

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
1	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15855	3	7,246.79	7,246.79	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	10,870,185.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
2	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15856	1	6,295.82	6,295.82	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Meryem GÜNGÖRMÜŞ (TC:22165055398) ün HİBE ilişki kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: -(22/05/2018 tarih ve 9819 yevmiye no ile)	1,500.00	9,443,730.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
3	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15885	1	13,189.62	13,189.62	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(14/01/2014 tarih ve 400 yevmiye no ile)	1,500.00	19,784,430.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
4	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15886	3	5,931.24	5,931.24	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	8,896,860.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
5	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15911	1	5,358.37	5,358.37	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	8,037,555.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
6	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15930	1	3,931.51	3,931.51	TİCARET	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	5,897,265.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
7	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15934	3	7,095.48	7,095.48	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,250.00	8,869,350.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
8	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	856	3	4,321.00	4,321.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.60 Hmax:45 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE BEDELSİZ DEVREDİLİR(12/11/2021 tarih ve 36236 yevmiye no ile)	1,600.00	6,913,600.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
9	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	971	2	6,693.00	6,693.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.60 Hmax:45 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE BEDELSİZ DEVREDİLİR(12/11/2021 tarih ve 36236 yevmiye no ile)	1,500.00	10,039,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
10	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7760	2	3,150.00	3,150.00	TİCARET	E:0.60 YENÇOK: 6 kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,700.00	8,505,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
11	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7765	6	3,150.00	3,150.00	TİCARET	E:0.60 YENÇOK: 6 kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,500.00	7,875,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
12	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16,000.00	16,000.00	BAKIM AKARYAKIT VE LPG İSTASYONU	E:0.60 YENÇOK: 3 kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	7,000.00	112,000,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
13	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7853	1	6,001.42	6,001.42	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	13,203,124.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
14	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7854	1	9,800.00	9,800.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	21,560,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
15	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	1	665.60	665.60	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	390.00	259,584.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
16	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	10	809.49	809.49	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	365.00	295,463.85	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
17	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	2	876.94	876.94	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	380.00	333,237.20	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
18	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	8	843.31	843.31	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	360.00	303,591.60	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
19	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195027	1	726.71	726.71	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	365.00	265,249.15	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
20	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195027	10	701.50	701.50	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	365.00	256,047.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
21	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195027	9	767.86	767.86	KONUT	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.60	*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve473 yevmiye no ile)	360.00	276,429.60	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
22	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	255	2 (A)	3,800.00	3,800.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 255 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	836,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
23	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	255	2 (B)	3,800.00	3,800.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 255 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Borç bitimi ve tescilli müteakip tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	836,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
24	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	255	2 (C)	4,007.00	4,007.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 255 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	881,540.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
25	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	259	2 (A)	4,900.00	4,900.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 259 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	1,078,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
26	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	259	2 (B)	4,900.00	4,900.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 259 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	1,078,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
27	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	259	2 (C)	5,178.00	5,178.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50 Bu taşınmaz, 259 ada 2 parselin ifrazından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	-	220.00	1,139,160.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
28	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	264	1	4,696.00	4,696.00	KONUT	E: 0,30 – Hmax: 9,50	-	230.00	1,080,080.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
