

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	4742	2	3,285.72	3,285.72	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,900.00	£22,671,468.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
2	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	4742	3	4,228.17	4,228.17	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,850.00	£28,962,964.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
3	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	4752	4	12,307.22	12,307.22	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£5,700.00	£70,151,154.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
4	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	4830	3	651.02	651.02	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£7,250.00	£4,719,895.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
5	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	4831	2	5,504.48	5,504.48	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,700.00	£36,880,016.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
6	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	18262	1	3,527.88	3,527.88	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,850.00	£24,165,978.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
7	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	18265	1	3,877.94	3,877.94	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,850.00	£26,563,889.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
8	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	18270	1	6,328.10	6,328.10	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£8,200.00	£51,890,420.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
9	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	18271	1	836.86	836.86	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£7,250.00	£6,067,235.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
10	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	18272	1	2,431.01	2,431.01	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks: 11,00 m 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£6,950.00	£16,895,519.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
11	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	4806	2	1,604.09	1,604.09	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 Hmaks:6.75 Ada bazlı 18. madde uygulamasına tabidir. İmar uygulaması iptali kararı bulunmaktadır.		£12,000.00	£19,249,080.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
12	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	4867	2	597.54	597.54	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40		£15,000.00	£8,963,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
13	ADANA	SARIÇAM	BAYRAMHACILI	20769	1	10,816.07	10,816.07	YABAN HAYATI GELİŞTİRME SAHASINDA GÜNÜBÜRLÜK TESİS ALANI	1/5.000 NİP		£4,200.00	£45,427,494.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
14	ADANA	SARIÇAM	ÇINARLI	18037	2	1,963.34	1,963.34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat 18. madde uygulamasına tabidir.		£7,000.00	£13,743,380.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
15	ADANA	SARIÇAM	MÜMİNLİ	18157	6	6,579.49	6,579.49	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.60, Taks:0.30, Hmaks:45 m 18. madde uygulamasına tabidir.		£2,700.00	£17,764,623.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
16	ADANA	SARIÇAM	MÜMİNLİ	20767	1	11,659.27	11,659.27	KONUT ALANI + PARK	Ayrık Nizam E:1.60, Taks:0.30, Hmaks:45 m 18. madde uygulamasına tabidir.		£2,600.00	£30,314,102.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
17	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	0	1965	6,998.22	6,998.22	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:2.40, Taks:0.70 Ada bazlı 18. madde uygulamasına tabidir.		£4,500.00	£31,491,990.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
18	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	20772	1	10,769.72	10,769.72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 1.60, Taks:0.30, Yeñçok: 45 m		£5,000.00	£53,848,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
19	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	443	6	4,641.11	4,641.11	KONUT ALANI	E:2.10, TAKS:0.40, Hmaks:30,50 m İmar uygulamasına tabidir.		£5,500.00	£25,526,105.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
20	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	444	17	4,786.59	4,786.59	KONUT ALANI	E:2.10, TAKS:0.40, Hmaks:30,50 m İmar uygulamasına tabidir.		£5,500.00	£26,326,245.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
21	ADIYAMAN	GERGER	MERKEZ	258	1	2,039.33	2,039.33	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		£1,062.00	£2,165,768.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
22	ADIYAMAN	KAHTA	ÇOBANLI	0	1053	1,130.01	1,130.01	KONUT ALANI	TAKS:0.35, E:1.05 3 Kat 18. madde uygulamasına tabidir.		£8,555.00	£9,667,235.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
23	ADIYAMAN	KAHTA	ÇOBANLI	0	1054	1,557.53	1,557.53	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.35, E:1.05 3 Kat 18. madde uygulamasına tabidir.		£8,260.00	£12,865,197.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
24	ADIYAMAN	SİNCİK	SİNCİK	113	3	3,223.36	3,223.36	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		£944.00	£3,042,851.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
