,160,545.40	(Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
109	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5355	10	1,265.68	1,265.68	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	-	10,620.00	13,441,521.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
110	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5361	3	1,345.79	1,345.79	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	-	11,210.00	15,086,305.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
111	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5364	6	1,869.06	1,869.06	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	-	10,974.00	20,511,064.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
112	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5385	4	1,644.98	1,064.52	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m.	-	16,520.00	17,585,870.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
113	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6615	1	14,172.93	14,172.93	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok:15.5 m.	*Krokisinde D6 harfli ile gösterilen yapı 166/195 nolu parselde 5.94 m² , A1 harfli ile gösterilen yapı 166/117 nolu parselde 6.59 m² tecavüzlüdür. *Krokisinde D6, D5, D4, D7, D8, B2, B1, A9, B3, B6, B5, B4, A4, A3, A2, A5, A8, A7, A6, B7, C8, C7, C6, C9, D3, D2, D1, C1, B9, B8, C2, C5, C4, C3, A1 harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. *Krokisinde C, B harfleri ile gösterilen Aktif yapılar tescilsizdir. *Krokisinde E, D, A, B, C harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir.*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) (29/05/2019 tarih ve 15262 yevmiye no ile)	6,136.00	86,965,098.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
114	ERZİNCAN	MERKEZ	DEMİRKENT	250	1	1,076.84	1,076.84	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:1.20	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/04/2021 tarih ve 6748 yevmiye no ile)	10,148.00	10,927,772.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
115	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25673	4	1,403.85	1,390.46	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:18.5 m.	*Diğer (Konusu: ESKİSEHIR MİLLİ EMLAK MÜDÖRLÜĞÜNÖN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31.08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *ESKİSEHIR 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 12/09/2017 tarih 2015/334-2017/494 ESAS-KARAR sayılı Mahkeme Mütezkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(14/09/2017 tarih ve 29381 yevmiye no ile)	11,800.00	16,407,428.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
116	GAZİANTEP	İSLAHİYE	KIRIÇÇALI	0	41	559,171.08	559,171.08	Yaklaşık 354.000 m2 için; GELİŞME KONUT ALANI+TİCARET ALANI+BHA+PAZAR ALANI+ANAOKUL ALANI+İLKOÇUL ALANI+ORTAKUL ALANI+LİSE ALANI+SAĞLIK TESİS ALANI+CAMI ALANI+KAPALI POR TESİS ALANI+PARK ALANI+YOL+TAA Yaklaşık 205.000 m2 için; 1/255.000 NİP TARIM ALANI	Gelişme Konut Alanı; E:0.90 Yençok:4 kat Ticaret Alanı; E:0.50 Yençok:2 kat Taşınmaz 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ HAKKINDA KANUNUN EK 4. MADDESİ GÖRE BELİRTME) Tarih: - Sayı: 6007191 (23/03/2023 tarih ve 2680 yevmیه no ile)	1,121.00	626,830,780.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
117	GAZİANTEP	İSLAHİYE	TÜRKBAHÇE	105	1	3,132.22	3,132.22	AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:0.50 Yençok:serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (04/04/2014 tarih ve 1365 yevmiye no ile)	6,490.00	20,328,107.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
118	GAZİANTEP	İSLAHİYE	TÜRKBAHÇE	105	4	9,810.53	9,810.53	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:12.5 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (04/04/2014 tarih ve 1365 yevmiye no ile)	3,304.00	32,413,991.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
119	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	GÖKSÜNCÜK	101	22	15,470.60	15,470.60	DİKLİ TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	767.00	11,865,950.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
120	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	GÖKSÜNCÜK	104	237	25,232.71	25,232.71	DİKLİ TARIM ALANI+DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	649.00	16,376,028.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)	
121	GÜMÜŞHANE	ŞİRAN	BABUŞ	131	7	24,932.65	24,932.65	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/11/2022 Sayı: 5020602 (23/11/2022 tarih ve 7124 yevmiye no ile)	59.00	1,471,026.35	PEŞİN	
122	HATAY	DÖRTYOL	KARAKESE	1143	18	60,260.72	60,260.72	Taşınmazların imar planı çalışmaları TOKİ tarafından yapılmakta olup; plan çalışmalarını sonucunda; 7 adet Küçük Sanayi Alanı imarlı 62.907 m2 yüzölçümlü E:1.00 Hmax:9.5 m. Yapılaşma şartına haiz, 1 adet Ticaret Alanı imarlı 1.750 m2 yüzölçümlü E:1.00 Hmax:9.5 m. yapılaşma şartına haiz taşınmazlar oluşacaktır.	Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				426,400,605.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