29	ANKARA	ÇANKAYA	DİKMEN	16010	12	13,368.00	13,368.00	TİCARİ REKREASYON ALANI	E:0.05 Hmax:6.5 m.	*ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİNİN 29/11/2008 GÜN 2914 KARAR SAYILI YAZILARI GEREĞİ PARK ALANI ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE TERK EDİLECEKTİR.	2,000.00	26,736,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
30	ANKARA	ETİMESGUT	ERYAMAN	47505	3	2,500.00	1,350.00	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:17 kat Taşınmaz hisseli olup hissedarın ön alım hakkı bulunmaktadır.	*İhtiyatı Tevdi: ANKARA BATI 3. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 05/10/2018 tarih 2018/1249 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: Ankara Batı 3. Sulh Hukuk Mahkemesinin 05/10/2018 tarih 2018/1249 esas sayılı yazısına istinaden Vesayet makamından izin alınmadıkça işlem yapılamaz. bildirilmiştir.)(23/10/2018 tarih ve 41893 yevmiye no ile) *85098 NOLU PARSELASYON PLANI GEREĞİNCE TİCARET ALANI OLARAK AYRILMIŞTIR *Diğer (Konusu: ETİMESGUT VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 17/12/2018 TARİH 488556 SAYILI YAZISI İLE YUSUF YAZICI (TC:13951102518) VERASET VE İNTİKAL İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: 17/12/2018 Sayı: 4248129 (17/12/2018 tarih ve 47500yevmiye no ile)	1,750.00	2,362,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
31	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK-İMAR	114977	1	10,041.00	10,041.00	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:4 kat	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -(29/06/2016 tarih ve 13140 yevmiye no ile)	3,500.00	35,143,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
32	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120302	1	3,880.00	3,880.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	310,400.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
33	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120313	5	2,968.00	2,968.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	237,440.00	PEŞİN
34	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120313	6	2,221.00	2,221.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	177,680.00	PEŞİN
35	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120313	7	4,185.00	4,185.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	334,800.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
36	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120329	1	4,954.00	4,954.00	TİCARİ REKREASYON ALANI	E:0.10 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	70.00	346,780.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
37	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120331	1	11,961.00	11,961.00	TİCARİ REKREASYON ALANI	E:0.10 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	70.00	837,270.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
38	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120333	1	2,995.00	2,995.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	239,600.00	PEŞİN
39	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120334	1	6,237.00	6,237.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	498,960.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
40	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120335	1	7,472.00	7,472.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 X Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	597,760.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
41	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120336	1	3,444.00	3,444.00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	292,740.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
42	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120337	1	3,564.00	3,564.00	TİCARET ALANI	E:0.40 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	110.00	392,040.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
43	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120338	1	3,977.00	3,977.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	318,160.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
44	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120339	1	6,138.00	6,138.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	491,040.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
45	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120340	1	7,294.00	7,294.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	583,520.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
46	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120342	1	2,221.00	2,221.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	177,680.00	PEŞİN
47	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120343	1	4,173.00	4,173.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	333,840.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
48	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120344	1	3,049.00	3,049.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	243,920.00	PEŞİN
49	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120346	1	3,675.00	3,675.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	294,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
50	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120347	3	1,250.28	1,250.28	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	100,022.40	PEŞİN
51	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120348	1	3,420.00	3,420.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	273,600.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
52	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120350	1	4,971.00	4,971.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	422,535.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
53	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120351	1	6,025.00	6,025.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	512,125.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
54	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120352	1	2,373.00	2,373.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	201,705.00	PEŞİN
55	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120353	2	2,935.00	2,935.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	234,800.00	PEŞİN
56	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120354	1	3,487.00	3,487.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	296,395.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
57	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120355	2	1,267.00	1,267.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	107,695.00	PEŞİN
58	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALİ	120357	1	5,219.00	5,219.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrık Nizam 2 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	80.00	417,520.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
59	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI-İMAR	118116	1	3,594.32	3,594.32	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 TAKS:0.15 Ayrı Nizam 2 Kat	* Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	85.00	305,517.20	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
