

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	14821	1	9,348.61	9,348.61	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, E:1.20, Yençok: 31.50 m *ASKI ve DSI den görüt alınması gerektiği öğrenilmiştir.	*Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmaz. (28/03/2008 tarih ve 9860 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (03/06/2022 tarih ve 26441 yevmiye no ile)	7,750.00	72,451,727.50	% 25 peşin - 48 ay vade
2	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12553	2	7,670.51	1,897.31	KONUT ALANI	E:1.20	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	6,165.00	11,696,916.15	% 25 peşin - 48 ay vade
3	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14941	1	7,320.96	7,320.96	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, E:1.20, Yençok: 31.50 m *ASKI ve DSI den görüt alınması gerektiği öğrenilmiştir.	*Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmaz. (28/03/2008 tarih ve 9860 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (03/06/2022 tarih ve 26441 yevmiye no ile)	7,750.00	56,737,440.00	% 25 peşin - 48 ay vade
4	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14950	2	5,803.72	5,803.72	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, E:1.20, Yençok: 31.50 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (03/06/2022 tarih ve 26441 yevmiye no ile)	7,500.00	43,527,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade
5	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	636	1	9,232.00	9,232.00	KONUT ALANI + PARK + YOL	TAKS: 0.30, KAKS: 0.60, 2 Kat	-	1,500.00	13,848,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
6	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER / YUKARI	231	1	3,164.78	3,164.78	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	500.00	1,582,390.00	% 25 peşin - 48 ay vade
7	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER / YUKARI	232	1	6,227.24	6,227.24	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60 *İhdası mevcuttur.	-	500.00	3,113,620.00	% 25 peşin - 48 ay vade
8	AĞRI	ELEŞKİRT	HÜRRIYET	121	13	3,060.14	3,060.14	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:12.5 m. *Yola terki ve yoldan ihdası bulunmaktadır.Ruhsatlandırma aşamasında uygulama göreceği öğrenilmiştir.	-	1,375.00	4,207,692.50	% 25 peşin - 48 ay vade
9	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7690	1	4,800.00	4,800.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	5,150.00	24,720,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
10	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7691	1	6,364.00	6,364.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	5,200.00	33,092,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
11	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7692	5	6,445.25	6,445.25	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,950.00	31,903,987.50	% 25 peşin - 48 ay vade
12	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7693	1	5,600.00	5,600.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,825.00	27,020,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
13	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7694	1	5,600.00	5,600.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,825.00	27,020,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
14	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7695	1	7,425.74	7,425.74	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,825.00	35,829,195.50	% 25 peşin - 48 ay vade
15	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7696	1	7,426.23	7,426.23	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,825.00	35,831,559.75	% 25 peşin - 48 ay vade
16	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7697	1	5,600.00	5,600.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,825.00	27,020,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
17	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7698	1	4,000.00	4,000.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	5,100.00	20,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
18	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7699	3	3,279.75	3,279.75	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1 KAT	-	4,950.00	16,234,762.50	% 25 peşin - 48 ay vade
19	ANKARA	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	115091	8	2,829.00	2,829.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	3,950.00	11,174,550.00	% 25 peşin - 48 ay vade
20	ANKARA	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	115093	1	1,500.00	1,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	4,100.00	6,150,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
21	ANKARA	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	115093	2	1,560.00	1,560.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	4,100.00	6,396,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
22	ANKARA	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	115093	14	1,500.00	1,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	4,100.00	6,150,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
23	ANKARA	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	115093	15	1,500.00	1,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	4,100.00	6,150,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
24	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK	111363	2	1,204.00	575.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.30 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(29/02/2024 tarih ve 10624 yevmiye no ile)	11,500.00	6,612,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
25	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAOĞLAN	124975	8	3,781.14	3,781.14	1/50.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekil verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (03/12/2018 tarih ve 25428 yevmiye no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	850.00	3,213,969.00	% 25 peşin - 48 ay vade
26	ANKARA	GÖLBAŞI	KARŞIYAKA	126689	1	1,803.51	1,803.51	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.15 2 KAT	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	4,700.00	8,476,497.00	% 25 peşin - 48 ay vade
27	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112771	8	1,010.00	515.00	1/25.000 PLANDA KONUT ALANI	1/1.000 VE 1/5.000 PLANLAR İPTAL EDİLMİŞTİR. İPTAL EDİLEN 1/1.000 PLANDA KONUT ALANI AYRIK NİZAM E:0.30 Hmax:6.5 m. Plan iptali nedeni ile mevcutta ruhsat ve şap alamamaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	10,550.00	5,433,250.00	% 25 peşin - 48 ay vade
28	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115063	9	1,500.00	1,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	3,800.00	5,700,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
29	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115063	12	1,500.00	1,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	3,900.00	5,850,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
30	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115070	4	2,497.00	2,497.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."(21/09/2023 tarih ve 54883 yevmiye no ile)	3,900.00	9,738,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade
31	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115084	5	1,516.00	1,516.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."(21/09/2023 tarih ve 54883 yevmiye no ile)	3,900.00	5,912,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade
32	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115087	9	1,581.00	1,581.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.15 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik, ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/09/2023 tarih ve 54897 yevmiye no ile)	3,800.00	6,007,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
33	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91081	1	18,168.00	18,168.00	PLANSIZ ALAN (E:0.80 12 KAT KONUT ALANI İMARININ ANKARA 16.İDARE MAHKEMESİ KAKRI İLE İPTAL EDİLDİĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1,500.00	27,252,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
34	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91085	1	7,362.00	7,362.00	PLANSIZ ALAN (E:0.80 12 KAT KONUT ALANI İMARININ ANKARA 16.İDARE MAHKEMESİ KAKRI İLE İPTAL EDİLDİĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1,200.00	8,834,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade
35	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91086	1	13,372.00	13,372.00	PLANSIZ ALAN (E:0.80 12 KAT KONUT ALANI İMARININ ANKARA 16.İDARE MAHKEMESİ KAKRI İLE İPTAL EDİLDİĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1,400.00	18,720,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
36	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91094	3	5,000.00	5,000.00	PLANSIZ ALAN (E:0.80 12 KAT KONUT ALANI İMARININ ANKARA 16.İDARE MAHKEMESİ KAKRI İLE İPTAL EDİLDİĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1,600.00	8,000,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
37	ANKARA	MAMAK	KIBRIS-İMAR	39515	2	20.606.00	4.486.84	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.60 Hmax:18 kat	*Diğer (Konusu: OSMAN NURİBAYARSLAN akit intikal ilijigi kesilmştir 14/03/2022 tarih ve 115673 sayı ) Tarih: - Sayı: -15/03/2022 tarih ve 19021 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: HADİCE AYDOĞAN İLİŞİK ) Tarih: - Sayı: -28/06/2022 tarih ve 48244 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: HADİCE AYDOĞAN ın vergi ilijigi kesilmştir. ) Tarih: - Sayı: -(05/07/2022 tarih ve 50275 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 03/09/2020 tarihinde vefat eden 50929424128 TC nolu ERKAN KOÇ a aitVERASET İNTİKAL İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR 07/11/2023 TARİH ve 503823 sayı ) Tarih: - Sayı: - (07/11/2023 tarih ve 78253 yevmiye no ile) *6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır. Kanuni itiraz hakkı 283907 YKN İl Yavuz SIRADAŞ a attır. (12/12/2023 tarih ve 86467 yevmiye no ile) *TEK. GEN.MÜD. LEHİNE İSTİMLAK EDİLMİŞTİR.10.6.1975 YEV:6059 *HARİTASINDA 102 KAPI NUMARALI 400M <sup>2</sup> YÜZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAKSAHİBİ ABDULLAH VAROL'A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV:4709 *HARİTASINDA 102 KAPI NUMARALI 400M <sup>2</sup> YÜZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAKSAHİBİ HAYRULLAH CAĞLAR'A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV:4710 *HARİTASINDA 105 KAPI NUMARALI 400M <sup>2</sup> YÜZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAKSAHİBİ MUSTAFA CAĞLAR'A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV:4711 *Diğer (Konusu: Millet Bahçelerinin finansmanında kullanılmak üzere devredilmiştir. Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (19/01/2023 tarih ve 4617 yevmiye no ile)	5.000.00	22.434.200.00	% 25 peşin - 48 ay vade