123	HATAY	DÖRTYOL	ÖZERLİ	1561	1	51,834.80	51,834.80							
124	HATAY	DÖRTYOL	ÖZERLİ	1562	7	20,090.64	20,090.64							

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
125	HATAY	DÖRTYOL	ÖZERLİ	1562	16	4,371.09	4,371.09						
126	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2258	1	8,202.94	8,202.94	KONUT ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 4 kat	23,010.00	188,749,649.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
127	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2259	5	21,764.40	21,764.40	KONUT+TİCARET ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 5 kat	27,140.00	590,685,816.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
128	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2260	1	3,048.83	3,048.83	KONUT+TİCARET ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 5 kat	31,860.00	97,135,723.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
129	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2265	2	4,693.80	4,693.80	KONUT+TİCARET ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 5 kat	31,270.00	146,775,126.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
130	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2265	7	16,660.49	16,660.49	KONUT ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 5 kat	21,830.00	363,698,496.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
131	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2268	1	18,276.34	18,276.34	KONUT+TİCARET ALANI		AYRIK NIZAM E:0.75 Yençok: 5 kat	27,730.00	506,802,908.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
132	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	450	10	6,210.33	6,210.33	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI		E:1.70 Hmax: 6 kat	70,800.00	439,691,364.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
133	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40333	3	16,805.03	16,805.03	GÜNÜBİRLİK TURİZM TESİS ALANI		-	12,980.00	218,129,289.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
134	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40357	1	3,108.57	3,108.57	TİCARET ALANI		E:1.00 Yençok: 5 kat	23,600.00	73,362,252.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
135	İZMİR	BUCA	İNÖNÜ	114	2	2,058.75	2,058.75	K KOŞULLU KENTSEL SİT ALANI	Parsel içinde "Eski Eser" tescilli bina bulunmamaktadır.		26,550.00	54,659,812.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
136	İZMİR	TORBALI	KUŞCUBURUN	0	233	32,500.00	32,500.00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+TARIM ALANI)		-	1,180.00	38,350,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
137	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	EFSTURAN	1362	6	1,104.50	955.01	KONUT ALANI	Ayrınc Nizam 6 kat TAKS:0.25 KAKS:1.50	-	4,130.00	3,944,191.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
138	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	GAZİOSMANPAŞA	1146	1	1,774.04	1,774.04	TİCARET+KONUT ALANI	BİTİŞİK NIZAM 5 KAT Yaklaşık 150 m2 yola terk, yaklaşık253 m2 yoldan ihlas ve yaklaşık 6 m2 atık parsel mevcuttur. 15. ve 16. maddelere göre uygulama yapılacaktır.	-	5,959.00	10,571,504.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
139	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3428	1	1,025.48	420.35	KONUT ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (15/02/2018 tarih ve 609.yevmiye no ile)	1,947.00	818,421.45	PEŞİN
140	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	12644	10	5,454.18	5,454.18	TİCARET ALANI	E:1.00 Yükseklik yeni yönetmelik şartlarına göre belirlenecektir.	*Korumu Alanı Belirlenmesi Vardır(13/03/2019 tarih ve 6758 yevmiye no ile)*Korumu Alanların Tespit Tescil ve Onayını İhtislin Usul ve Esasları Dair Yönetmeliğin 17. Maddesi Gereği (Doğal Sit-Sitlendirilebilir Korumu ve Kontrolü Kullananı Alındır.) beyan konulmamıştır. Korumu Alanı Belirlenmesi Vardır (27/03/2023 tarih ve 15371 yevmiye no ile)	11,800.00	64,359,324.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
141	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ	1160	7	1,041.00	1,041.00	KONUT ALANI	E:2.00 Yençok:30.5 m. 18.madde uygulaması görecektir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (mülgä) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 08/05/2025 Sayı: 12335136 (06/05/2025 tarih ve 4636 yevmiye no ile)	3,245.00	3,378,045.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
142	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ	1160	10	327.00	327.00	KONUT ALANI	E:2.00 Yençok:30.5 m. 18.madde uygulaması görecektir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (mülgä) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 08/05/2025 Sayı: 12335136 (06/05/2025 tarih ve 4636 yevmiye no ile)	3,245.00	1,061,115.00	PEŞİN