60	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119300	1	11,889.00	11,889.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: - (21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	1,902,240.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
61	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119301	1	15,169.00	15,169.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: - (21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	2,427,040.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
62	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119302	1	38,280.00	38,280.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: - (21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	150.00	5,742,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
63	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119305	1	15,012.00	15,012.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	2,401,920.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
64	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119306	1	16,400.00	16,400.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	2,624,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
65	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119307	1	19,930.00	19,930.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	3,188,800.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
66	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119308	1	24,853.00	24,853.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	155.00	3,852,215.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
67	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119309	1	21,790.00	21,790.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	155.00	3,377,450.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
68	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119314	1	16,262.00	16,262.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	160.00	2,601,920.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
69	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119316	1	31,108.00	31,108.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKKI	150.00	4,666,200.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
70	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119318	1	8,347.00	8,347.00	TİCARET ALANI	E:0.75 Hmax:8.5 m.	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKK	170.00	1,418,990.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
71	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119320	1	15,786.00	15,786.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	160.00	2,525,760.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
72	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119322	1	13,668.00	13,668.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKK	160.00	2,186,880.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
73	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119323	1	17,968.00	17,968.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKK	160.00	2,874,880.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
74	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119324	1	13,885.00	13,885.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKK	160.00	2,221,600.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
75	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119325	1	20,841.00	20,841.00	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax: 10 kat	*Bu parselin fiili zeminde Botaş Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır *Diğer (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)*M:BOTAŞ LEHİNE 14991 M2 LİK SAHADA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTİFAK HAKK	155.00	3,230,355.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
76	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102192	1	37156.69	37156.69	TİCARET	E:2.00 YENÇOK:9 KAT	*Diğer (Konusu: -Ankara Batı 1.Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/254 Esas sayılı yazısı ile Kesinleşmiş mahkeme kararı Vardır(Kamulaştırma bedel tespitve tescili)) Tarih: -12/11/2018 Sayı: -(13/11/2018 tarih ve 40747 yevmiye no ile)	1,900.00	70,597,711.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
77	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102193	1	16229.86	16229.86	KONUT + TİCARET	E:1.70 YENÇOK:9 KAT Konut için E=1.00, Ticaret için E = 0.70	-	1,750.00	28,402,255.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
78	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102193	2	16229.86	16229.86	KONUT + TİCARET	E:1.70 YENÇOK:9 KAT Konut için E=1.00, Ticaret için E = 0.70	-	1,750.00	28,402,255.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
79	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102198	1	22985.36	22985.36	KONUT + TİCARET	E:1.70 YENÇOK:9 KAT Konut için E=1.00, Ticaret için E = 0.70	-	1,750.00	40,224,380.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
80	ANKARA	YENİMAHALLE	SUSUZ-İMAR	63271	4	34,758.24	32,937.61	ÖZEL PROJE ALANI	E:2.00 Yençok:25 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*2942.SA.KANUN GEREĞİ 21.ASLİYE.HUK.MAHK.DAVA AÇILMIŞTIR *2942 SAYILI YASA GEREĞİNCE ANK.11.ASLİYE.HUKUK MAH.DAVA AÇILMIŞTIR. *2942 SAY.YAS.GEREĞİNCE ANK.11.ASLİYE HUKUK.MAHKEMESİNDE DAVA AÇILMIŞTIR.07/03/2002 TRH.2002/74 SAYILI *İMAR UYGULAMASINA TABİ TUTULMUŞTUR. TARİH 7/11/2001 YEVMIYE 6411*İMAR UYGULAMASINA TABİİ TUTULMUŞTUR*DAVA ŞERHİ.ANK.22:ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 08/01/2002 TARİH 2001/587 SAYILI YAZILARI İLE DAVA AÇILMIŞTIR*M:DSİ.GEN.MÜD.LEHİNE 1050 M2 SAHADA 99 YIL MÜDDETLER İRTİFAK HAKKI.*H:460 M2 LİK SAHADA DSİ.GEN.MÜD.LEHİNE 99 YIL MÜDDETLER İRTİFAK HAKKI.*M:DSİ GEN.MÜD.LEHİNE 650 M2 SAHADA 99 YIL MÜD.İRT.HAKKI*M:D.S.İ.GN.MÜD.LEHİNE 250 M2 LİK SAHA İÇİN 00 YIL MÜDDETLER İRTİFAK HAKKI*BELEDİYE VE MÜKELLEFLİYETLER	3,700.00	121,869,157.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
81	ANKARA	YENİMAHALLE	SUSUZ-İMAR	63271	6	17,813.20	17,813.20	ÖZEL PROJE ALANI	E:2.00 Yençok:25 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*2942.SA.KANUN GEREĞİ 21.ASLİYE.HUK.MAHK.DAVA AÇILMIŞTIR.*2942 SAYILI YASA GEREĞİNCE ANK.11.ASLİYE.HUKUK MAH.DAVA AÇILMIŞTIR*2942 SAY.YAS.GEREĞİNCE ANK.11.ASLİYE HUKUK.MAHKEMESİNDE DAVA AÇILMIŞTIR.07/03/2002 TRH.2002/74 SAYILI *DAVA ŞERHİ.ANK.22:ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 08/01/2002 TARİH 2001/587 SAYILI YAZILARI İLE DAVA AÇILMIŞTIR.*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır(28/10/2010 tarih ve 42122 yevmiye no ile)*İMAR BORCU VARDIR.(ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BŞK. 29/04/2014 GÜN VE 1109 ND SAYILI YAZISI*M:HAK VE MÜKELLEFLİYETLER ASKİ.GEN.MÜD.LEHİNE 2 YIL SÜRELİ 2577 M2 İRTİFAK HAKKI.*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -) (08/04/2011 tarih ve 15784 yevmiye no ile)	3,700.00	65,908,840.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