38	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	494	1	5.337.00	5.337.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS.0.30 KAKS.0.60		1.600.00	8.539.200.00	% 25 peşin - 48 ay vade
39	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	495	3	8.072.00	8.072.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS.0.30 KAKS.0.60		1.600.00	12.915.200.00	% 25 peşin - 48 ay vade
40	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	575	9	4.674.00	4.674.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS.0.30 KAKS.0.90		1.900.00	8.880.600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
41	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	576	1	10.121.00	10.121.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS.0.30 KAKS.0.90		1.900.00	19.229.900.00	% 25 peşin - 48 ay vade
42	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	1	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60		1.550.00	1.550.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
43	ANKARA	SINCAN	SARAYCIK	102175	1	7.000.00	2.828.00	KONUT ALANI	E:1.55 9 KAT		7.500.00	21.210.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
44	ANKARA	SINCAN	TEMELLİMALIKÖY	101468	4	10.033.64	10.033.64	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok: 16 kat		2.250.00	22.575.690.00	% 25 peşin - 48 ay vade
45	ANKARA	SINCAN	TEMELLİMALIKÖY	101468	5	10.033.64	10.033.64	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok: 16 kat		2.250.00	22.575.690.00	% 25 peşin - 48 ay vade
46	ANKARA	SINCAN	TEMELLİMALIKÖY	101468	6	10.034.08	10.034.08	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok: 16 kat		2.250.00	22.576.680.00	% 25 peşin - 48 ay vade
47	ANKARA	SINCAN	TEMELLİMALIKÖY	101477	3	11.120.00	11.120.00	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok: 16 kat		2.250.00	25.020.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
48	ANKARA	SINCAN	TEMELLİMALIKÖY	101477	4	11.120.00	11.120.00	KONUT ALANI	E:1.25 Yençok: 16 kat		2.250.00	25.020.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
49	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	180	3	325.05	325.05	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		18.000.00	5.850.900.00	% 25 peşin - 48 ay vade
50	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	8	500.13	500.13	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	6.501.690.00	% 25 peşin - 48 ay vade
51	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	9	499.87	499.87	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	6.498.310.00	% 25 peşin - 48 ay vade
52	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	10	499.98	499.98	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	6.499.740.00	% 25 peşin - 48 ay vade
53	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	11	599.84	599.84	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	7.797.920.00	% 25 peşin - 48 ay vade
54	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	12	499.98	499.98	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.500.00	6.749.730.00	% 25 peşin - 48 ay vade
55	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	223	13	570.96	570.96	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	7.422.480.00	% 25 peşin - 48 ay vade
56	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	4	494.04	494.04	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		13.000.00	6.422.520.00	% 25 peşin - 48 ay vade
57	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	248	13	562.02	562.02	KONUT ALANI (İSTEĞE BAĞLI ZEMİN KAT TİCARET)	AYRIK NİZAM E:0.75 3 KAT		14.000.00	7.868.280.00	% 25 peşin - 48 ay vade



SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
102	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	452	5	5,169.00	5,169.00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*ZİYA OĞLU AHMET NİYAZLI ÖZLÜ NÜN TASARRUFUNDADIR	1,600.00	8,270,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade
103	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	708	3	13,281.00	13,281.00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	-	1,600.00	21,249,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
104	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2125	4	10,681.97	10,681.97	SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:12.5 m.	-	12,000.00	128,183,640.00	% 25 peşin - 48 ay vade
105	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2602	2	558.59	558.59	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 TAKS.0.30 4 KAT	*ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI AHMET OĞLU MUSTAFA MUĞLALI YA AİTTİR. (24/05/2019 tarih ve 9591 yevmiye no ile)	22,000.00	12,288,980.00	% 25 peşin - 48 ay vade
106	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2605	2	1,757.08	1,757.08	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 TAKS.0.30 4 KAT	*ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI MEHMET KIZI HATİCE DUYAR A AİTTİR. (24/05/2019 tarih ve 9591 yevmiye no ile)	20,000.00	35,141,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
107	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2652	3	352.93	352.93	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 TAKS.0.30 4 KAT	-	23,000.00	8,117,390.00	% 25 peşin - 48 ay vade
108	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1576	2	4,424.16	4,424.16	KONUT ALANI	TAKS.0.20 KAKS.0.40 H2 kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ÖMER OĞLU ALI OSMAN HAŞİLCİYA AİTTİR. (18/09/2020 tarih ve 13486 yevmiye no ile)	5,000.00	22,120,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
109	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	1947	1	3,410.42	3,410.42	TİCARET ALANI	Blok Nizam - E: 1.05	*DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316 *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerle ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar,ayrıca TOKİ tarafından çıkarılan taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilecektir. (18/02/2020 tarih ve 3748 yevmiye no ile)	15,000.00 ₺	51,156,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade
110	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1954	3	855.67	855.67	KONUT ALANI	4 kat	*DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316	8,500.00 ₺	7,273,195.00	% 25 peşin - 48 ay vade
111	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1958	4	1,029.10	1,029.10	KONUT ALANI	3 kat	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316	7,000.00 ₺	7,203,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade
112	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1959	1	1,694.17	1,694.17	KONUT ALANI	3 kat *İşgalcileri tarafından yapılan niteliksiz barakalar bulunmaktadır.	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *BU PARSELE 28 NOLU PARSEL TARAFINDAN 59.75 M2 TPCA VÖZ EDİLMİŞTİR *87 M LİK YÜZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAK SAHİBİ İSA ATAŞ A TAPU TAHSİS BELGESİ VERİLMİŞTİR 28.11.1986 YEV:5293	7,000.00 ₺	11,859,190.00	% 25 peşin - 48 ay vade
113	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1965	10	895.82	895.82	KONUT ALANI	4 kat	-	8,250.00 ₺	7,390,515.00	% 25 peşin - 48 ay vade
114	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1966	12	1,455.52	1,455.52	KONUT ALANI	4 kat	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH	8,000.00 ₺	11,644,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade
115	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1969	2	733.64	733.64	KONUT ALANI	4 kat *Onüçüncü inçme suyu boru hattı geçmekte olup, herhangi bir işlem öncesinde BASKI Genel Md. izinin alınması gerekmektedir.	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316	8,500.00 ₺	6,235,940.00	% 25 peşin - 48 ay vade
116	BİTLİS	TATVAN	FATİH	1314	2	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS.0.30 KAKS:1.20 4 KAT	-	1,350.00	1,350,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
117	BİTLİS	TATVAN	FATİH	1314	3	10,629.07	10,629.07	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS.0.30 KAKS:1.20 4 KAT	-	1,300.00	13,817,791.00	% 25 peşin - 48 ay vade
118	BİTLİS	TATVAN	FATİH	1315	1	1,854.08	1,854.08	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT	-	1,400.00	2,595,712.00	% 25 peşin - 48 ay vade
119	BİTLİS	TATVAN	FATİH	1315	2	2,494.90	2,494.90	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT	*CAFER OĞLU KEMAL ÖNSOY UN İŞGALİNDEDİR	1,350.00	3,368,115.00	% 25 peşin - 48 ay vade
120	BURSA	İNİĞÖL	KEMALPAŞA	695	206	766.60	766.60	KONUT ALANI	Blok Nizam - 3 Kat Çephe ve Derinlik şartı	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	14,000.00 ₺	10,732,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade
121	BURSA	ORHANGAZI	DUTLUCA	161	428	1,025.24	1,025.24	1/100.000 CDP Tarım Alanı	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*Açıklama: Bu taşınmaz 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik Ek-4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına bedelsiz devrinin yapılması Bakanlığımızın (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 12.01.2024 tarihli ve E.42848516-756.01[3376.0]-8485953 sayılı yazısıyla bildirilmiş olup, kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/02/2024 tarih ve 2618 yevmiye no ile)	850.00	871,454.00	% 25 peşin - 48 ay vade