143	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ	1160	11	388.00	388.00	KONUT ALANI	E:2.00 Yençok:30.5 m. 18.madde uygulaması görecektir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (mülgä) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 08/05/2025 Sayı: 12335136 (06/05/2025 tarih ve 4636 yevmiye no ile)	3,245.00	1,259,060.00	PEŞİN
144	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ	1160	13	430.00	430.00	KONUT ALANI	E:2.00 Yençok:30.5 m. 18.madde uygulaması görecektir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (mülgä) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 08/05/2025 Sayı: 12335136 (06/05/2025 tarih ve 4636 yevmiye no ile)	3,245.00	1,395,350.00	PEŞİN
145	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ	1160	14	950.00	950.00	KONUT ALANI	E:2.00 Yençok:30.5 m. 18.madde uygulaması görecektir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca (mülgä) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 08/05/2025 Sayı: 12335136 (06/05/2025 tarih ve 4636 yevmiye no ile)	3,245.00	3,082,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
146	KIRŞEHİR	KAMAN	SARIUŞAĞI	3181	1	17,161.00	17,161.00	KONUT ALANI	E:0.80 Yençok:12.5 m.	*TASINMAZ MAL TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BAKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DİSİNDA KULLANILAMAYACAKTIR	1,652.00	28,349,972.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
147	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	420	1	1,000.00	363.03	TOPTAN TİCARET ALANI	AYRIK NIZAM E:0.25 Hmx5.12x 5 m.	*Kamu Hacı : Gebze Belediye Başkanlığı nin 28/04/2022 tarih E- 48138632-754-76691 sayılı Hacı Yarnu sayılı yazılan ile. Borç : 47696.43 TL (Alacaklı : Gebze Belediye Başkanlığı) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞI'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 24.12.2020 Sayı: 34315 (25/12/2020 tarih ve 35331 yevmiye no ile)	11,210.00	4,069,566.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
148	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	399	1	3,760.66	75.62	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:1.00 4 KAT	*Diger (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareсі Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Yapı inar mevzuatına aykırır.) Tarih: 29.04.2020 Sayı: E.20330 (29/04/2020 tarih ve 9384 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırır (21/10/2021 tarih ve 36123 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	7,080.00	535,389.60	PEŞİN
149	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	399	2	2,531.47	697.36	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:1.00 4 KAT	*Diger (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareсі Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Yapı inar mevzuatına aykırır.) Tarih: 29.04.2020 Sayı: E.20330 (29/04/2020 tarih ve 9384 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırır (21/10/2021 tarih ve 36123 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırır (03/05/2024 tarih ve 15941 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	7,080.00	4,937,308.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
150	KOCAELİ	İZMİT	YENİDOĞAN	7225	1	2,420.10	2,420.10	PARK+YOL+(1/5.000 PLANDA DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI+TARIM ALANI)	1/1.000 ÜP ÇALIŞMASI YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR.	*3. DERECEDE ARKEOLOJİK SİT ALANI ARIIÇINDE KALMAKTADIR."İmar düzenlemesine alınmıştır. (21/05/2025 tarih ve 26828 yevmiye no ile)*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	2,950.00	7,139,295.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
151	KOCAELİ	KARTEPE	RAHİMİYE	299	1	14,123.77	14,123.77	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.30	*ASKERİ YASAK VE GÜVENLİK BÖLGESİ İÇİNDE KALMAKTADI *2942 S.K. 7. MAD.GÖRE İSTİMLAK SERHİ *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/05/2017 tarih ve 5252 yevmiye no ile) *2942 S. K. NUN 7. MAD. GÖRE İSTİMLAK SERHİ *2942 S.Y. 7. MAD. GEREGİ İSTİMLAK SERHİ	7,552.00	106,662,711.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
152	KOCAELİ	KÖRFEZ	CUMHURİYET	3331	18	95,132.82	95,132.82	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP DİĞER TARIM ALANI+MERA ALANI)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik bakanlığınca (4 No.lu Cumhuriyet bakanlığı Kararnamesinin 798 maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/11/2022 tarih ve 25041 yevmiye no ile)	1,180.00	112,256,727.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
153	KOCAELİ	KÖRFEZ	ŞEMSETTİN	121	3	5,121.99	5,121.99	İKİNCİ KONUT ALANI	E:0.04 Hmx6.5 m.	*5402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Diger (Konusu: 1164 sayılı Kanunun E2.4 üncü maddesinin göre Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhuriyet bakanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 14/10/2022 Sayı: 4753547 (27/10/2022 tarih ve 24395 yevmiye no ile)	2,360.00	12,087,896.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