82	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORUBAŞI	107	3	15,867.87	15,867.87	PLANSIZ ALAN (1/25000 lık planda TARIM ALANI)	-	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/11/2021 tarih ve 13965 yevmiye no ile)	175.00	2,776,877.25	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
83	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4677	1	6,892.15	6,892.15	TERCİHLİ KULLANIM ALANI+YOL+PARK	% 45'e kadar kesinti olabilecektir. TAKS: 0.20 KAKS:0.40 AYRIK NİZAM 2 KAT	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GÜN YEV: 2070	1,451.00	10,000,509.65	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
84	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4798	4	9,271.88	9,271.88	PLANSIZ ALAN		* 3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070	2,050.00	19,007,354.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
85	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	4798	30	15,788.57	15,788.57	KONUT ALANI+YOL+PARK	% 45'e kadar kesinti olabilecektir. TAKS: 0.20 KAKS:0.40 AYRIK NİZAM 2 KAT	-	1,963.00	30,992,962.91	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
86	AYDIN	DİDİM	ÇAMLIK	1982	8	11,155.67	11,155.67	TERCİHLİ KULLANIM ALANI+GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL+PARK	Yaklaşık 3.500 m2 lik kısmı Tercihli Kullanım Alanında kalmaktadır. Bu alanda yapılaşma şartı; TAKS:0.30 KAKS:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT	-	4,080.00	45,515,133.60	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
87	AYDIN	DİDİM	ÇAMLIK	2628	6	3,874.79	3,874.79	TERCİHLİ KULLANIM ALANI+GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL	Yaklaşık 2.800 m2 lik kısmı Tercihli Kullanım Alanında kalmaktadır. Bu alanda yapılaşma şartı; TAKS:0.30 KAKS:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT	-	9,400.00	36,423,026.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
88	AYDIN	DİDİM	EFELER	1464	14	2,361.40	2,361.40	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:1.20 AYRIK NİZAM 3 KAT	-	4,250.00	10,035,950.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
89	AYDIN	DİDİM	EFELER	1676	32	24,567.68	24,567.68	PLANSIZ ALAN+PARK+YOL (TARLA)	Yaklaşık 11.000 m2 terki gerekmektedir.	* 3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GÜN YEV: 2070 * İMAR VE İHYASI HÜSEYİN ŞENGÖNÜL TARAFINDAN YAPILMIŞTIR.24/06/1976 YEV:2340	750.00	18,425,760.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
90	AYDIN	DİDİM	EFELER	4807	3	18,505.15	18,505.15	PLANSIZ ALAN+YOL (TARLA)	Yaklaşık 1.600 m2 terki gerekmektedir.	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070	1,100.00	20,355,665.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
91	AYDIN	DİDİM	EFELER	4980	1	22,765.67	22,765.67	TURİZM TESİS ALANI	E:0.50 HMAX:5 KAT	* İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/02/2019 tarih ve 2673 yevmiye no ile)	4,000.00	91,062,680.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
92	AYDIN	DİDİM	EFELER	4987	1	11,012.04	11,012.04	SPOR ALANI		-	1,000.00	11,012,040.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
93	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2299	6	625.23	625.23	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 Kat	-	2,000.00	1,250,460.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
94	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2377	1	3,528.76	3,528.76	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 Kat	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GÜN YEV: 2070*31/12/1993 TARİH 5032 YEVMİYELİ 400 M2 LİK ARSANIN MİKTARI DİDİM MAL MÜD.NÜN 02/05/2003 GÜN 1722 YEVMİYE İLE 32 M2 YE DÜŞÜRÜLMÜŞTÜR*HARİTASINDA GÖRÜLEN 400 M2 LİK ALANDA GECEKONU HAK SAHİBİ AHMET OĞLU RAMAZAN YANIK LEHİNE TAHSİS EDİLMİŞTİR. 31/12/1993 Y: 5032*HARİTASINDA GÖRÜLEN 30 M2 LİK ALANDA GECEKONU HAK SAHİBİ ABDULLAH OĞLU ERDOĞAN YANIK LEHİNE TAHSİS EDİLMİŞTİR. 03/06/1998 YEV: 1921	1,900.00	6,704,644.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
95	AYDIN	DİDİM	MAVIŞEHİR	2374	1	1,141.72	1,141.72	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 Serbest Nizam 2 Kat hmaks: 6,80 m	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. 29/06/1999 GÜN YEV: 2070	2,000.00	2,283,440.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
96	AYDIN	DİDİM	MAVIŞEHİR	4937	1	4,046.50	4,046.50	PARK+YOL 18. Madde uygulamasına tabidir.	İmar uygulaması sırasında % 45'e kadar kesintiye tabidir.	-	350.00	1,416,275.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
97	AYDIN	DİDİM	MERSİNDERE	1866	1	2,339.17	2,339.17	TERCİHLİ KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 Ayrık Nizam 2 Kat	-	1,950.00	4,561,381.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
98	AYDIN	DİDİM	MERSİNDERE	2289	1	2,117.21	2,117.21	TERCİHLİ KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 Ayrık Nizam 2 Kat	-	2,000.00	4,234,420.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
99	AYDIN	DİDİM	MERSİNDERE	2399	16	73,886.22	73,886.22	TERCİHLİ KONUT+SAĞLIK TESİS+RESMİ KURUM+ÇOCUK BAHÇESİ+YOL	İmar uygulamasına tabidir. Tercihli konut alanı için TAKS:0.20 KAKS:0.40 Ayrık Nizam 2 Kat	-	825.00	60,956,131.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
100	AYDIN	DİDİM	YENİMAHALLE	2668	9	2,986.06	2,986.06	TERCİHLİ KONUT ALANI+YOL	Yaklaşık 340 m2 yola terk yapılması gerekmektedir. TAKS:0.30 KAKS:0.90 Ayrık Nizam 3 kat	*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070*3194/18.Maddeye Göre İmar Düzenlemesine Alınma Belirt	3,265.00	9,749,485.90	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
101	AYDIN	SÖKE	GÜLLÜBAHÇE	346	1	2,933.62	2,933.62	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 Kat	-	580.00	1,701,499.60	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
102	AYDIN	SÖKE	GÜLLÜBAHÇE	348	1	3,333.59	3,333.59	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 Kat	-	630.00	2,100,161.70	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
103	BALIKESİR	AYVALIK	KUÇÜKKÖY	208	1	4,236.57	4,225.22	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 KAKS : 1.20	*3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 Aktif YEV.8450 (03/12/2007 tarih 8450 yevmiye no.) *Tasınmaz mal satış dışında kullanılmaz.(27.02.2009 tarih 1704 yevmiye no.) *A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. BYAPILACAK HERTÜRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. *3.DERECE DOĞAL SİT	3,000.00	12,675,660.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
104	BOLU	YENİÇAĞA	YUKARIKULDAN	178	3	18,468.43	18,468.43	TOPLU KONUT ALANI	E:1.50 YENÇOK:12.50m	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(06/01/2021 tarih ve 27 yevmiye no ile)	800.00	14,774,744.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
105	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001	206(1)	10,576.17	10,576.17	KONUT	E:1.50 YENÇOK = 6 KAT Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamuun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	1,750.00	18,508,297.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