122	ÇANAKKALE	MERKEZ	NAMIKKEMAL	85	17	151.70	151.70	TİCARET + KONUT ALANI	Bitişik Nizam - 4 kat *Taşınmazın Üzerinde 4 katlı bina bulunmaktadır.	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÖZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255 *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Geçerli Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 27/12/2021 Sayı: 2540162 (29/12/2021 tarih ve 29615 yevmiye no ile)	45,000.00 ₺	6,826,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
123	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001	212	5,570.38	5,570.38	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmax: 2 kat	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca .kununun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. .ileride,imar planı değiştirilerek kullandığı şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terki edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	13,750.00	76,592,725.00	% 25 peşin - 48 ay vade
124	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5075	1	7,069.84	7,069.84	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax: 6 kat	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca .kununun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. .ileride,imar planı değiştirilerek kullandığı şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terki edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	10,250.00	72,465,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade
125	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5076	1	9,661.37	9,661.37	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax: 6 kat	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile) *Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca .kununun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. .ileride,imar planı değiştirilerek kullandığı şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmeksizin terki edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	10,000.00	96,613,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade
126	DIYARBAKIR	BAĞLAR	KAYNARTEPE	951	125	4,609.45	153.65	KONUT ALANI Terki mevcut olup, bahçelerde arsanın bir kısmı yolda kalmaktadır.	AYRIK NİZAM TAKS.0.40 KAKS:1.60 Yençok: 12.50 m	*Diğer (Konusu: Çevre Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğünün 15/06/2023 tarih 6690014 sayılı yazısına istinaden Ağır Hasarlı Yapıdır beyanı tesis edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (03/07/2023 tarih ve 14386 yevmiye no.) *273998 Yapı Kayıt taşınmaz (Bekir TUNGAÇ) 6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır. (27/07/2023 tarih ve 17232 yevmiye no.) *Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamalıdır. (29/09/2011 tarih ve 8191 yevmiye no.)	6,500.00	998,725.00	% 25 peşin - 48 ay vade
127	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25283	1	15,122.09	15,122.09	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	10,500.00	158,781,945.00	% 25 peşin - 48 ay vade
128	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25285	1	16,025.00	16,025.00	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	10,500.00	168,262,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
129	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1493	3	11,459.42	10,259.42	TİCARET ALANI	E:1.00	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/02/2010 tarih ve 854 yevmiye no.) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin işlenmesi gerekmekte taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	7,000.00	71,815,940.00	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
130	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2338	3	2.382.00	1.367.00	KONUT ALANI	E: 1.20 Hmax:15.50 m.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ HAZİNEYE DEVREDİLİR.	3.800.00	5.194.600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
131	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3838	4	1.000.00	654.00	F KODLU KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:12.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11097 yevmiye no ile)	3.730.00	2.439.420.00	% 25 peşin - 48 ay vade
132	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	28	243	7.400.00	3.700.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 Hmax:6.5 m.	-	2.800.00	10.360.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
133	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	28	170	4.412.98	2.647.79	E KODLU KONUT ALANI (Parsel alanının 750' e bölünmesinden elde edilecek tam sayı kadar bağımsız bölüm yapılır.)	E:0.30 Hmax:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabi olup, % 45 e kadar DOP kesintisi yapılabilir.	-	3.800.00	10.061,602.00	% 25 peşin - 48 ay vade
134	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3198	1	1.590.00	1.590.00	RESMİ KURUM ALANI	E:1.00 Hmax:15.50 m.	-	3.000.00	4.770.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
135	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4964	5	999.86	999.86	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.50 Hmax: 15.50 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/03/2019 tarih ve 7498 yevmiye no ile)	7.350.00	7.348.971.00	% 25 peşin - 48 ay vade
136	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	228	1	14.189.89	14.189.89	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:30.50 m.	-	6.500.00	92.234,285.00	% 25 peşin - 48 ay vade
137	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5380	8	2.125.80	2.125.80	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	5.500.00	11.691,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade
138	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5382	4	5.294.99	5.294.99	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	6.700.00	35.476,433.00	% 25 peşin - 48 ay vade
139	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5385	1	1.211.07	1.211.07	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	7.000.00	8.477,490.00	% 25 peşin - 48 ay vade
140	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5386	4	2.947.72	2.947.72	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	6.900.00	20.339,268.00	% 25 peşin - 48 ay vade
141	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5391	2	2.049.01	2.049.01	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	5.000.00	10.245,050.00	% 25 peşin - 48 ay vade
142	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5391	8	1.679.45	1.679.45	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	5.500.00	9.236,975.00	% 25 peşin - 48 ay vade
143	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5392	5	2.500.00	2.500.00	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	5.500.00	13.750,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
144	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5393	1	4.147.53	4.147.53	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	6.750.00	27.995,827.50	% 25 peşin - 48 ay vade
145	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5393	3	964.82	964.82	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(14/03/2016 tarih ve 7160 yevmiye no ile)	6.900.00	6.657,258.00	% 25 peşin - 48 ay vade
146	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5393	4	1.903.24	1.903.24	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.50 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRIAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6249 yevmiye no ile)	8.000.00	15.225,920.00	% 25 peşin - 48 ay vade
147	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ERENKÖY	21467	1	503.95	503.95	KONUT ALANI (Gecekondu Önleme Bölgesi Alanı) (18.maddesi uygulamasına tabi olup, arsa düzenlemesi devam etmektedir.)	AYRIK NİZAM E:0.85 5 kat	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(14/11/2014 tarih ve 28572 yevmiye no ile)	4.000.00	2.015,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
148	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	IŞIKLAR	3074	7	4.874.75	4.874.75	KENTSEL SERVİS ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 2 KAT	-	8.500.00	41.435,375.00	% 25 peşin - 48 ay vade
149	HATAY	ARSUZ	KARAHÜSEYİNLİ	0	1261	2.100.00	2.100.00	KONUT ALANI+ÇOCUK BAĞÇESİ VE OYUN ALANI		*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 22.05.2018 Sayı: 1450723 *Diğer (Konusu: *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(21/10/2022 tarih ve 15618 yevmiye no ile)	3.475.00	7.297,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
150	HATAY	ARSUZ	KARAHÜSEYİNLİ	0	2512	3.696.00	3.696.00	PLANSIZ ALAN		*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 22.05.2018 Sayı: 1450723 *Diğer (Konusu: *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(21/10/2022 tarih ve 15618 yevmiye no ile)	2.500.00	9.240,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
151	HATAY	ARSUZ	KARAHÜSEYİNLİ	0	2514	2.496.00	2.496.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 22.05.2018 Sayı: 1450723 *Diğer (Konusu: *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(21/10/2022 tarih ve 15618 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrıdır.(12/01/2024 tarih ve 798 yevmiye no ile)	7.000.00	17.472,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
152	HATAY	ARSUZ	KARAHÜSEYİNLİ	0	2515	833.00	833.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam 3 Kat, Taks:0.25, Kaks: 0,75	*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 22.05.2018 Sayı: 1450723 *Diğer (Konusu: *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(21/10/2022 tarih ve 15618 yevmiye no ile)	6.320.00	5.264,560.00	% 25 peşin - 48 ay vade
153	HATAY	ARSUZ	KARAHÜSEYİNLİ	0	2516	1.713.00	1.713.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam 3 Kat, Taks:0.25, Kaks: 0,75	*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 22.05.2018 Sayı: 1450723 *Diğer (Konusu: *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(21/10/2022 tarih ve 15618 yevmiye no ile)	5.100.00	8.736,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade
154	HATAY	ARSUZ	NARDÖZÜ	3515	8	109.885.09	109.885.09	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ İÇERİNDE YER ALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 07.12.2018 Sayı: 3982584 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(08/11/2022 tarih ve 16694 yevmiye no.) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (21/02/2007 tarih ve 1193 yevmiye no.) *H.PLANI VEÇHİLE 4984 M2 LİK KISIMDA İRTİFAK HAKKI TESİSİ	1.250.00	137,356,362.50	% 25 peşin - 48 ay vade
155	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	31	2.373.78	2.373.78	TİCARET ALANI	E: 1.50 - H:8 Kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV *Diğer (Konusu: ilişik kesme emni çakır hissesine ) Tarih: 02/11/2018 Sayı: 976992 (05/11/2018 tarih ve 27164 yevmiye no ile)	40.000.00	94.951,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade
156	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1921	6	7.015.59	7.015.59	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.00 H:5 KAT	*TOKİ NN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)	25.000.00	175,389,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade





SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
227	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	375	44	146.00	146.00	KONUT ALANI + YOL	*Parselin uygulamaya tabi olduğu ve Doğal Sit Alanı olarak ilan edilen bölgede konulanması sebebi ile sit tescil çalışmalarını devam ettirildiğinden yapılaşma izninin bulunmadığı öğrenilmiştir * Sit Alanları için koruma amaçlı imar planı kabul edildiğinden daha önce Çeşme Belediyesi tarafından hazırlanan bu bölge için onanmış imar planları, mevzi imar planları ve imar planı değişikliklerinin yürürlükten kaldırılmış olduğu öğrenilmiştir. ** Planların geçerli olması durumunda konu parsellerin yapılaşma şartları: Çeşme Belediyesi Plan Notları Özel Hükümler Bölümünün 14.maddesi geçerlidir. (Bu alanlarda yapılacak yapılar, ayrıntı veya bitişik nizam olabilir. Ancak parsel alanı 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan parsellerde ada teşekkülüne göre belediyece belirlenecek gerekli çekimler yapıldıktan sonra geri kalanın tamamına bina yapılır. Parsel miktarının 100 m <sup>2</sup> 'yi aşması halinde ada teşekkülüne göre gerekli çekme mesafelerine uyulmak kaydı ile aşağıdaki örnek uygulanır. ÖRNEK: 300 m <sup>2</sup> olan parselin ilk 100 m <sup>2</sup> 'sine %100, geri kalanına %40 (300-100=200 200x0.40=80 m <sup>2</sup> 100+80=180 m <sup>2</sup> azami inşaat taban alanı verir.) (***) Konu taşınmaz İmar Kanunu'nun 18.Maddesinde tabii olup uygulama yapılmadan yapılaşmaya izin verilmeyeceği belirtilmiştir.	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı ) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	45.000.00	6.570.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
228	İZMİR	DİKİLİ	MERDİVENLİ	149	2	2.115.47	2.115.47	1/25.000 planda KÖY YERLEŞİK ALANI	*Alınan bölgede yapılaşabilmesi için öncelikle 'Ham Toprak' olan vasfının Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nden görüş alınarak 'Asma' olarak değiştirilmesi gerektiği akabinde parsel üzerinde TAKS: 0,30 - KAKS: 0,60 - 2 Kat yapılmasının mümkün olduğu beyan edilmiştir.		3.000.00	6.346.410.00	% 25 peşin - 48 ay vade
229	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	196	6	739.73	739.73	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	15.000.00	11.095.950.00	% 25 peşin - 48 ay vade
230	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	196	11	737.98	737.98	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	15.000.00	11.069.700.00	% 25 peşin - 48 ay vade
231	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	2	516.48	516.48	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	15.500.00	8.005.440.00	% 25 peşin - 48 ay vade
232	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	3	527.28	527.28	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	16.200.00	8.541.936.00	% 25 peşin - 48 ay vade
233	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	5	500.01	500.01	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	15.500.00	7.750.155.00	% 25 peşin - 48 ay vade
234	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	725	4	544.00	544.00	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	6.800.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
235	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	1	666.67	666.67	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	8.333.375.00	% 25 peşin - 48 ay vade
236	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	2	737.93	737.93	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	8.855.160.00	% 25 peşin - 48 ay vade
237	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	3	851.49	851.49	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	10.217.880.00	% 25 peşin - 48 ay vade
238	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	4	826.51	826.51	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	10.331.375.00	% 25 peşin - 48 ay vade
239	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	5	848.91	848.91	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	10.611.375.00	% 25 peşin - 48 ay vade
240	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	6	706.15	706.15	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	8.473.800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
241	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	7	706.15	706.15	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	8.473.800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
242	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	1	792.14	792.14	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	12.500.00	9.901.750.00	% 25 peşin - 48 ay vade
243	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	2	659.58	659.58	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	12.000.00	7.914.960.00	% 25 peşin - 48 ay vade
244	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	4	742.70	742.70	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	9.283.750.00	% 25 peşin - 48 ay vade
245	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	5	720.99	720.99	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	8.651.880.00	% 25 peşin - 48 ay vade
246	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	6	883.96	883.96	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.000.00	10.607.520.00	% 25 peşin - 48 ay vade
247	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	7	809.61	809.61	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILLI FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	12.500.00	10.120.125.00	% 25 peşin - 48 ay vade
248	İZMİR	KARABURUN	MERKEZ	1049	2	500.00	500.00	1/1000 U.İ.P.- Turizm Tercihli Konut Alanı		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	16.000.00	8.000.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade



SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
249	İZMİR	KARABURUN	MERKEZ	1049	3	500.04	500.04	1/1000 U.İ.P. - Turizm Tercihli Konut Alanı		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. ) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişikliktir ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	16,000.00	8,000,640.00	% 25 peşin - 48 ay vade
250	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	64	1,783.31	1,783.31	KONUT ALANI-YOL	18.Madde uygulamasına tabidir. Konut Alanı için TAKS:0.25 E:0.50	*Diğer (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirlil tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amac dışında kullanılamaz" ) Tarih: 16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile)	5,500.00	9,808,205.00	% 25 peşin - 48 ay vade
251	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	56	3,819.04	3,819.04	KONUT ALANI-YOL-PLANSIZ ALAN	18.Madde uygulamasına tabidir. Konut Alanı için TAKS:0.25 E:0.50	*Diğer (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirlil tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amac dışında kullanılamaz" ) Tarih: 16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile)	4,400.00	16,803,776.00	% 25 peşin - 48 ay vade
252	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	35	6,067.07	6,067.07	KONUT ALANI-YOL-PLANSIZ ALAN	18.Madde uygulamasına tabidir. Konut Alanı için TAKS:0.25 E:0.50	*Diğer (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirlil tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amac dışında kullanılamaz" ) Tarih: 16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile)	4,965.00	30,123,022.55	% 25 peşin - 48 ay vade
253	İZMİR	SEFERİHİSAR	ATATÜRK	487	4	12,000.00	1,981.59	GÜNÜBÜRLİK TESİS ALANI + TURİZM TESİS ALANI	GÜNÜBÜRLİK TESİS ALANI (E:0.08 - 1 KAT) TURİZM TESİS ALANI (E:0.45 - 5 KAT - Hmax:17.5m.)	*SEFERİHİSAR SULH HUKUK MAHKEMESİNİN 2005/21 SAYILI DOSYASINDA ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ DAVASI AÇILMIŞTIR.09/02/2005 YEV:344 *Diğer (Konusu: Taşınmazla ait 4443781 başvuru numaralı, H1F32RCZ belge numaralı, 05/01/2019 düzenleme tarihli Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 29/06/2021 Sayı: 1212192 (01/07/2021 tarih ve 8411 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(23/09/2021 tarih ve 12546 yevmiye no ile) *SEFERİHİSAR SULH HUKUK MAHKEMESİNİN 28.12.2011 TARİHİ 2005/21 ESAS VE 2008/298 KARAR SAYILI MAHKEME MÜZEKKERESİ *Diğer (Konusu: başvuru numaralı: 2953316-26GB9VSS belgenin 31.10.2018 düzenleme tarihli Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (03/04/2023 tarih ve 4718 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 4950051 başvuru numaralı UY7ZHT4 belge numaralı ve 30.06.2019 düzenleme tarihli Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (03/04/2023 tarih ve 4708 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: başvuru numaralı: 2953656-5LY1Y1C7 belge numaralı ve 30.10.2018 düzenleme tarihli Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (03/04/2023 tarih ve 4716 yevmiye no ile)	7,125.00	14,118,828.75	% 25 peşin - 48 ay vade