25	AFYONKARAHİŞAR	DİNAR	FATİH	145	18	2,889.74	2,889.74	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAKS:1.05 AYRIK NİZAM 18.madde uygulamasına tabidir.	*TAŞINMAZIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	£4,150.00	£11,992,421.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
26	AFYONKARAHİŞAR	İSCEHİŞAR	ÇUKUR	941	1	9,171.69	9,171.69	KONUT ALANI+ORTAOKUL ALANI+YOL	Konut Alanı için; Ayrık Nizam, Emsal(Kaks): 0,90, Taks: 0,30 ve Yeñçok: 3 Kat(9,50 m) 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,750.00	£16,050,457.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
27	AFYONKARAHİŞAR	İSCEHİŞAR	ŞİRİNEVLER	585	24	6,179.93	6,179.93	SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam, Emsal (KAKS): 0,60 ve Yeñçok: Serbest 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.		£2,000.00	£12,359,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
28	AFYONKARAHİŞAR	MERKEZ	İNAZ(DEMİRÇEVRE)	672	1	22,660.83	22,660.83	TİCARET+TURİZM+KONUT ALANI	E=0,60, Yeñçok=5 Kat		£2,300.00	£52,119,909.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
29	AFYONKARAHİŞAR	SANDIKLI	KIZIK	0	6317	4,755.96	4,755.96	KONUT ALANI	Taks: 0,20 ve Kaks:0,40		£2,124.00	£10,101,659.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
30	AFYONKARAHİŞAR	SANDIKLI	KIZIK	0	6320	4,957.97	4,957.97	KONUT ALANI	Taks: 0,20 ve Kaks:0,40		£2,124.00	£10,530,728.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
31	AĞRI	DİYADIN	ATATÜRK	457	276	467.43	467.43	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Diğer (Konusu: PARKTAN İHDAS) Tarih: 19/06/2026-2026/201 Sayı: -	£1,100.00	£514,173.00	PEŞİN
32	AĞRI	DİYADIN	KETENPINAR	191	77	933.97	933.97	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.25 KAKS:0.50	*Diğer (Konusu: PARKTAN İHDAS) Tarih: 19/06/2026-2026/200 Sayı: -	£1,000.00	£933,970.00	PEŞİN
33	AĞRI	ELEŞKİRT	HÜRRİYET	121	64	1,146.15	1,146.15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.25 Kaks:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: -29/07/2026 Sayı: -162297767	£2,832.00	£3,245,896.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
34	AĞRI	ELEŞKİRT	HÜRRİYET	403	1	657.55	657.55	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.25 Kaks:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: -29/07/2026 Sayı: -162297767	£2,950.00	£1,939,772.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
35	AĞRI	ELEŞKİRT	MÜFTÜSELİM	279	6	3,594.25	3,594.25	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.25 Kaks:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,714.00	£9,754,794.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
36	AĞRI	ELEŞKİRT	MÜFTÜSELİM	281	12	1,017.20	1,017.20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.25 Kaks:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,950.00	£3,000,740.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
37	AĞRI	ELEŞKİRT	MÜFTÜSELİM	281	13	2,702.09	2,702.09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.25 Kaks:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.		£3,068.00	£8,290,012.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
38	AĞRI	MERKEZ	GAZI	1042	1	1,139.55	1,139.55	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI + YOL	18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde 2 adet bitişik nizam tarzında, 155 m² ve 135 m² alanlı olan 2 adet 2 katlı yapı bulunmaktadır.	*Ağrı İli Merkez İlçesi Gazi Mahallesi 1042 ada 1 parsel ile 985 ada 1 parseller arasında binme/mükerrerlik vardır.	£3,776.00	£4,302,940.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
39	AĞRI	MERKEZ	KAZIMKARABEKİR	575	9	792.22	792.22	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.20 Kaks:0.60 Parsel üzerinde samanlık tarzı yapı bulunmaktadır.		£4,484.00	£3,552,314.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
40	AĞRI	MERKEZ	SUÇATAĞI	0	1121	2,148.33	2,148.33	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI + OTO PARK + YOL	Hmaks: 6.50m 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde prefabrik yapı bulunmaktadır.		£9,000.00	£19,334,970.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
41	AĞRI	MERKEZ	YOLUGÜZEL	113	6	2,499.73	2,499.73	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 kat Taks:0.30 Kaks:1.20 18.madde uygulamasına tabidir.		£9,000.00	£22,497,570.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
42	AĞRI	MERKEZ	YOLUGÜZEL	114	2	1,021.99	1,021.99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 kat Taks:0.30 Kaks:1.20 18.madde uygulamasına tabidir.		£9,500.00	£9,708,905.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
43	AĞRI	PATNOS	YEŞİLÇİMEN	699	1	416.56	416.56	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat TAKS:0.30 E:0.90 Parselin yapılaşabilmesi için bitişik parsellerle Tevhit-İfraz Şartı bulunmaktadır. Parsel üzerinde tek katlı müstakil yapı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: PARKTAN İHDAS) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 24082026 Sayı: 16526164	£1,800.00	£749,808.00	PEŞİN
44	AKSARAY	AĞAÇÖREN	YENİ	194	254	366.36	366.36	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,200.00	£439,632.00	PEŞİN
45	AKSARAY	AĞAÇÖREN	YENİ	575	1	364.77	364.77	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,200.00	£437,724.00	PEŞİN
46	AKSARAY	GÜLAĞAÇ	DEMİRCİ/KALEALTİ	1229	1	2,196.85	2,196.85	TİCARET ALANI	Taks:0.25, Kaks:0.50, Yençok:2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile MaliyeBakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	£2,065.00	£4,536,495.25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