154	KONYA	BEYŞEHİR	HAMİDİYE	275	28	11,174.00	11,174.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:4 kat 18.madde uygulamasına tabidir.	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİHİ VE 2006/11371 SAYILI KANUN GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KIRILAN TÜZEL KİŞİLİGE SAHİP TİCARET SİRKETİNE SATILAMAZ, SINIRLI AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. 22/02/2007 Y.414 *Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile)	4,543.00	50,763,482.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
155	KÜTAHYA	MERKEZ	İNKÖY	4581	541	7,021.12	7,021.12	TİCARET ALANI	AYRIK NIZAM 3 KAT TAKS:0.40 KAKS:1.20	*İşbu parsel Kütahya Belediyesi'nin kullanılmaktadır. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,310.00	37,282,147.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
156	MALATYA	BATTALGAZI	ÇAMURLU	5980	1	5,529.74	5,529.74	TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:37.5 m.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 25.11.2009 Sayı: 3862 (01/12/2009 tarih ve 18871 yevmiye no ile)	6,490.00	35,888,012.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
157	MALATYA	BATTALGAZI	DERNEK	6110	1	5,967.63	5,967.63	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.20 Z+5 KAT	*İSTİMLAKİ KARARLAŞTIRILMISTIR. 13.08.1974 YEV:4452 *ÜZERİNDEKİ 27 KAPI NOLU EV BEKTAS OĞLU NECATİ TOPAL AITTIR.05.10.1984 YEV:3706 (17/12/2019 tarih ve 33187 yevmiye no ile)	9,794.00	58,446,968.22	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
158	MANİSA	SALİHLİ	KURTULUŞ	84	15	14,202.45	14,202.45	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:6 kat	*211452.45 m2 İlik Kısım 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmistir.(24/03/2020 tarih ve 6880 yevmiye no ile) *211452.45 m2 İlik Kısım 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmistir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (20/10/2022 tarih ve 30551 yevmiye no ile)	23,600.00	335,177,820.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
159	MANİSA	SALİHLİ	KURTULUŞ	84	17	16,179.30	16,179.30	REKREASYON ALANI	-	*211452.45 m2 İlik Kısım 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmistir.(24/03/2020 tarih ve 6880 yevmiye no ile) *211452.45 m2 İlik Kısım 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmistir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasınmaz mallar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/06/2016 tarih ve 9452 yevmiye no ile)	1,534.00	24,819,046.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
160	MANİSA	SALİHLİ	KURTULUŞ	4331	1	2,971.46	2,971.46	KONUT ALANI	E:0.40 Yençok:2 kat	-	14,160.00	42,075,873.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
161	MARDİN	KIZILTEPE	YUKARIAZIKLI	0	127	191,000.00	191,000.00	GELİŞME KONUT ALANI+BELEDİYE HİZMET ALANI+LİSE ALANI+PARK ALANI+YOL	E:0.60 Yençok:2 kat ve E:0.90 Yençok:3 kat (Konut) 18.madde uygulamasına tabidir. Tasınmaz üzerinde bulunan binalar TOKİ' ye ait değildir.	*SULAMA ALANLARINDA ARAZİ DÜZENLEMESİNE DAİR TARIM REFORMU *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4796307 (19/10/2022 tarih ve 26252 yevmiye no ile) *A M 10451 METREKARELİK KISIM ÜZERİNDE TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE DAIMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.	1,593.00	304,263,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
162	MERSİN	ERDEMLİ	KARGIPINARI	141	6	801.00	801.00	TİCARET ALANI	E:0.40 Yaklaşık 5 m2 ihdas bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Parsel Mesan Ovası Koruma Alanı İçerisindeki Ounaylamsı İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz.) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	11,800.00	9,451,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
163	MERSİN	ERDEMLİ	KARGIPINARI	271	9	3,977.00	3,977.00	REKREASYON ALANI VE YOL	E:0.05 Yola terk sonrası yapılabilir.	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	6,118.30	24,332,479.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
164	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	58	15	758.95	758.95	KONUT ALANI	Ayrık Nizam Yençok:3 kat	*Diger (Konusu: Parsel Mesan Ovası Koruma Alanı İçerisindeki Ounaylamsı İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz.) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	11,210.00	8,507,829.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
165	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	338	4	356.00	356.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:1.40	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	15,694.00	5,587,064.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
166	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	339	3	447.00	447.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:1.40	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	15,694.00	7,015,218.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