254	İZMİR	SEFERİHİSAR	DOĞANBEY	0	485	4,568.00	4,568.00	TURİZM TESİS ALANI 18.Madde uygulamasına tabidir.	*Otel için, Minimum 7.000 m <sup>2</sup> 'lik yüzölçümüne sahip olması şartı ile E: 0.45 Yençok: 17.50 (5 Kat) *Termal Kür Tesisi için; E: 0.60, *Pansiyon için E: 0.30 Yençok: 2 Kat *Ayrıca konu parselin 18. Madde uygulamasına tabi olduğu, %45'e kadar DOP kesintisinin olabileceği öğrenilmiştir.	*MALİYE HAZİNESİNE AIT HİSSENİN ZİLLİYETLİĞİ HAKKI OĞLU AHMET ABACI YA AİTTİR 12/09/1983 Y:808 *İmar düzenlemesine alınmıştır.(31/05/2018 tarih ve 5280 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(21/06/2023 tarih ve 8910 yevmiye no ile) *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/09/2021 tarih ve 11775 yevmiye no ile)	7,000.00	31,976,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
255	İZMİR	SEFERİHİSAR	PAYAMLİ	5134	1	3,064.90	3,064.90	TURİZM TESİS ALANI	*Otel için, Min. 7.000 m <sup>2</sup> 'lik yüzölçümüne sahip olması şartı ile E: 0.45 Yençok: 17.50 (5 Kat) *Kür Tesisi için; E: 0.60. *Pansiyon için ise yüzölçümü şartı aranmaksızın; E: 0.30 Yençok: 2 Kat	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(10/09/2021 tarih ve 11775 yevmiye no ile)	14,000.00	42,908,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
256	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	0	2250	711.66	711.66	KONUT ALANI + YOL 18.madde uygulamasına tabidir.	E:1.00 Hmax:24.5 m.	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (14/06/2023 tarih ve 22408 yevmiye no ile)	8,000.00	5,693,280.00	% 25 peşin - 48 ay vade
257	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	938	2	1,803.85	1,803.85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS/KAKS:0,20/0,45 Yençok: 6,50 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: SAFRANBOLU BELEDİYESİNİN 24/07/2019 TARİHİ 3733 SAYILI YAZISI İLE SATIŞ İŞLEMLERİNDE BELEDİYENİN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI İLE İLGİLİ BEYANI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: - (03/10/2019 tarih ve 6095 yevmiye no ile)	1,000.00	1,803,850.00	% 25 peşin - 48 ay vade
258	KARABÜK	SAFRANBOLU	BOSTANBÜKÜ	148	8	22,175.75	22,175.75	KÖY YERLEŞİK ALANI	TAKS:0.40 - KAKS:0.80 - 2 Kat *Parselin dere kenarında konumlandırıldığı, uygulamaya başlamadan önce Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nden (DSİ) görüntü alınması gerektiği öğrenilmiştir.	*Diğer (Konusu: İş bu taşınmazda yapılacak her türlü akıt ve tescil işlemlerinde Kadastro güncelleme çalışmalarından doğmuş veya doğacaksonuçları tüm hukuki vecibeleri ile birlikte kabul etmeleri gerekmektedir. ) Tarih: 22/06/2020 Sayı: 1445075 *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtirne. (02/12/2020 tarih ve 9172 yevmiye no ile)	1,250.00	27,719,687.50	% 25 peşin - 48 ay vade
259	KOCAELİ	BAŞİSKELE	BAHÇECİK	719	2	2,148.00	2,148.00	KONUT ALANI	E: 0.60, 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihityaclarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 25/09/2017 Sayı: 22681 (02/11/2017 tarih ve 11399 yevmiye no ile)	8,000.00	17,184,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
260	KOCAELİ	DARICA	DARICA Ş.	1114	1	6,845.00	5,344.80	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.25 E:0.50	-	13,500.00	72,154,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
261	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	212	3	7,352.41	1,785.72	TİCARET ALANI	E: 0.80 Parsel üzerinde faal durumda Yılsam Döküm ve Bema Sistem tarafından kullanılmakta olan muhtelif sayıda yapıların mevcuttur.	*Diğer (Konusu: İMAR PLANLARI YAPILMASI SONUCUNDA EĞİTİM, SAĞLIK VE BENZERİ RESMİ TESİS ALANLARI İÇİN AYRILAN YERLER İLE ÖZEL KANUNLARI GEREĞİNCE KORUNMASI GEREKEN TAŞINMAZLAR, İMAR UYGULAMASI SONUCUNDA BEDELSİZ VE MÜSTAKİL PARSEL ŞEKLİNDE HAZİNE ADINA TAPUYA RESEN TESCİL EDİLİR. ) Tarih: 29/01/2014 Sayı: 491 (31/12/2013 tarih ve 20976 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtirne. (31/12/2021 tarih ve 47283 yevmiye no ile)	9,100.00	16,250,052.00	% 25 peşin - 48 ay vade
262	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	447	6	3,000.00	890.83	TİCARET ALANI	E:0.80	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut Konut İdaresi Başkanlığı'nın Proje alanında kalmaktadır ) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA ADINA ORMAN SINIRI DİŞİNE ÇIKARTILMIŞTIR *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 0 Sayı: - (05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	7,000.00	6,235,810.00	% 25 peşin - 48 ay vade
263	KOCAELİ	GEBZE	SULTANORHAN	2735	3	39,587.65	39,587.65	TIR PARKI ALANI (18.Maddeye Tabi)		3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır. (06/09/2023 tarih ve 34427 yevmiye no ile)		475,000,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
264	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37325	3	100,103.55	100,103.55	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	TAKS: 0,15, KAKS: 0,15, Yençok: 9,50 m	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." ) Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yevmiye no ile)	500.00	50,051,775.00	% 25 peşin - 48 ay vade
265	KONYA	MERAM	KIZILOREN	272	1	1,398.54	1,398.54	1/25.000 PLANDA KENTSEL GELİŞME ALANI (1/5.000 PLANLARIN OLMAMASINDAN DOLAYI 1/1.000 PLANLARIN İPTAL EDİLDİĞİ, MEVCUTTAKI 1/25.000 PLANLARDA DA TEKRAR DÜZENLEME YAPILABİLECEĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	430.00	601,372.20	% 25 peşin - 48 ay vade
266	KONYA	MERAM	KIZILOREN	284	1	623.65	623.65	1/25.000 PLANDA KENTSEL GELİŞME ALANI (1/5.000 PLANLARIN OLMAMASINDAN DOLAYI 1/1.000 PLANLARIN İPTAL EDİLDİĞİ, MEVCUTTAKI 1/25.000 PLANLARDA DA TEKRAR DÜZENLEME YAPILABİLECEĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	1,250.00	779,562.50	% 25 peşin - 48 ay vade
267	KONYA	MERAM	KIZILOREN	288	1	3,472.06	3,472.06	1/25.000 PLANDA KENTSEL GELİŞME ALANI (1/5.000 PLANLARIN OLMAMASINDAN DOLAYI 1/1.000 PLANLARIN İPTAL EDİLDİĞİ, MEVCUTTAKI 1/25.000 PLANLARDA DA TEKRAR DÜZENLEME YAPILABİLECEĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		**KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLÎ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.**	1,200.00	4,166,472.00	% 25 peşin - 48 ay vade
268	KONYA	MERAM	KIZILOREN	289	1	2,890.92	2,890.92	1/25.000 PLANDA KENTSEL GELİŞME ALANI (1/5.000 PLANLARIN OLMAMASINDAN DOLAYI 1/1.000 PLANLARIN İPTAL EDİLDİĞİ, MEVCUTTAKI 1/25.000 PLANLARDA DA TEKRAR DÜZENLEME YAPILABİLECEĞİ ÖĞRENİLMİŞTİR.)		**KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA(MİLLÎ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.**	1,250.00	3,613,650.00	% 25 peşin - 48 ay vade
269	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3123	2	23,484.12	23,484.12	DEPOLAMA ALANI	AYRIK NIZAM E:1.00 Hmax:9.5 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	1,600.00	37,574,592.00	% 25 peşin - 48 ay vade
270	KONYA	SELÇUKLU	KAYACIK	23957	1	6,685.00	6,685.00	KONUT ALANI Terki ve ihdası bulunmaktadır.	AYRIK NIZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye devredirir.(02/10/2019 tarih ve 44853 yevmiye no ile)	2,830.00	18,918,550.00	% 25 peşin - 48 ay vade
271	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	106	1	548.93	548.93	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihityaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	950.00	521,483.50	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
272	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	106	2	578.77	578.77	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	940.00	544,043.80	% 25 peşin - 48 ay vade
273	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	106	3	599.99	599.99	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	940.00	563,990.60	% 25 peşin - 48 ay vade
274	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	106	4	593.04	593.04	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	940.00	557,457.60	% 25 peşin - 48 ay vade
275	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	106	5	533.00	533.00	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	950.00	506,350.00	% 25 peşin - 48 ay vade
276	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	109	4	625.69	625.69	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	1,020.00	638,203.80	% 25 peşin - 48 ay vade
277	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	111	4	621.76	621.76	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	850.00	528,496.00	% 25 peşin - 48 ay vade
278	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	111	5	621.79	621.79	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	850.00	528,521.50	% 25 peşin - 48 ay vade
279	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	114	3	669.70	669.70	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	850.00	569,245.00	% 25 peşin - 48 ay vade
280	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	114	4	666.97	666.97	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	850.00	566,924.50	% 25 peşin - 48 ay vade
281	KONYA	SEYDİŞEHİR	İNCESU	114	5	667.18	667.18	KÖY YERLEŞİK ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında)		*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ( Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/02/2023 tarih ve 2189 yevmiye no ile)	850.00	567,103.00	% 25 peşin - 48 ay vade
282	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1020	20,184.24	20,184.24	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: - 09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile)	3,600.00	72,663,264.00	% 25 peşin - 48 ay vade
283	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1030	21,563.00	21,563.00	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: - 09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile)	3,600.00	77,626,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
284	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6062	2	3,159.95	3,159.95	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.20	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	5,300.00	16,747,735.00	% 25 peşin - 48 ay vade