47	AKSARAY	GÜLAĞAÇ	DEMİRCİ/YENİPAZAR	1230	1	762.57	762.57	KONUT ALANI	Taks:0.25, Kaks:0.50, Yençok:2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile MaliyeBakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	£1,850.00	£1,410,754.50	PEŞİN
48	AKSARAY	GÜLAĞAÇ	SOFULAR	516	1	7,275.14	7,275.14	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0.20, Kaks:0.40, Yençok:2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile MaliyeBakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	£1,180.00	£8,584,665.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
49	AKSARAY	MERKEZ	AKÇAKENT	136	230	5,538.52	5,538.52	PLANSIZ ALAN+TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN+YOL	Taşınmaz üzerinden enerji nakul hattı geçmektedir. Arsa Satış Şartnamesinin 20.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		£120.00	£664,622.40	PEŞİN
50	AKSARAY	MERKEZ	TOPAKKAYA/FATİH	814	1	8,395.23	8,395.23	KONUT ALANI	TAKS: 0.20, KAKS: 0.40, Yençok: 2 kat		£3,500.00	£29,383,305.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
51	AKSARAY	MERKEZ	TOPAKKAYA/FATİH	815	1	2,043.32	2,043.32	KONUT ALANI	TAKS: 0.20, KAKS: 0.40, Yençok: 2 kat 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde tek katlı ahır tarzı yapının bulunmaktadır.		£3,304.00	£6,751,129.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
52	AKSARAY	MERKEZ	TOPAKKAYA/FATİH	817	1	3,579.76	3,579.76	KONUT ALANI	TAKS: 0.30, KAKS: 0.60, Yençok: 2 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£3,186.00	£11,405,115.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
53	AKSARAY	MERKEZ	TOPAKKAYA/MEDENİ	811	1	8,013.73	8,013.73	KONUT ALANI	Taks:0.30, Kaks:0.60, Yençok:2 Kat		£2,800.00	£22,438,444.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
54	AKSARAY	ORTAKÖY	SARIKARAMAN	699	1	5,266.78	5,266.78	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50, Yençok:7.5 m		£590.00	£3,107,400.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
55	AKSARAY	ORTAKÖY	ZAFER	1695	1	863.81	863.81	KONUT ALANI	E:0.20 Yençok:6.5 m Tevhid şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -	£3,835.00	£3,312,711.35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
56	AKSARAY	SARIYAHŞI	ÖZAL	290	8	861.47	861.47	KONUT ALANI	Taks:0.25, Kaks:0.50, Yençok:2 Kat 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.	£1,600.00	£1,378,352.00	PEŞİN
57	AMASYA	GÖYNÜCEK	CUMHURİYET	397	1	270.22	270.22	KONUT ALANI + YOL	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.30 KAKS:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.		£3,100.00	£837,682.00	PEŞİN
58	AMASYA	GÜMÜŞHACIKÖY	SARAY	327	42	229.14	229.14	KONUT ALANI	Bitişik Nizam 2 Kat Taşınmazın bulunduğu bölgede daha önce imar uygulamasının yapılması, ancak söz konusu imar uygulamasına ilişkin devam eden davalar nedeniyle yürütmenin durdurulması kararı verildiğinden nedenle bölgede tekrar düzenleme sınırı belirlenerek Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranının yeniden hesaplanması gerekmektedir.		£4,800.00	£1,099,872.00	PEŞİN
59	AMASYA	GÜMÜŞHACIKÖY	SARAY	1104	5	457.74	457.74	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS: 0.35 KAKS: 0.70 Taşınmazın bulunduğu bölgede daha önce imar uygulamasının yapılması, ancak söz konusu imar uygulamasına ilişkin devam eden davalar nedeniyle yürütmenin durdurulması kararı verildiğinden nedenle bölgede tekrar düzenleme sınırı belirlenerek Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranının yeniden hesaplanması gerekmektedir. Parsel üzerinde betonarme yapı bulunmaktadır.		£5,310.00	£2,430,599.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
60	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	357	41	619.87	619.87	KONUT ALANI	E:0.90, TAKS:0.30 ve Yençok: 3 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£6,490.00	£4,022,956.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
61	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	357	43	430.05	430.05	KONUT ALANI	TAKS:0.40 Yençok: 2 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£6,136.00	£2,638,786.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
62	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	365	107	1,702.32	1,702.32	TİCARET ALANI	E:1.00 ve Yençok: 2 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£6,500.00	£11,065,080.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ SEKİLİ
63	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	370	56	11.917.03	11.917.03	KONUT ALANI	TAKS:0,30, KAKS (Emsal): 1.50 ve Yençok: 10 kat 18.maddde uygulamasına tabidir.		£4.800.00	£57,201,744.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
64	AMASYA	MERKEZ	ŞEYHCUİ	2010	5	2,761.68	2,761.68	KONUT ALANI	Ayrık Nizam Yençok: 3 Kat, Taks 0,30 Kaks 0,90 18.maddde uygulamasına tabidir.		£7.800.00	£21,541,104.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
65	AMASYA	MERKEZ	ÜÇLER	810	11	808.13	808.13	OTEL ALANI	E:0,50, Yençok: 2 Kat 18.maddde uygulamasına tabidir.		£13.000.00	£10,505,690.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
66	AMASYA	MERZİFON	GAZİMAHBUP	1377	106	436.59	436.59	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat 18.maddde uygulamasına tabidir.		£5.310.00	£2,318,292.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
67	AMASYA	MERZİFON	YENİMAHALLE	1522	1059	1,429.89	1,429.89	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0,35 KAKS: 1,05 18.maddde uygulamasına tabidir.		£6.490.00	£9,279,986.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