106	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001	206(2)	11,202.87	11,202.87	KONUT	E:1.50 YENÇOK = 6 KAT Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamuun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	1,750.00	19,605,022.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
107	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001	206(3)	7,070.96	7,070.96	TİCARET + KONUT	E:1.50 YENÇOK = 6 KAT Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamuun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	2,000.00	14,141,920.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
108	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	294	171(4)	5,352.94	5,352.94	TİCARET + KONUT	E:1.50 YENÇOK = 6 KAT Söz konusu taşınmaz, 294/171 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078) *Bu taşınmaz malın 3526,82 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamuun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	2,000.00	10,705,880.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
109	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25270	1	23,633.37	23,633.37	KONUT+TİCARET	E:1.20 YENCOK = 19.50 m	Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Kayapınar mahallesinde yer alan 25270/1 ve 25279/1 nolu taşınmazların bulunduğu bölgedeki imar planlarına yönelik Diyarbakır 1.İdare Mahkemesininin 2021/2548 esas no. ile TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı aleyhine dava açılmış olup dava süreci devam etmektedir. *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DİYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)-(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)-(09/10/2012 tarih ve yevmiye no ile)	2,800.00	66,173,436.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
110	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25279	1	33,365.01	33,365.01	KONUT	E:1.20 YENCOK = 18.50 m	Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Kayapınar mahallesinde yer alan 25270/1 ve 25279/1 nolu taşınmazların bulunduğu bölgedeki imar planlarına yönelik Diyarbakır 1.İdare Mahkemesininin 2021/2548 esas no. ile TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı aleyhine dava açılmış olup dava süreci devam etmektedir. *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DİYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)-(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)-(09/10/2012 tarih ve yevmiye no ile)	2,100.00	70,066,521.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
111	DIYARBAKIR	SUR	YENİKÖY	1111	3	8213.48	8153.38	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 0.50 Hmax: 6,50 m	*TEK LEHİNE İSTİMLAK ŞERHİ 22/09/1972 YEV:3852	2,000.00	16,306,760.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
112	DIYARBAKIR	SUR	YENİKÖY	1116	3	5,790.01	5446.79	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E: 0.50 Hmax: 6,50 m	*TEK LEHİNE İSTİMLAK ŞERHİ 22/09/1972 YEV:3852	2,000.00	10,893,580.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
113	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	10	331	858.59	858.59	KONUT ALANI	E:1.80 Hmax:18.50 Bitişik parselde tevhid-i fraz gereklidir.	-	1,700.00	1,459,603.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
114	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	10	332	4,110.12	4,110.12	KONUT ALANI+PARK ALANI	E:1.80 Hmax:18.50 Yapılaşma için tevhid-i fraz şartı bulunmaktadır.	-	895.00	3,678,557.40	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
115	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	15 TEMMUZ M	5071	11	19,125.22	19,125.22			*Diğer (Konusu: Bu taşınmaz malların onaylı imar planında otopark ve yola ayrılması nedeniyle ,3194 sayılı İmar Kanununun 11. maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Belediyece satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz.İleride,imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir .) Tarih (18/10/2018 tarih ve 41713 yevmiye no ile)			
116	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	16 TEMMUZ M	5155	3	4,746.15	4,746.15	TİCARET+KONUT imar uyg sonrası (19.397 m ²)	E:1.50 HMAX: 10 KAT Söz konusu taşınmazların imar uygulamaları yapılacak olup, tescil sonrası oluşacak yaklaşık 19.397 m2 alan satışa konu edilmiştir. İlan edilen yüzölçüm (19.397 m2) ile tescil edilecek yüzölçüm arasında farklılık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak *Diğer (Konusu: Bu taşınmaz malların onaylı imar planında otopark ve yola ayrılması nedeniyle ,3194 sayılı İmar Kanununun 11. maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Belediyece satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz.İleride,imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir .) Tarih (18/10/2018 tarih ve 41713 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir .) Tarih: - Sayı: -(01/12/2021 tarih ve 87414 yevmiye no ile)	9,500.00	184,271,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
117	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	15 TEMMUZ M	6212	1	295.06	295.06			*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir .) Tarih: - Sayı: -(01/12/2021 tarih ve 87414 yevmiye no .)			
118	İSTANBUL	ATAŞEHİR	KÜÇÜKBAKKALKÖY	1870	5	954.00	954.00	KONUT ALANI	E:1.03 TAKS:0.25 Tek başına yapılaşmaz, komşu parsel (1870/4) ile tevhid şartı bulunmaktadır.	*89 OTOLUK OTOPARK SERHİ: 20/01/1992 YEV: Aktif 400	15,000.00	14,310,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
119	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-1	1300	12	2,419.98	2,419.98	ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	(E=1,25)	*ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	10,000.00	24,199,800.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
120	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	797	3	1,417.18	645.41	KONUT ALANI	E:0.75 Hmax:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)	6,500.00	4,195,165.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
121	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1484	2	1,282.63	1,282.63	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00, H:7 KAT	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Aktif Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile) *52 TL 23/09/1944 TARİH YEVMIYE NO 0	12,000.00	15,391,560.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
122	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	971	4	5,085.60	5,085.60	TİCARET	E=1.00 Hmax:6 kat	*I.I.K. 28. MADDE SERHİ 24/04/2007 TARİH YEV:4706 KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ 03/04/2007 TARİH VE 1990/997 SAYI	15,000.00	76,284,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
123	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1008	1	3,095.75	3,095.75	BAKIM VE AKARYAKIT TESİS ALANI	E:0.65 Hx:6.5 m.	-	20,000.00	61,915,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
124	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	GÜZELCE	397	2	2,104.41	2,104.41	KONUT ALANI	(E=0,20 H:2KAT)	-	2,200.00	4,629,702.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