285	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6064	1	1,574.71	1,574.71	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	5,100.00	8,031,021.00	% 25 peşin - 48 ay vade
286	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6065	1	3,296.80	3,296.80	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	5,000.00	16,484,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
287	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6066	1	14,656.77	14,656.77	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	4,500.00	65,955,465.00	% 25 peşin - 48 ay vade
288	MERSİN	ERDEMLİ	KOCAHASANLI	5	13	414.00	414.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.40 TAKS:0.35 4 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2022 tarih ve 39540 yevmiye no ile)	8,000.00	3,312,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
289	MERSİN	ERDEMLİ	KOCAHASANLI	11	7	808.00	808.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.40 TAKS:0.35 4 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2022 tarih ve 39540 yevmiye no ile)	7,500.00	6,060,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
290	MERSİN	ERDEMLİ	KOCAHASANLI	31	1	215.00	215.00	KONUT ALANI 14 m. Cephe şartını sağlamaması nedeni ile yapılaşamayacağı bildirilmiştir.	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2022 tarih ve 39540 yevmiye no ile)	4,500.00	967,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
291	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU MERKEZ	169	41	1,393.93	1,393.93	KONUT ALANI + YOL	Ayrıık Nizam, E: 0.90, Hmaks: 15.50 m	*İŞ BU PARSEL ALI EVLATLARI TESLİME KAYARZEYNEP BALCLARIFE DÖLEK,AHMET ÇEVİK,ÜMMÜ AKSAY,HÜSEYİN ÇEVİK LERİN İŞGALİNDEDİR.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2022 tarih ve 39540 yevmiye no ile)	9,870.87	13,759,300.43	% 25 peşin - 48 ay vade
292	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	117	8	4,534.00	4,534.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 KAT	*Diğer (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz. ) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLENTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	2,500.00	11,335,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
293	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	117	9	863.00	863.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 KAT	*Diğer (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz. ) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLENTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	3,350.00	2,891,050.00	% 25 peşin - 48 ay vade
294	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	118	12	508.00	508.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLENTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	3,350.00	1,701,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
295	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	121	3	293.00	293.00	KONUT ALANI	SERBEST NİZAM 3 KAT	*Diğer (Konusu: -Ahmet Erkan KIDEYŞ adına 07/09/2018 tarihinde düzenlenen BÖRÇZC49 Belge nolu 1151917 başvuru numaralı yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: -11/09/2020 Sayı: -34872 (16/09/2020 tarih ve 25446 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	3.400.00	996.200.00	% 25 peşin - 48 ay vade
296	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	121	4	292.00	292.00	KONUT ALANI	SERBEST NİZAM 3 KAT	*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıcıdır (30/10/2020 tarih ve 30541 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	3.400.00	992.800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
297	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	121	8	246.00	246.00	KONUT ALANI	SERBEST NİZAM 3 KAT	*Diğer (Konusu: 3132657 BAŞVURUNOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: - Sayı:-(10/06/2022 tarih ve 24899 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	3.400.00	836.400.00	% 25 peşin - 48 ay vade
298	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	202	2	257.00	257.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	424.050.00	% 25 peşin - 48 ay vade
299	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	202	3	712.00	712.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	1,174.800.00	% 25 peşin - 48 ay vade
300	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	202	4	850.00	850.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	1.402.500.00	% 25 peşin - 48 ay vade
301	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	204	5	311.00	311.00	KONUT ALANI Terki mevcuttur ve tevhid şartı vardır.	SERBEST NİZAM 3 KAT	*Diğer (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz. ) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	2.035.00	632.885.00	% 25 peşin - 48 ay vade
302	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	204	7	390.00	390.00	KONUT ALANI Terki mevcuttur.	SERBEST NİZAM 3 KAT	*Diğer (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz. ) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	2.440.00	951.600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
303	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	205	2	336.00	336.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	SERBEST NİZAM 3 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.760.00	591.360.00	% 25 peşin - 48 ay vade
304	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	209	6	420.00	420.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.680.00	705.600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
305	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	209	7	383.00	383.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	631.950.00	% 25 peşin - 48 ay vade
306	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	209	8	420.00	420.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	693.000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
307	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	209	10	514.00	514.00	KONUT ALANI 18.madde uygulamasına tabidir.	AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	848.100.00	% 25 peşin - 48 ay vade
308	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	209	16	772.00	772.00	PARK+YOL 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	1.273.800.00	% 25 peşin - 48 ay vade	
309	MERSİN	ERDEMLİ	LEMAS	211	1	482.00	482.00	PARK+YOL 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLİNTAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(19/10/2023 tarih ve 49197 yevmiye no ile)	1.650.00	795.300.00	% 25 peşin - 48 ay vade	
310	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	131	50	10,243.75	10,243.75	TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli/ verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacağıdır.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	260.00	2.663.375.00	% 25 peşin - 48 ay vade
311	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	983	5,045.50	5,045.50	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	740.00	3,733.670.00	% 25 peşin - 48 ay vade
312	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	984	4,446.53	4,446.53	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	740.00	3,290.432.00	% 25 peşin - 48 ay vade
313	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	985	1,098.94	1,098.94	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA) (BİR KISMİNİN 1/1000 PLANDA PARKTA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) *İŞ BU TAŞINMAZ ÜZERİNDEKİ KARGİR AHİR ALI OĞLU AHMET KAYA YA AHTİTİR.	820.00	901.130.80	% 25 peşin - 48 ay vade
314	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	986	13,418.49	13,418.49	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA) (BİR KISMİNİN 1/1000 PLANDA PARKTA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	860.00	11,539.901.40	% 25 peşin - 48 ay vade
315	MERSİN	TARSUS	DEDELER	103	1	2,550.50	2,550.50	KONUT ALANI	A-2 TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	1,500.00	3,825.750.00	% 25 peşin - 48 ay vade
316	MERSİN	TARSUS	DEDELER	166	13	1,272.44	1,272.44	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	820.00	1,043.400.80	% 25 peşin - 48 ay vade
317	MERSİN	TARSUS	DEDELER	166	16	495.30	495.30	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	900.00	445.770.00	% 25 peşin - 48 ay vade
318	MERSİN	TARSUS	DEDELER	166	18	212.19	212.19	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	940.00	199.458.60	% 25 peşin - 48 ay vade
319	MERSİN	TARSUS	DEDELER	166	48	859.80	859.80	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	860.00	739.428.00	% 25 peşin - 48 ay vade
320	MERSİN	TARSUS	DEDELER	194	32	1,083.86	1,083.86	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) *İŞ BU TAŞINMAZ ÜZÜM BAĞI VASFINDA OLUP MEHMET PERTEV OĞLU OSMAN YAKAR'A AHTİTİR.	570.00	617.800.20	% 25 peşin - 48 ay vade
321	MERSİN	TARSUS	KALBURCU	329	8	1,395.81	1,395.81	1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli/ verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacağıdır.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/02/2023 tarih ve 8521 yevmiye no ile)	1.500.00	2,093.715.00	% 25 peşin - 48 ay vade
322	MERSİN	TARSUS	KALBURCU	120	274	5,410.93	5,410.93	1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli/ verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacağıdır.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/02/2023 tarih ve 8521 yevmiye no ile)	1.400.00	7,575.302.00	% 25 peşin - 48 ay vade