68	AMASYA	SULUOVA	HACİ BAYRAM	2065	18	1,756.83	1,756.83	KÜÇÜK SANAYİ ALANI			£2.360.00	£4,146,118.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
69	AMASYA	SULUOVA	HACİ BAYRAM	2075	6	44,398.85	44,398.85	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Sulu Tarım Alanı)		*Diğer (Konusu: YAPILACAK İMAR PLANLARI VE İMAR UYGULAMASI SONRASINDA TOKİ TARAFINDAN İHTİYAÇ DUYULMAYAN YERLER, KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	£250.00	£11,099,712.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
70	AMASYA	SULUOVA	HACİHAYTA	722	2	786.04	786.04	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat TAKS:0,40 KAKS:2,00		£12.980.00	£10,202,799.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
71	AMASYA	TAŞOVA	YENİ	223	202	551.16	551.16	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40 KAKS:1,60 Tevhid şartı bulunmaktadır.		£4.425.00	£2,438,883.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
72	ANKARA	AYAŞ	HACİMEMİ	288	10	533.32	533.32	KONUT ALANI	Serbest Nizam, 2 kat, TAKS:0,30 E:0,60	*Diğer (Konusu: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ") Tarih: 22/07/2026 Sayı: 16230859	£3.835.00	£2,045,282.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
73	ANKARA	BEYPAZARI	FASIL	131	1	442.72	442.72	KONUT ALANI	E:0,50 Yençok: 9,50 m. 18. maddde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 28/07/2026 Sayı: E.16288655	£1.750.00	£774,760.00	PEŞİN
74	ANKARA	BEYPAZARI	FASIL	132	1	290.52	290.52	KONUT ALANI	E:0,50 Yençok: 9,50 m. 18. maddde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 28/07/2026 Sayı: E.16289075	£1.750.00	£508,410.00	PEŞİN
75	ANKARA	BEYPAZARI	GAZİPAŞA	243	24	15,784.85	15,784.85	PİKNİK VE EĞLENCE ALANI	E: 0,05 Yençok: 3,50 m.		£590.00	£9,313,061.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
76	ANKARA	ÇAMLIDERE	BEYLER	287	1	4,730.56	4,730.56	KONUT ALANI	E: 0,40 Hmaks: 6,50 m		£2.478.00	£11,722,327.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
77	ANKARA	ÇAMLIDERE	KÜÇÜK	25	1	4,531.85	4,531.85	TERMAL TURİZM ALANI	E: 0,40 Hmaks: 6,50 m		£2.500.00	£11,329,625.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
78	ANKARA	ÇANKAYA	ALACAATLI	44509	4	828.08	828.08	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 5 Kat, KAKS=0,50	-	£23.000.00	£19,045,840.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
79	ANKARA	ÇANKAYA	ALACAATLI	44514	2	1,888.00	1,888.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 5 Kat, KAKS=0,50	-	£22.500.00	£42,480,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
80	ANKARA	ÇANKAYA	ALACAATLI	60923	3	2,172.15	824.92	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 10 Kat, KAKS=0,50	İcrai Hacz : 30982 TL (Alacaklı : Çankaya Belediye Başkanlığı) İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : SS BAŞKENT SANCAK SİTESİ KONUT YAPI KOOP. İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/2014 tarih 2014/13834 sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 5. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 01/08/2014 tarih 2014/8007 ESAS sayılı Hacz Yazısı sayılı yazıları ile 0 TL bedel ile Alacaklı : başkent sitesi a-b blok yönetimi İcrai Hacz : ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜNE nin 01/08/			

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m³)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
81	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29879	10	24,879.75	2,442.72	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrık Nizam, Yençok:28 Kat, Emsal: 2	Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 32306.10 TL. OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 243450 TL. OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 32306.16 TL. BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 132750 TL. OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 155250 TL. OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 BAHATTİN TOP LEHİNE 7 SENE MÜDDETLE İCAR ŞERHİ MUKAVELESİ VARDIR.27/04/1963 Y:1632 Satış vaadi vardır. Vaad Bedeli : 943250 TL. OSMAN ERDOĞAN HİSSESİ SENELİĞİ 7000 LİRADAN 5 YIL MÜDDETLE SAİT KOCAOĞLU LEHİNE İCARLIDIR. 31/10/1974 Y:3424 Kamu Haczi : 006255 YENİMAHALLE Vergi Dairesi nin 12/08/2024 tarih 433442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile tahsis edilmiştir.	£30,000.00	£73,281,603.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
82	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29927	1	5,000.00	963.66	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok:24 Kat, , Emsal: 1.75	*Malik bizzat gelmeden tasarrufi işlem yapılmaz. (Elektronik sistem üzerinden yukarıda belirtilmiş hisselerin üzerine tapu müdürlüğüne bizzat gelmeden tasarrufi işlem yapılmasına yönelik belirlenmiş teke edilesini, bu belirlenme kaldırılmadan hissem üzerinde hiçbir şekilde vekaleten işlem yapamayacağımı, bu belirlenmiş mahkemeler, icra müdürlükleri ile diğer kamu kurumlarından gelen taleplerin karşılanmasına engel teşkil etmediğini ve bu belirlenmiş kaldırılması için bizzat talebinin olması gerektiğini bildiğimi, belirlenmiş tüm sonuçların kabul ettiğimi kabul ve taahhüt ederim.)	£22,000.00	£21,200,520.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
83	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29992	3	10,000.00	1,077.24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Yençok:24 Kat, , Emsal: 1.75	-	£21,500.00	£23,160,660.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