125	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	TEPECİK	0	2679	7,360.00	7,360.00	KONUT ALANI +YOL	(E=0,05 H:2KAT) 200m ² terki var	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: E.82081 (06/08/2019 tarih ve 18622 yevmiye no ile)	730.00	5,372,800.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
126	İSTANBUL	GAZİOSMANPAŞA	KÜÇÜKKÖY	3535	21	7,675.17	7,675.17	KONUT ALANI	E=2,50 Hmax:15 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	12,000.00	92,102,040.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
127	İSTANBUL	GAZİOSMANPAŞA	KÜÇÜKKÖY	6784	1	7,554.33	7,554.33	TURİZM + KÜLTÜR ALANI	E:2.50 Hmax:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi	-	20,000.00	151,086,600.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
128	İSTANBUL	GAZİOSMANPAŞA	KÜÇÜKKÖY	6784	2	1,740.53	1,424.16	TURİZM + KÜLTÜR ALANI	E:2.50 Hmax:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi	-	20,000.00	28,483,200.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
129	İSTANBUL	PENDİK	ŞEYHLİ	0	1168	7,993.00	7,993.00	TİCARET ALANI+YOL	E=1.75 TAKS:0.40 (%45 DOP KESİLECEK) Hmax:10 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İSTİMLAK 13/07/1976 Y:5601 DSI. *İSTİMLAK 14/07/1977 Y:6582 DSI. *Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır. (03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile)	4,500.00	35,968,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
130	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİ MAHALLE	1583	5	3,804.36	3,804.36	KONUT	(E=1.50 h:6 kat)	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: 06/03/2019 Sayı: E.23178 (12/03/2019 tarih ve 6457 yevmiye no ile)	4,500.00	17,119,620.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
131	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	234	1	5,312.18	5,312.18	KONUT + TİCARET ALANI	E:1.25 Hmax:12 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİ İÇİN AYRILAN YERLER VE MALİYE BASKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARDAN MÜSTAKİL İMAR PARSELLERİ BEDELSİZ OLARAK AYNİ SARTLARDA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR 29/06/2006 Y:5295 * YAPILACAK HER İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER VE MALİYE BASKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARDAN MÜSTAKİL İMAR PARSELLERİ BEDELSİZ OLARAK AYNİ SARTLARDA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR 29/06/2006 Y:5295	6,500.00	34,529,170.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
132	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	8578	7	4,378.92	4,378.92	KONUT ALANI	(E=1.25) Hmax:12 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(28/01/2019 tarih 1676 yevmiye no.) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 20/03/2007 Y:1943	5,000.00	21,894,600.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
133	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	182	7	459.00	459.00	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	650.00	298,350.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
134	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	182	8	243.59	243.59	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat 182/16 ile tevhid şartı bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	500.00	121,795.00	PEŞİN
135	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	182	17	367.41	367.41	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	650.00	238,816.50	PEŞİN
136	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	183	2	416.00	416.00	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	650.00	270,400.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
137	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	183	3	411.00	411.00	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	650.00	267,150.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
138	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	183	4	477.00	477.00	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	650.00	310,050.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
139	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	186	8	900.00	900.00	KONUT ALANI	E:1.00 Ayrık Nizam 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 14001 yevmiye no ile)	1,500.00	1,350,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
140	İZMİR	ÇEŞME	İNÖNÜ	321	28	17,993.00	17,993.00	1/5.000 lük planda Makilik-Fundalık	DOĞAL SİT ALANI, SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR.*Diğer (Konusu: İşbu taşınmazda COŞKUN ÜREMEK tarafından alınan 529274 başvuru nolu, 31/05/2019 tarihli ve 16CJMF7V nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 23/03/2021 Sayı: 585531(23/03/2021 tarih ve 4865 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: -(17/11/2021 tarih ve 18952 yevmiye no ile)*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	600.00	10,795,800.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
141	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6709	1	5,456.00	5,456.00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL	3.Derece Arkeolojik Sit, Nitelikli Doğal Koruma Alanı İmar uygulamasına tabi olup, % 45'e kadar kesintiye tabidir. E:0.05 Hmax:4.5 m.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: 3779918 Başvuru no ile 04/11/2018 tarihli 32Z2ZA2L numaralı yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 05/04/2021 Sayı: E.94927964-305.99-708988 (06/04/2021 tarih 6050 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih 18952 yevmiye no.)	10,000.00	54,560,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
142	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6721	1	6,638.00	6,638.00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL	3.Derece Arkeolojik Sit, Nitelikli Doğal Koruma Alanı İmar uygulamasına tabi olup, % 45'e kadar kesintiye tabidir. E:0.05 Hmax:4.5 m.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: 44800067986 TC kimlik numaralı Hakan Aras tarafından alınan 3813144 başvuru no 06/11/2018 tarih 21ES4DSZ NUMARALI yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (06/04/2021 tarih 6060 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih 18952 yevmiye no.)	10,000.00	66,380,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
143	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6722	1	1,195.00	1,195.00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL	3.Derece Arkeolojik Sit, Nitelikli Doğal Koruma Alanı İmar uygulamasına tabi olup, % 45'e kadar kesintiye tabidir. E:0.05 Hmax:4.5 m.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih 18952 yevmiye no.)	7,500.00	8,962,500.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
144	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6723	1	10,461.00	10,461.00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL	3.Derece Arkeolojik Sit, Nitelikli Doğal Koruma Alanı İE:0.05 Hmax:4.5 m.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih 18952 yevmiye no.)	10,000.00	104,610,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