323	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	A-B-C	89,176.00	89,176.00	TOPTAN TİCARET ALANI	E:0.5 Yeçnok:12.5 m. Bölgede yer alan 261.846.82 m <sup>2</sup> yüz ölçümlü 683 parsel no.lu taşınmazın, imar uygulamasından oluşacak A (yaklaşık 18.077 m <sup>2</sup> yüz ölçümlü) - B (yaklaşık 9.627 m <sup>2</sup> yüz ölçümlü) - C (yaklaşık 61.472 m <sup>2</sup> yüz ölçümlü) olarak adlandırılan, Toptan Ticaret Alanı imarıyla, yaklaşık toplam 89.176 m <sup>2</sup> kısmı satışa konu edilmiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, SPK'ya kayıtlı değerlendirme firmasının yapacağı ekspertiz raporundaki gincel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Söz konusu taşınmaz için, 1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Satış" yapılacak olup, Tanzim Satış yapılan arsalar üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur. 9 Haziran 2020 tarih ve 31150 sayılı Resmî gazete 2626 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı olarak yayımlanan "İşleri Acıma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılması Dair Yönetmeliğin" 14. Maddesine istinaden kurulan/kurulmuş bulunan Otost / Oto Galerî Kooperatifleri tarafından bu taşınmazlara tekli/ verilebilecektir.	*Taşınmazın 41,18m <sup>2</sup> lik kısmı 2167 parsel numaralı Kepeğbeleni T.-II Devlet Organması terkin edilmiştir (15/07/2015 tarih ve 16575 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı:-428/02/2019 tarih ve 5190 yevmiye no ile) *MERSİN 11.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 28/04/2021 tarih 2021/117 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(29/04/2021 tarih ve 14980 yevmiye no ile) *MERSİN 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 27/04/2021 tarih 2021/140 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(29/04/2021 tarih ve 15113 yevmiye no ile) *MERSİN 7. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 20/05/2021 tarih 2021/128 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(21/05/2021 tarih ve 16173 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEKİ ONAYLANMIŞ İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLEŞİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ ) Tarih: -Sayı: -(25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)	6.500.00	579,644,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade	

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
324	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	577	9	5,493.83	5,493.83	KENTSEL YERLEŞİK ALAN 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Kapsamında	1/1000, 1/5000 ve 1/25000 İmar Planlarının iptal edildiği ve konu parsellerin mevcutta Plansız Alanda kalmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/11/2022 tarih ve 40765 yevmiye no ile)	30,000.00	164,814,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade
325	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	673	15	4,208.00	4,208.00	KENTSEL YERLEŞİK ALAN 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Kapsamında	1/1000, 1/5000 ve 1/25000 İmar Planlarının iptal edildiği ve konu parsellerin mevcutta Plansız Alanda kalmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *M: BU PARSEL ALEYHİNE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 135 M2 LİK KISIMDAN GEÇTİ HAKKI VARDIR	25,000.00	105,200,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
326	MUĞLA	BODRUM	GÜRECE	178	20	1,086.51	1,086.51	KONUT ALANI+YOL	E:0.15 2 KAT	*BAKANLAR KURULU KARARI UYARINCA ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ İÇERİSİNDE BULUNMAKTADIR 21/03/2005 Y.2791 *İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/07/2015 tarih ve 13856 yevmiye no ile) *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirlenen Alan İçerisinde Kalmaktadır. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12,000.00	13,038,120.00	% 25 peşin - 48 ay vade
327	MUĞLA	BODRUM	KUMKÖY	153	12	1,713.58	1,713.58	1/100.000 çevre düzeni planında KIRSAL YERLEŞME ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/11/2022 tarih ve 40765 yevmiye no ile)	3,500.00	5,997,530.00	% 25 peşin - 48 ay vade
328	MUĞLA	BODRUM	KUMKÖY	158	2	1,043.91	1,043.91	1/100.000 çevre düzeni planında KIRSAL YERLEŞME ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/11/2022 tarih ve 40765 yevmiye no ile)	3,200.00	3,340,512.00	% 25 peşin - 48 ay vade
329	MUĞLA	BODRUM	MUMÇULAR	376	1	3,037.78	3,037.78	KONUT ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN	KONUT İÇİN:Ayrılc Nizam-3 Kat Tak.S:0.30/Kaks:0.90 18. MADDE UYGULAMASI GÖRÜLMÜŞTÜR.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/11/2022 tarih ve 40765 yevmiye no ile)	4,250.00	12,910,565.00	% 25 peşin - 48 ay vade
330	MUĞLA	BODRUM	SAZKÖY	119	13	3,800.24	3,800.24	1/100.000 çevre düzeni planında KIRSAL YERLEŞME ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/11/2022 tarih ve 40765 yevmiye no ile) *ÇİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI HÜSEYİN OĞLU ABDULLAH YABA YA AİTTİR.	2,000.00	7,600,480.00	% 25 peşin - 48 ay vade
331	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3155	7	398.08	398.08	1/5000 PLANDA KONUT ALANI	1/1000 PLANLARIN İPTAL OLDUĞU VE 1/1000 PLAN ÇALIŞMALARININ SÜRDÜĞÜ, İPTAL OLAN PLANDA TAKS:0.30 KAKS:0.90 YAPILAŞMA ŞARTI OLDUĞU ÖĞRENİLMİŞTİR.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	11,500.00	4,577,920.00	% 25 peşin - 48 ay vade
332	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3177	5	486.00	486.00	1/5000 PLANDA KONUT ALANI	1/1000 PLANLARIN İPTAL OLDUĞU VE 1/1000 PLAN ÇALIŞMALARININ SÜRDÜĞÜ, İPTAL OLAN PLANDA TAKS:0.30 KAKS:0.90 YAPILAŞMA ŞARTI OLDUĞU ÖĞRENİLMİŞTİR.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	11,500.00	5,589,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
333	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3179	4	2,258.42	2,258.42	KONUT ALANI+YOL+ÇOCUK OYUN ALANI	% 45 e varan DOP kesintisi yapılabılır.Konut alanında kalan kısım tek başına yapılaşmaya yeterli değildir.Herhangi bir tevhid şartı da bulunmamaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	6,300.00	14,228,046.00	% 25 peşin - 48 ay vade
334	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3187	2	400.06	400.06	1/5000 PLANDA KONUT ALANI	1/1000 PLANLARIN İPTAL OLDUĞU VE 1/1000 PLAN ÇALIŞMALARININ SÜRDÜĞÜ, İPTAL OLAN PLANDA TAKS:0.30 KAKS:0.90 YAPILAŞMA ŞARTI OLDUĞU ÖĞRENİLMİŞTİR.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	11,500.00	4,600,690.00	% 25 peşin - 48 ay vade
335	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3187	3	698.23	698.23	1/5000 PLANDA KONUT ALANI	1/1000 PLANLARIN İPTAL OLDUĞU VE 1/1000 PLAN ÇALIŞMALARININ SÜRDÜĞÜ, İPTAL OLAN PLANDA TAKS:0.30 KAKS:0.90 YAPILAŞMA ŞARTI OLDUĞU ÖĞRENİLMİŞTİR.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	11,500.00	8,029,645.00	% 25 peşin - 48 ay vade
336	MUĞLA	SEYDİKEMER	YAKA	317	30	2,070.01	2,070.01	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/11/2023 tarih ve 26747 yevmiye no ile)	1,500.00	3,105,015.00	% 25 peşin - 48 ay vade
337	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	43	7,816.70	7,816.70	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	600.00	4,690,020.00	% 25 peşin - 48 ay vade
338	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	44	8,046.20	8,046.20	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	600.00	4,827,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade
339	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	49	11,748.71	11,748.71	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	600.00	7,049,226.00	% 25 peşin - 48 ay vade
340	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	50	26,421.30	26,421.30	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	500.00	13,210,650.00	% 25 peşin - 48 ay vade
341	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	31	20,549.01	20,549.01	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	500.00	10,274,505.00	% 25 peşin - 48 ay vade
342	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	32	2,812.69	2,812.69	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	700.00	1,968,883.00	% 25 peşin - 48 ay vade
343	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	33	5,902.38	5,902.38	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	650.00	3,836,547.00	% 25 peşin - 48 ay vade
344	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	36	14,210.24	14,210.24	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	550.00	7,815,632.00	% 25 peşin - 48 ay vade
345	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	37	8,995.17	8,995.17	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/12/2022 tarih ve 20201 yevmiye no ile)	600.00	5,397,102.00	% 25 peşin - 48 ay vade
346	NİĞDE	ALTUNHİSAR	ERENLER	154	112	13,881.82	13,881.82	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacaktır.)	*Açıklama: DEVİR AMACI(ARSA ÜRETİM ALANI OLARAK)DİŞİNDE KULLANILAMAZ VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (31/03/2017 tarih ve 515 yevmiye no.)	80.00	1,110,545.60	% 25 peşin - 48 ay vade
347	NİĞDE	ALTUNHİSAR	ERENLER	154	114	25,736.08	25,736.08	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacaktır.)	*Açıklama: DEVİR AMACI(ARSA ÜRETİM ALANI OLARAK)DİŞİNDE KULLANILAMAZ VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (31/03/2017 tarih ve 515 yevmiye no.)	75.00	1,930,206.00	% 25 peşin - 48 ay vade
348	NİĞDE	ALTUNHİSAR	ERENLER	154	218	14,516.41	14,516.41	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacaktır.)	*Açıklama: DEVİR AMACI(ARSA ÜRETİM ALANI OLARAK)DİŞİNDE KULLANILAMAZ VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (31/03/2017 tarih ve 515 yevmiye no.)	80.00	1,161,312.80	% 25 peşin - 48 ay vade
349	NİĞDE	ALTUNHİSAR	ERENLER	154	222	16,461.61	16,461.61	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket tekli verebilecek olup, ortaklı/hisseli teklifler almayacaktır.)	-	90.00	1,481,544.90	% 25 peşin - 48 ay vade
350	SAKARYA	SAPANCA	UZUNKUM	848	23	11,725.60	11,725.60	KONUT + YOL + PLANSIZ ALAN (18.Madde Uygulamasına tabi)		*Diğer (Konusu: YKB Belgesi İptali:SAKARYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MDÜRLÜĞÜNÜN BİLA TARİH 1219845 SAYILI YAZISI. ) Tarih: - Sayı: - (02/07/2021 tarih ve 5514 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: - (16/03/2022 tarih ve 2671 yevmiye no ile)	2,100.00 €	24,623,760.00	% 25 peşin - 48 ay vade
351	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	503	2	391.98	391.98	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,500.00	2,155,890.00	% 25 peşin - 48 ay vade