84	ANKARA	ELMADAĞ	HASANOĞLAN-ŞEHİTLİK	2875	1	5,208.14	5,208.14	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0.25 KAKS:0.50 18.maddede uygulamasına tabidir.		£2,065.00	£10,754,809.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
85	ANKARA	ETİMESGUT	BAĞLICA	46794	2	3,999.31	3,999.31	KONUT ALANI	E:0.70 Yençok: 18 Kat Parsel üzerinde bir adet yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£21,500.00	£85,985,165.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
86	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	49232	2	1,727.20	1,727.20	KONUT ALANI	E=1.00 Yençok= 16 Kat 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı hakkında 5. İdare Mahkemesi tarafından 20.04.2022 tarih 2022-773 sayılı iptal kararı bulunmakta olup plan iptali devam etmektedir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£7,000.00	£12,090,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
87	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	49247	17	9,326.48	9,326.48	KONUT ALANI	E=1.00 Yençok= 16 Kat 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı hakkında 5. İdare Mahkemesi tarafından 20.04.2022 tarih 2022-773 sayılı iptal kararı bulunmakta olup plan iptali devam etmektedir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£6,300.00	£58,756,824.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
88	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	49247	18	2,761.75	2,761.75	KONUT ALANI	E=1.00 Yençok= 16 Kat 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı hakkında 5. İdare Mahkemesi tarafından 20.04.2022 tarih 2022-773 sayılı iptal kararı bulunmakta olup plan iptali devam etmektedir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£6,900.00	£19,056,075.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
89	ANKARA	EVREN	EVREN MERKEZ (ÇIKINAĞIL)	285455	1	5,093.47	5,093.47	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.25, KAKS=0.50		£1,770.00	£9,015,441.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
90	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK(GÖKÇEHÜYÜK)	115976	58	3,950.92	3,950.92	KONUT ALANI	E: 0.50, Yençok: 2 Kat (Kırsal Yerleşik Alan) (18.maddede uygulamasına tabi)		£3,700.00	£14,618,404.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
91	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK(GÖKÇEHÜYÜK)	116058	1	3,756.65	3,756.65	KONUT ALANI	E: 0.30, Hmax: 6.50 m (Kırsal Yerleşik Alan)		£6,750.00	£25,357,387.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
92	ANKARA	GÖLBAŞI	HACILAR	127656	1	4,134.98	4,134.98	GELİŞME KONUT ALANI + PARK + YOL	E=0.15 ve Hmax=6.50 m 18.maddede uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde tek katlı prefabrik yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (10/06/2025 tarih 29438 yevmiye no.)	£5,600.00	£23,155,888.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
93	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK-İMAR	112167	5	4,415.00	4,415.00	KONUT ALANI	E:2.00, Yençok: 15 kat	*Diğer İrtifak Hakkı : BU PARSEL ALEYHİNE 114976 ADA 3 PARSEL LEHİNE 99 YILLIGINA BEDELSİZ KULLANMAK ÜZERE 364.50 MF ATIK SU KANAL HATTI İÇİN İRTIFAK HAKKI KURULMUŞTUR. (09/01/2015 tarih 261 yevmiye no.)	£38,500.00	£169,977,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
94	ANKARA	GÜDÜL	ÇAĞA	871	1	988.35	988.35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.60 Taşınmazın bulunduğu bölgede parselasyon planı iptal edilmiştir.		£1,350.00	£1,334,272.50	PEŞİN
95	ANKARA	GÜDÜL	YUKARI	123	2	436.99	436.99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.20 ve KAKS: 0.40		£2,150.00	£939,528.50	PEŞİN
96	ANKARA	HAYMANA	MEDRESE	633	7	686.91	686.91	YERLEŞİK KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat		£2,950.00	£2,026,384.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
97	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	İMRENDİ	142	45	3,019.72	3,019.72	DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI + PARK	E: 0.70 Yençok: Serbest 18.maddede uygulamasına tabidir. Arsa Satış Sırtmasınının 28 maddesinin incelenmesi gereklidir.		£2,301.00	£6,948,375.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
98	ANKARA	MAMAK	NENEK	427	1	2,151.21	2,151.21	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 0.40, Hmax: 6.50 18.maddede uygulamasına tabidir.		£2,832.00	£6,092,226.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
99	ANKARA	MAMAK	ORTAKÖY	271	1	24,780.01	24,780.01	KONUT ALANI	E=1.00, Hmax=5 kat 18.maddede uygulamasına tabidir.		£1,400.00	£34,692,014.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
100	ANKARA	NALLİHAN	ALİAĞA	282	8	668.91	668.91	KONUT ALANI + YOL	E: 1.00 Yençok: 15.50 m Parsel üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: devir işlemi sonrası açılabilcek tüm davaların toki tarafından takip edilmesi kaydıyla	£4,543.00	£3,038,858.13	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
101	ANKARA	NALLİHAN	ÇAYIRHAN	560	1	2,419.90	2,419.90	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 0.90, TAKS: 0.30	*Açıklama: devir işlemi sonrası açılabilcek tüm davaların toki tarafından takip edilmesi kaydıyla	£1,770.00	£4,283,223.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
102	ANKARA	NALLİHAN	HACİBEY	429	14	253.30	253.30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI + YOL	Yençok: 6.50 m.	*Açıklama: devir işlemi sonrası açılabilcek tüm davaların toki tarafından takip edilmesi kaydıyla	£1,950.00	£493,935.00	PEŞİN