167	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	366	2	437.00	437.00	KONUT ALANI	E:1.00 366 ada 3 parsel ile tevhit şartı bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Parsel Mesan Ovası Koruma Alanı İçerisindeki Ounaylamsı İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz.) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/02/2025 Sayı: 11647628 (18/02/2025 tarih ve 9263 yevmiye no ile)	10,620.00	4,640,940.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
168	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	202	11	956.00	956.00	KONUT ALANI + YOL	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.40 TAKS:0.20 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 781 yevmiye no ile)	3,439.70	3,288,353.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
169	MERSİN	MEZİTLİ	TECE	12917	3	1,210.61	1,210.61	KONUT ALANI	E:1.60 TAKS:0.40 Yençok:15 kat	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: -28/11/2017 Sayı: -17541 (01/12/2017 tarih ve 22263 yevmiye no ile) *MERSİN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/09/2014 tarih 6173 sayılı Kadastro Müdürlüğünün Resmî Yazısı ile sunu/yüzölçümü/mülkiyet yönüyle tespit kesinleşmemiştir *İS BU SAYFA MİLLÎ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 07/10/1998 GÜN 5018 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN MALİYE HAZİNESİ ADINA 8/10/1998 GÜN VE 4732 YEVİMİYE İLE İHYAEN TESCİL EDİLMİŞTİR.	26,550.00	32,141,695.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
170	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	1	1,998.00	1,998.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGLI HÜSEYİN OĞLU MEHMET EVÇİL DİR. 04/03/1991 Y:11885 (1705 PARSEL)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	6,490.00	12,967,020.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
171	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	2	3,228.00	3,228.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ VE 3 YASINDAKİ 200 ADET SEFTALİ AGACI ALI TÜRER E. AITTIR. 21/11/1991 Y:1992/529 (21/11/1991 tarih ve 1992 yevmiye no ile)	6,490.00	20,949,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
172	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	3	1,146.00	1,146.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*ÜZERİNDEKİ EV MUSA SEN E AITTIR*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	7,569.70	8,674,876.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
173	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	4	1,399.00	1,399.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV ALİ SIFAN A AITTIR	7,569.70	10,590,010.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
174	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	5	1,343.00	1,343.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT Tevhit şartı var	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV ALİ SIFAN A AITTIR	7,569.70	10,166,107.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
175	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	6	1,317.00	1,317.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT Tevhit şartı var	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV MUSA SEN E AITTIR	7,569.70	9,969,294.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
176	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	177	8	3,451.00	3,451.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPILANLIDIR.) Tarih: - Sayı: -13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV FATMA SIFAN A AITTIR	7,569.70	26,123,034.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
177	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	1	819.22	819.22	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,245.00	2,658,368.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
178	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	2	855.70	855.70	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,625,287.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
179	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	3	892.58	892.58	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,738,435.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
180	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	4	928.83	928.83	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,849,650.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
181	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	5	820.20	820.20	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,363.00	2,758,332.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
182	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	6	864.84	864.84	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,363.00	2,908,456.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