145	İZMİR	GAZİEMİR	ATIFBEY	140	4	908.55	908.55	YOL+YEŞİL ALAN+KONUT	BİTİŞİK NİZAM HMAX:12.80 4 KAT	*ÜZERİNE 15 SENE KADAR EVVEL SEFEROĞLU HÜSEYİN ŞENER BİR ODA YAPARAK VE MUHTELİF CİNSLERDE 20 KADARDA MEYVE AĞACI VE ÜZÜM ASMASI YETİŞTİRİLMİŞTİR. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/11/2021 tarih 10466 yevmiye no.)	3,200.00	2,907,360.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
146	İZMİR	KEMALPAŞA	SÜTÇÜLER	400	10	26,358.99	26,358.99	1/25000 LİK PLANDA TARIM ALANI	-	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazineye iade edilir.) Tarih: 19/11/2021 Sayı: -2250245 (19/11/2021 tarih 20669 yevmiye no.) *M: 8302 M2 SAHA İÇİNDE TEİAŞ LEHİNE DAIMİ İRTİFA HAKKI	607.00	16,000,000.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
147	İZMİR	MENDERES	ÇATALCA	106	13	44,962.19	44,962.19	1/25000 LİK PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	130.00	5,845,084.70	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
148	İZMİR	MENDERES	DEREKÖY	172	22	7,062.66	7,062.66	1/25000 LİK PLANDA BİRKISMI TARIM ALANI BİR KISMI FUNDALIK ÇALILIK	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	180.00	1,271,278.80	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
149	İZMİR	MENDERES	DEREKÖY	172	26	9,857.76	9,857.76	MAKİLİK - FUNDALIK - ÇALILIK	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	175.00	1,725,108.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
150	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1114	22	11,354.11	11,354.11	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	375.00	4,257,792.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
151	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	17	43,277.53	43,277.53	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir.(10/02/2014 tarih 1410 yevmiye no.) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	400.00	17,311,012.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
152	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	20	13,928.95	13,928.95	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI+KENTSEL VE KIRSAL KONUT ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	300.00	4,178,685.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
153	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	36	32,330.95	32,330.95	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Krokisinde B, A harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir.(10/02/2014 tarih 1410 yevmiye no.) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	325.00	10,507,559.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
154	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	73	11,867.39	11,867.39	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.) *A H: HARİTASINDA GÖRÜLDÜĞÜ ÜZERE 390 M2 LİK KISIM ÜZERİNDE 39 YIL SÜREYLE TÜRKİYE CUMHURİYET MERKEZ BANKASI LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	800.00	9,493,912.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
155	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	94	23,398.96	23,398.96	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI+KENTSEL VE KIRSAL KONUT ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	275.00	6,434,714.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
156	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	106	6,675.23	6,675.23	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	325.00	2,169,450.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
157	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	109	7,468.56	7,468.56	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	400.00	2,987,424.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
158	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1200	23	4,324.55	4,324.55	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI	-	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEPEDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih 22696 yevmiye no.)	750.00	3,243,413.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
159	İZMİR	MENEMEN	YAHSELLİ	184	7	8,263.09	8,263.09	KONUT + PARK (1/5000 LİK PLANDA)	1/1000 lık plan bulunmamaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(17/11/2021 tarih 26575 yevmiye no.)	430.00	3,553,128.70	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
160	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPİNAR-2	420	36	2,798.09	2,798.09	SANAYİ ALANI	E=0.80 H:9.50 Yan parselin binası bu parselde tecavüzdür. Parselde beton imalat bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (13/04/2018 tarih 3046 yevmiye no.) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/03/2019 tarih 2418 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 798 nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.) Tarih: - Sayı: (03/06/2021 tarih 5983 yevmiye no.)	6,000.00	16,788,540.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
161	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPİNAR-2	823	6	5,710.65	5,710.65	TİCARET ALANI	E:1.50, H:15.50 m.	-	5,000.00	28,553,250.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
162	KOCAELİ	GEBZE	AKVİRAN	149	5	32,881.48	32,881.48	KONUT ALANI + PARK + YOL	~ 21.935 m ² KONUT ALANI (E:1.00, H:4 KAT) + ~6.455 m ² PARK + ~4.492 m ² YOL Minimum 3.000 m ² ifraz şartı bulunmaktadır.İmara halihazırda kapalıdır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.) Tarih: 12/11/2021 Sayı: 2203457 (19/11/2021 tarih 40078 yevmiye no.)	800.00	26,305,184.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
163	KOCAELİ	GÖLCÜK	HİSAREYİN MERKEZ	522	26	8,986.40	8,986.40	KONUT + YOL	~7.360 m ² KONUT (E:0.75, TAKS:0.25) + ~1.626 m ² YOL	*Diğer (Konusu: KOCAELİ VALİLİĞİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİH 2215041 SAYILI YAZISI GEREĞİNCE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: BİLA Sayı: 22215041 (19/11/2021 tarih 20211 yevmiye no.)	740.00	6,649,936.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
164	KOCAELİ	KARTEPE	MAŞUKİYE	138	1	5,276.51	5,276.51	KONUT ALANI + YOL + GEÇİT HAKKI	~ 3.665 m ² KONUT ALANI (E:0.20, H:2 KAT) + ~ 1.280 m ² YOL + ~331 m ² GEÇİT HAKKI	*Tescilli Geçit Hakkı alanında hata vardır. *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir." (19/11/2021 tarih 22278 yevmiye no.) *Geçit hakkı vardır. (Özel Koşullar : 833 parsel lehine , 3811 parsel aleyhine 331,00m ² geçit hakkı vardır.) (02/08/2018 tarih 8325 yevmiye no.)	420.00	2,216,134.20	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
165	KONYA	MERAM	BEYBES	41598	7	141.62	141.62	KONUT ALANI+REKREASYON ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.30 4 m2 lik kısım rekreasyon alanında kalmaktadır. Mevcut hali ile yapılaşmaya uygun değildir.	-	460.00	65,145.20	PEŞİN