103	ANKARA	NALLİHAN	NASUHPAŞA	417	6	1,086.64	1,086.64	KONUT ALANI + YOL	E: 1.00 Yençok: 15.50 m. Parsel üzerinde aşşap yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: devir işlemi sonrası açılabilcek tüm davaların toki tarafından takip edilmesi kaydıyla	£4,130.00	£4,487,823.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin almada % 15 indirim uygulanacaktır.
104	ANKARA	NALLİHAN	YAZI	534	15	315.86	315.86	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 kat Parsel üzerinde sıralı bulunmaktadır.	*Açıklama: devir işlemi sonrası açılabilcek tüm davaların toki tarafından takip edilmesi kaydıyla	£3,625.00	£1,144,992.50	PEŞİN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
105	ANKARA	POLATLI	İĞCİLER	137	75	7,131.68	7,131.68	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 kat 18.maddde uygulamasına tabidir.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	£885.00	£6,311,536.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
106	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98362	3	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£5,900,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
107	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98362	6	1,201.22	632.94	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£3,734,346.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
108	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98362	7	1,322.96	1,322.96	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£7,805,464.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
109	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98363	3	1,450.00	1,450.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£8,555,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
110	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98363	4	1,448.92	1,448.92	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£8,548,628.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
111	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	1	1,056.00	1,056.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*İÇİNDE AHMET KARATUMAK TARAFINDAN YAPILMIŞ BAĞ VARDIR (04/08/2010 tarih 6189 yevmiye no.)	£5,900.00	£6,230,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
112	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	2	1,056.00	1,056.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*TAPULAMA MAHKEMESİNİN 25/01/1971 GÜN 970/2702 SAYILI YAZISI İLE NIZALI OLDUĞUNUN BİLİNMESİ İSTENİLMİŞTİR 02/02/1971 T. YEV:735 (225 PARSELDEN GELEN HİSSE ÜZERİNE)	£5,900.00	£6,230,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
113	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	4	1,055.00	1,055.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£6,224,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
114	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	5	1,056.00	1,056.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£5,900.00	£6,230,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
115	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	15	1,077.00	1,077.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*İÇİNDE AHMET KARATUMAK TARAFINDAN YAPILMIŞ BAĞ VARDIR (04/08/2010 tarih 6189 yevmiye no.)	£6,018.00	£6,481,386.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
116	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	18	1,864.06	1,864.06	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,018.00	£11,217,913.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
117	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98365	22	2,256.00	2,256.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,018.00	£13,576,608.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
118	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98369	6	1,000.00	145.34	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*ANKARA TAPULAMA MAH. HAKIMLIĞININ 25/01/1971 970/2878 SAYILI YAZILARI İLE NIZALI OLDUĞUNUN BİLİNMESİ İSTENİLMİŞTİR. 29/01/1974 Y: 633 (291 PARSELDEN GELEN HİSSE ÜZERİNDE)	£6,077.00	£883,231.18	PEŞİN
119	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98371	3	1,343.00	1,343.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,077.00	£8,161,411.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
120	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98372	11	1,288.00	1,288.00	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,077.00	£7,827,176.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
121	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98381	4	1,169.73	1,169.73	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,018.00	£7,039,435.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
122	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98381	8	1,000.00	324.56	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*ANKARA TAPULAMA MAHKEMESİNİN HAKIMLIĞININ 25/01/1971 970/2678 SAYILI YAZILARI İLE NIZALI OLDUĞUNUN BİLİNMESİ İSTENİLMİŞTİR. 29/01/1971 Y: 633	£6,018.00	£1,953,202.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
123	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98382	7	1,000.00	99.41	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,018.00	£598,249.38	PEŞİN
124	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98382	11	1,000.00	264.22	KONUT ALANI	E=0.50, Yençok=6.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 15714603 (29/06/2026 tarih 13671 yevmiye no.)	£6,018.00	£1,590,075.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