183	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	7	863.22	863.22	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,648,358.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
184	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	8	863.22	863.22	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,648,358.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
185	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	9	863.22	863.22	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,068.00	2,648,358.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
186	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	109	10	862.85	862.85	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	3,245.00	2,799,948.25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
187	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	110	1	16,377.29	16,377.29	TİCARET ALANI	Planlı alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	2,360.00	38,650,404.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
188	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİŞ)	217	2	16,598.47	16,598.47	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	Taşınmaz üzerinde çıkışın temel ve yığna yapı bulunmaktadır. Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (23/02/2022 tarih ve 2739 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 04.07.2023 Sayı: 13706 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	480.00	7,967,265.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
189	SAMSUN	İLKADIM	KILIÇDEDE	10355	4	2,274.33	2,274.33	KONUT ALANI	E:2.50 BLOK NİZAM 10 KAT	-	17,700.00	40,255,641.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
190	SAMSUN	İLKADIM	KILIÇDEDE	10356	4	3,625.51	3,625.51	KONUT ALANI	E:2.50 BLOK NİZAM 10 KAT	*4749 Sayılı Yasaya Tabi Olup, Bu İhraçlara Konu Olan Varlıklar Üzerinde, İhracın Vadesi Süresince İhraç Kosullarına Aykırı Herhangi Bir Hukuki İşlem Tesis Edilemez. (28/05/2021 tarih ve 16278 yevmiye no ile)	17,464.00	63,315,906.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
191	SİİRT	MERKEZ	EVREN	778	3	7,969.74	7,969.74	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 15.5 m. Taşınmazın 2.850 m2 üzeri olması nedeni ile E:1.68 Yençok: 8 kat olarak alınacaktır.	-	5,310.00	42,319,319.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
192	SİVAS	ZARA	AHMETBAŞYURT	324	357	425.56	301.91	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.60 TAKS:0.40	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (18/03/2020 tarih ve 1430 yevmiye no ile) *FUZULİ İSGALİ ÖMER OĞLU OSMAN BAYKAL MİRASÇILARIDIR *Beyan (Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) (09/06/2015 tarih ve 1120 yevmiye no ile) *ARTIK PARSEL *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	4,720.00	1,425,015.20	PEŞİN
193	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2654	10	770.04	770.04	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/04/2025 Sayı: 12300695 (29/04/2025 tarih ve 11745 yevmiye no ile)	4,484.00	3,452,859.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
194	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2654	11	769.69	769.69	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/04/2025 Sayı: 12300695 (29/04/2025 tarih ve 11745 yevmiye no ile)	4,484.00	3,451,289.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
195	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2706	1	767.54	767.54	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	4,720.00	3,622,788.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
196	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2706	2	781.49	781.49	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	3,540.00	2,766,474.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
197	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2706	3	781.48	781.48	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	3,540.00	2,766,439.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)
198	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2706	12	734.77	734.77	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	4,425.00	3,251,357.25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüklük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yüklük en fazla % 15 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
199	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	VELİKÖY	422	2	1,350.00	1,350.00	KONUT ALANI	E:0.07 Hmax:6.5 m.	-	2,714.00	3,663,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
200	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3128	5	14,684.80	14,684.80	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
201	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3270	12	5,995.64	5,995.64	BAKIM VE AKARYAKIT ALANI	E:0.40 Yençok: 2 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) *TEK Genel Müdürlüğü İhine 674,11 m ² 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü İhine 764,34 m ² 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır.			