166	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	43833	1	24,540.55	24,540.55	ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI	E:0.50 YENÇOK : 5 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ)DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(15/10/2018 tarih ve 44215 yevmiye no ile)	3,000.00	73,621,650.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
167	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44652	1	21,677.88	21,677.88	KONUT ALANI	E:1.00 YENÇOK : 6 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca(Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ)DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(15/10/2018 tarih ve 44215 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.(11/03/2020 tarih ve 15019 yevmiye no ile)	2,100.00	45,523,548.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
168	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44653	1	18,091.65	18,091.65	KONUT ALANI	E:1.00 YENÇOK : 6 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca(Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ)DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(15/10/2018 tarih ve 44215 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.(11/03/2020 tarih ve 15019 yevmiye no ile)	2,100.00	37,992,465.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
169	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44654	1	7,556.72	7,556.72	KONUT ALANI	E:1.00 YENÇOK : 6 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca(Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ)DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(15/10/2018 tarih ve 44215 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinesi iade edilir.(11/03/2020 tarih ve 15019 yevmiye no ile)	2,000.00	15,113,440.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
170	MUĞLA	BODRUM	GÜRECE	178	20	1,086.51	1,086.51	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.15 KAKS:0.30 Yaklaşık 50 m2 terk yapılması gerekmektedir.	*BAKANLAR KURULU KARARI UYARINCA ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ İÇERİSİNDE BULUNMAKTADIR 21/03/2005 Y:2791 *İmar düzenlemesine alınmıştır (09/07/2015 tarih ve 13856 yevmiye no ile) *2565 Sayılı Kanununun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Aktif Alan İçerisinde Kalmaktadır *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	2,400.00	2,607,624.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
171	MUĞLA	BODRUM	MUMCULAR	482	114	4,476.60	4,476.60	KONUT ALANI+YOL+PARK	TAKS:0.30 KAKS:0.90 Ayrık Nizam 3 kat Yaklaşık 2.000 m2 terk yapılması gerekmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	777.00	3,478,318.20	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
172	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	186	6	242.05	242.05	KONUT ALANI+YOL+PARK	TAKS:0.20 KAKS:0.40 Yaklaşık 40 m2 terk yapılması gerekmektedir.	*3. derece arkeolojik sit alanıdır.(08/07/2021 tarih ve 22584 yevmiye no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Diğer (Konusu: 3 Derece arkeolojik sit alanıdır.) (01/07/2021 tarih ve 21474 yevmiye no ile)	4,000.00	968,200.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
173	MUĞLA	MİLAS	MEŞELİK M	463	2	712.00	712.00	KONUT ALANI	T.A.K.S.: 0.15 E:0.30 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(10/09/2021 tarih ve 27081 yevmiye no ile)	1,600.00	1,139,200.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
174	MUĞLA	MİLAS	MEŞELİK M	465	3	1,106.01	1,106.01	KONUT ALANI	T.A.K.S.: 0.15 E:0.30 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(10/09/2021 tarih ve 27081 yevmiye no ile)	1,350.00	1,493,113.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
175	MUĞLA	MİLAS	MEŞELİK M	472	3	893.76	893.76	KONUT ALANI	T.A.K.S.: 0.15 E:0.30 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(10/09/2021 tarih ve 27081 yevmiye no ile)	1,450.00	1,295,952.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
176	MUĞLA	YATAĞAN	DERE	232	17	1,020.77	1,020.77	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NIZAM 2 KAT Parsel üzerinde tek katlı yapı bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,000.00	1,020,770.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
177	MUĞLA	YATAĞAN	YEŞİLBAGCILAR	0	2595	79,155.20	79,155.20	Seyrek-1 yoğunlukta Yerleşme Alanı Alanı (1/25000 PLANDA)		*BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE TÜRKİYE KÖMÜR İŞLETMELERİ KURUMU GÜNEY EGE LİNYİTLERİ İŞLETMESİ RUHSAT SAHASI İÇİNDE KALMAKTADIR.KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDA YABANCI UYUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİĞE SAHİP TİCARET ŞİRKETLERİNİN TAŞINMAZ VE SINIRLI AYNI HAK EDİNEMEYECEKLERİ ALAN OLARAK BELRİTİLMİŞTİR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	85.00	6,728,192.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
178	MUĞLA	YATAĞAN	YEŞİLBAGCILAR	0	2711	130,440.00	130,440.00	Kısmen Orman Alanı Kısmen Seyrek-1 Yoğunlukta Yerleşme Alanı (1/25000 PLANDA)		*BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE TÜRKİYE KÖMÜR İŞLETMELERİ KURUMU GÜNEY EGE LİNYİTLERİ İŞLETMESİ RUHSAT SAHASI İÇİNDE KALMAKTADIR.KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDA YABANCI UYUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİĞE SAHİP TİCARET ŞİRKETLERİNİN TAŞINMAZ VE SINIRLI AYNI HAK EDİNEMEYECEKLERİ ALAN OLARAK BELRİTİLMİŞTİR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	85.00	11,087,400.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
179	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	416	9	2,340.18	2,340.18	TİCARET ALANI	(E=0,50) Hmax:9.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara taleptenilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. -) Tarih:11/02/2019 - Sayı: E.2891 - (14/02/2019 Tarih 3963 Yevmiye No.)	3,000.00	7,020,540.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
180	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	7	818.49	818.49	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	950.00	777,565.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
181	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	8	814.29	814.29	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	950.00	773,575.50	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
182	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	9	822.67	822.67	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	900.00	740,403.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
183	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	10	818.49	818.49	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	900.00	736,641.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
184	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	529	5	846.88	846.88	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	900.00	762,192.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE
185	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	529	6	846.88	846.88	KONUT ALANI	(E=0,30) 2 kat	-	900.00	762,192.00	%25 PEŞİN - 36 AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
TOPLAM							1,830,965.77					2,792,863,424.31	