125	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	985	1	2,857.13	2,857.13	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 800 m2 ihdası bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	£2,360.00	£6,742,826.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
126	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	986	1	3,566.55	3,566.55	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90		£4,500.00	£16,049,475.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
127	ANKARA	SİNCAN	SİNCAN	100081	1	1,806.00	1,133.00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 13 kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (09/03/2026 tarih 17687 yevmiye no.)	£13,000.00	£14,729,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
128	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103378	1	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*BAY VE İSKAN BAK.NIN 18/07/2000 TAR.1436 SAY YAZ *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/03/2008 tarih ve 3736 yevmiye no ile)	£7,300.00	£36,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
129	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103378	4	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Açıklama: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (04/07/2014 tarih ve 19121 yemiyne no ile)	£6,950.00	£34,750,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
130	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103378	5	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*BAY.VE İSKAN BAK.NIN 18/07/2000 TAR.1436 SAY YAZ *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemiyne no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/03/2008 tarih ve 3736 yemiyne no ile)	£6,950.00	£34,750,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
131	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	1	5,362.76	5,362.76	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemiyne no ile)	£7,300.00	£39,148,145.17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
132	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	2	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemiyne no ile)	£7,300.00	£36,499,981.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
133	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	3	5,648.03	5,648.03	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ	£7,300.00	£41,230,651.01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
134	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	4	5,798.90	5,798.90	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ	£6,950.00	£40,302,329.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
135	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	5	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ	£7,300.00	£36,500,011.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
136	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	6	7,688.66	7,688.66	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemiyne no ile)	£7,000.00	£53,820,632.23	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
137	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103380	7	8,656.00	8,656.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 07/01/2008 Sayı: 593 (15/01/2008 tarih ve 591 yemiyne no ile) *İMAR PLANINDA TİCARET ALANI OLARAK AYRILMIŞTIR.	£7,000.00	£60,591,992.49	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
138	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103381	1	6,308.80	6,308.80	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*KAMULAŞTIRMA ŞERHİ:26.07/2000 TA. Y-4621 BAYINDIRLIK VE İSK. BAK.LİĞİNİN 18/07/2000/1436SA. YA *Açıklama: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£7,300.00	£46,054,246.21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
139	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103381	2	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*KAMULAŞTIRMA ŞERHİ:26.07/2000 TA. Y-4621 BAYINDIRLIK VE İSK. BAK.LİĞİNİN 18/07/2000/1436SA. YA *Açıklama: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£6,950.00	£34,749,976.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
140	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103381	3	4,797.83	4,797.83	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ.	£6,950.00	£33,344,905.77	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
141	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103381	4	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ.	£6,950.00	£34,750,008.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
142	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	103381	5	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	E=1.20 Hmax=Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*İL MERA KOMİSYONUNUN 04/10/2023/19 TARİH SAYILI GÜNDEMİNİN 3. MADDESİNDE ALINAN KARAR GEREĞİ ONAYLI İMAR PLANINDA KULLANILMAK ÜZERE AMACI DİSINDA KULLANILAMAZ.	£6,950.00	£34,750,021.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
143	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	5	8,087.94	8,087.94	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£10,450.00	£84,518,973.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
144	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	6	8,087.93	8,087.93	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£10,450.00	£84,518,868.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