202	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3300	28	2,617.03	2,617.03	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
203	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3300	31	3,046.99	3,046.99	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *TEK Genel Müdürlüğü İhine 52,70 m ² 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü İhine 60 m ² 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü İhine 635,52 m ² 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır.			
204	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3595	2	31,278.00	31,278.00	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
205	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3595	3	39,184.36	39,184.36	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
206	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3597	2	41,188.51	41,188.51	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
207	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3599	1	14,123.60	14,123.60	TIR PARKI ALANI	E:0.20 H:2 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
208	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3599	7	36,545.22	36,545.22	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
209	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3600	2	53,801.38	53,801.38	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
210	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3601	2	45,985.06	45,985.06	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
211	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3601	3	16,188.14	16,188.14	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
212	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3602	1	19,537.83	19,537.83	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
213	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	4	7,288.83	7,288.83	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
214	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	7	14,322.45	14,322.45	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
215	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	11	14,220.57	14,220.57	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir			
216	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3604	6	23,251.34	23,251.34	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
217	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3605	1	3,875.08	3,875.08	BAKIM VE AKARYAKIT ALANI	E:0.40 Yençok: 2 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
218	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3606	2	51,624.08	51,624.08	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.		6,800.00	5,802,413,514.49	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
219	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3607	9	10,393.19	10,393.19	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
220	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	28	8,418.49	8,418.49	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
221	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	36	2,541.61	2,541.61	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
222	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	42	12,438.78	12,438.78	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
223	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	47	25,933.20	25,933.20	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
224	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3610	5	16,445.72	16,445.72	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
225	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3611	9	66,976.27	66,976.27	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
226	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	2	5,914.39	5,914.39	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
227	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	4	11,107.40	11,107.40	TIR PARKI ALANI	E:0.20 H:2 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
228	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	13	3,718.63	3,718.63	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
229	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	16	2,692.14	2,692.14	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)*Kamı hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir			
230	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	22	60,266.89	60,266.89	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
231	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3614	2	4,897.41	4,897.41	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
232	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3615	5	9,839.40	9,839.40	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
233	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3615	10	23,307.29	23,307.29	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
234	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3616	6	13,109.48	13,109.48	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
235	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3616	13	8,270.82	8,270.82	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parcel no. tescil aşamalıdır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
236	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3617	1	16,363.94	16,363.94	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
237	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3617	3	44,222.68	44,222.68	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
238	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3617	6	16,205.17	16,205.17	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
239	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3618	1	36,534.32	36,534.32	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
240	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3619	5	14,939.97	14,939.97	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
241	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3158	3	1,101.35	1,101.35	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok:5 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	13,983.00	15,400,177.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
242	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6715	4	389.42	389.42	KONUT ALANI	AYRIK/İKİZ NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarihi: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	3,127.00	1,217,716.34	PEŞİN
243	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6715	5	389.80	389.80	KONUT ALANI	AYRIK/İKİZ NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarihi: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	3,127.00	1,218,904.60	PEŞİN
244	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6724	13	356.60	356.60	KONUT ALANI	AYRIK/İKİZ NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarihi: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	3,127.00	1,115,088.20	PEŞİN
245	UŞAK	MERKEZ	AYBEY	4454	5	363.00	363.00	KONUT ALANI	AYRIK/İKİZ NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için Talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarihi: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10617 yevmiye no ile)	2,714.00	985,182.00	PEŞİN
TOPLAM						3,791,385.04	3,699,431.42					15,725,393,405.67	