352	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	503	3	331.46	331.46	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,250.00	1,740,165.00	% 25 peşin - 48 ay vade
353	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	503	4	333.40	333.40	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,250.00	1,750,350.00	% 25 peşin - 48 ay vade
354	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	503	5	335.37	335.37	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,250.00	1,760,692.50	% 25 peşin - 48 ay vade
355	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	503	6	337.29	337.29	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,250.00	1,770,772.50	% 25 peşin - 48 ay vade
356	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	516	1	298.74	298.74	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50	-	5,500.00	1,643,070.00	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
357	ŞANLIURFA	EYYÜBYE	ÇALIŞKANLAR		A	118.945.00	118.945.00	OTO GALERİCİLER E:0.50 Hmax:7.50 m.	Taşınmaz üzerinde İhtiyadi Tedbir: Şanlıurfa 1.Asliye Hukuk Mahkemesi' nin 27/12/2021 tarih 2021/1358 E.sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları gereğince İhtiyadi Tedbir serhi bulunmaktadır. A ve B sanal parselleri, bölgedeki 317 ve 319 parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, tescil edilen yüzölçümü ile ilan edilen yüzölçümler arasında fark olması halinde, satış tutarlarının güncel bedelleri (Şartnamenin 22 .maddesi artısı oranı baz alınarak) esas alınarak m <sup>2</sup> birim bedeli üzerinden mahsuplaşma sağlanacaktır. Taşınmazlar, 1164 sayılı kanunun 11.maddesine istinaden "Tanım Satış" kapsamında satılacak olup, Tanım Satış yapılan arazılar üzerine plan amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılmayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konulur. 9 Haziran 2020 tarih ve 31150 sayılı Resmi gazete 2626 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı olarak yayımlanan "İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmeliğin" 14.maddesine istinaden kurulan, *Ticaret unvanında Oto Galerici Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi yazan belgeye sahip, *Tapu müdürlüklerinden alınmış, son 3 yıl içinde Kooperatifin taşınmaz mal edinmediğine dair belgeye sahip Kooperatifler (yukarıdaki 2 koşulu da ibraz eden) tarafından bu taşınmazlara teklif verilebilecektir.	*İhtiyadi Tedbir: ŞANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 27/12/2021 tarih 2021/1358 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: -) (27/12/2021 tarih ve 26065 yevmiye no ile)	1.400.00	166,523,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
358	ŞANLIURFA	EYYÜBYE	ÇALIŞKANLAR		B	200.000.00	200.000.00	OTO GALERİCİLER E:0.50 Hmax:7.50 m.		*İhtiyadi Tedbir: ŞANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 27/12/2021 tarih 2021/1358 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: -) (27/12/2021 tarih ve 26065 yevmiye no ile)	1.400.00	280,000,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
359	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	263	1	36.001.28	36.001.28	TİCARİ REKREASYON ALANI	Emsal: 0.05 - Bina Yüksekliği: 6.50 m	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: -(28/05/2015 tarih ve 26265 yevmiye no.)	2.000.00	72,002,560.00	% 25 peşin - 48 ay vade
360	ŞIRNAK	MERKEZ	YENİ MAHALLE	278	24	111.44	111.44	KONUT+TİCARET ALANI Tevhit şartı bulunmaktadır	KONUT ALANI:6 KAT VE BİTİŞİK NİZAM	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere" belirtmesi konulmak suretiyle Toplutealep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/12/2023 tarih ve 4961 yevmiye no.)	4.000.00	445,760.00	% 25 peşin - 48 ay vade
361	ŞIRNAK	MERKEZ	YEŞİLYURT	268	1	745.00	745.00	KONUT ALANI	:E:1.20 3 KAT BLOK NİZAM		1.850.00	1,378,250.00	% 25 peşin - 48 ay vade
362	ŞIRNAK	MERKEZ	YEŞİLYURT	271	2	2,593.26	2,593.26	PARK ALANI+YOL			400.00	1,037,304.00	% 25 peşin - 48 ay vade
363	ŞIRNAK	MERKEZ	YEŞİLYURT	273	1	3,265.37	3,265.37	KONUT ALANI+YOL	KONUT ALANI İÇİN:E:1.20 3 KAT BLOK NİZAM	*KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNÜN 27/12/1994 TARİH VE 487 SAYILI YAZI VE İFRAZ BEYANNAMESİNE İSTİNADEN TOPLU KONUT İDARESİ ADINA İFAZEN TESCİL EDİLDİ	1.300.00	4,244,981.00	% 25 peşin - 48 ay vade
364	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3603	11	14,220.57	14,220.57	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1.00 Yenoçk: 15.50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLER. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile ) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	5.750.00	81,768,277.50	% 25 peşin - 48 ay vade
365	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3615	10	23,307.29	23,307.29	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1.00 Yenoçk: 15.50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLER. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile )	5.750.00	134,016,917.50	% 25 peşin - 48 ay vade
366	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3616	1	21,380.31	21,380.31	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1.00 Yenoçk: 15.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLER. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile ) *TEK Genel Müdürlüğü lehine 59,23 m <sup>2</sup> 'lik alanda daimi irifak hakkı vardır.	5.750.00	122,936,782.50	% 25 peşin - 48 ay vade
367	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6716	1	470.52	470.52	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	799,884.00	% 25 peşin - 48 ay vade
368	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6716	5	495.85	495.85	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	842,945.00	% 25 peşin - 48 ay vade
369	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6716	6	667.25	667.25	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	1,134,325.00	% 25 peşin - 48 ay vade
370	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6724	2	577.53	577.53	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	981,801.00	% 25 peşin - 48 ay vade
371	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6724	3	682.63	682.63	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	1,160,471.00	% 25 peşin - 48 ay vade
372	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6724	4	439.27	439.27	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	746,759.00	% 25 peşin - 48 ay vade
373	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6724	12	480.25	480.25	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	816,425.00	% 25 peşin - 48 ay vade
374	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6732	2	381.01	381.01	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	647,717.00	% 25 peşin - 48 ay vade
375	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6732	20	316.72	316.72	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	538,424.00	% 25 peşin - 48 ay vade
376	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	4	323.48	323.48	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	549,916.00	% 25 peşin - 48 ay vade
377	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	5	322.59	322.59	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	548,403.00	% 25 peşin - 48 ay vade
378	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	6	326.10	326.10	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	554,370.00	% 25 peşin - 48 ay vade
379	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	7	324.49	324.49	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	551,633.00	% 25 peşin - 48 ay vade
380	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	8	355.81	355.81	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	604,877.00	% 25 peşin - 48 ay vade
381	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	10	321.28	321.28	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	546,176.00	% 25 peşin - 48 ay vade
382	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	12	317.08	317.08	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	539,036.00	% 25 peşin - 48 ay vade
383	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6740	13	317.44	317.44	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.700.00	539,648.00	% 25 peşin - 48 ay vade
384	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5902	3	294.00	294.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3.400.00	999,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
385	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5902	4	294.00	294.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3.400.00	999,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
386	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5902	8	314.00	314.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3.400.00	1,067,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
387	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5902	9	314.00	314.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3.400.00	1,067,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
388	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5903	4	469.00	469.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3,400.00	1,594,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
389	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5903	8	590.00	590.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3,400.00	2,006,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade
390	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5903	9	469.00	469.00	KONUT ALANI	Ayrık/İkiz Nizam - H: 2 Kat - TAKS: 0.35 - KAKS: 0.70	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	3,400.00	1,594,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade
391	YALOVA	ALTINOVA	HERSEK	118	23	485.21	485.21	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 KAKS: 0.60, 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (21/07/2023 tarih ve 4619 yevmiye no ile)	7,000.00 *	3,396,470.00	% 25 peşin - 48 ay vade
<b>TOPLAM</b>							<b>2,252,506.07</b>					<b>16,463,226,343.43</b>	