145	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	7	7,126.82	7,126.82	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£10,500.00	£74,831,610.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
146	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	8	7,198.58	7,198.58	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£10,500.00	£75,585,090.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
147	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	9	8,111.80	8,111.80	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£10,450.00	£84,768,310.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
148	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102434	10	9,627.05	9,627.05	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok: 8 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£10,250.00	£98,677,262.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
149	ANKARA	YENİMAHALLE	MACUN-3	42857	6	2,385.51	2,385.51	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok:8 Kat Parsel üzerinde trafi bulunmaktadır.		£35,500.00	£84,685,605.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
150	ANKARA	YENİMAHALLE	SUZUZ	63342	6	4,538.61	4,538.61	KENTSEL SERVİS ALANI	E:1,00, Yençok:1:8 Kat		£31,000.00	£140,696,910.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
151	ANTALYA	DEMRE	BEYMELEK	393	1	1,915.86	1,915.86	TİCARET+TURİZM+KONUT ALANI	Yençok: 15.5 m, E: 1.25		£35,500.00	£68,013,030.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
152	ANTALYA	DEMRE	KARABUCAK	701	1	2,944.79	2,944.79	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:12.5 m. Yaklaşık 200 m2 vola terki bulunmaktadır.		£13,980.00	£41,168,164.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
153	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇİĞLİK	8179	9	689.98	689.98	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok: 2 kat		£13,629.00	£9,403,737.42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
154	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	398	27	920.26	920.26	KONUT ALANI	A-2, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40 (18.maddde uygulamasına tabidir.) Üzerinde mesken olarak kullanılmakta olan tek katlı yığına yapılar bulunmaktadır.		£4,248.00	£3,909,264.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
155	ANTALYA	GAZİPAŞA	BEYOBAŞI	108	137	1,242.81	1,242.81	KONUT ALANI+PARK+YOL+DONATI	Konut Alanı için TAKS:0.30 KAKS:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.	*Krokisinde A ile gösterilen TEİAS genel müdürlüğünün is bu parselçerisinden geçen 325.62 m2 lik kısmında daimi irtifak hakkı vardır.	£8,260.00	£10,265,610.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
156	ANTALYA	GAZİPAŞA	BEYOBAŞI	108	139	7,416.88	7,416.88	KONUT ALANI+TİCARET ALANI+PARK+YOL	Konut Alanı içi TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ticaret Alanı için TAKS:0.15 KAKS:0.30 18.madde uygulamasına tabidir.	*Krokisinde A ile gösterilen TEİAS genel müdürlüğünün is bu parselçerisinden geçen 1388.88 m2 lik kısmında daimi irtifak hakkı vardır.	£6,500.00	£48,209,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
157	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	124	8	423.93	423.93	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,500.00	£635,895.00	PEŞİN
158	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	124	9	9,665.30	9,665.30	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,180.00	£11,405,054.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
159	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	124	10	2,794.64	2,794.64	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,475.00	£4,122,094.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
160	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	124	11	4,748.58	4,748.58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*GAZİPAŞA KADASTRO MAHKEMESİ nin 16/04/2025 tarih 2023/18 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (21/04/2025 tarih 5376 yeminye no.)	£1,357.00	£6,443,823.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
161	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	126	5	2,375.60	2,375.60	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*BU YER MEHMET KIZI HATİCE UYSAL IN İŞĞALİNDEDİR.	£1,475.00	£3,504,010.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
162	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	126	24	7,048.78	7,048.78	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,239.00	£8,733,438.42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
163	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	126	33	4,920.03	4,920.03	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,357.00	£6,676,480.71	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
164	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	126	36	27,514.83	27,514.83	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£800.00	£22,011,864.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
165	ANTALYA	GAZİPAŞA	MUZKENT	126	37	2,067.65	2,067.65	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	£1,475.00	£3,049,783.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
166	ANTALYA	KEPEZ	AKTOPRAK	30646	25	2,521.11	2,521.11	KONUT ALANI+YOL	Yençok: 3 Kat, E: 0.30 18.madde uygulamasına tabidir. Tasınmaz üzerinde yapı/vapılar bulunmaktadır.		£5,600.00	£14,118,216.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
167	ANTALYA	KEPEZ	ŞELALE	31293	1	1,638.09	1,638.09	KONUT ALANI	Yençok: 5 Kat, TAKS(MAKS): 0.40, E: 0.75		£13,000.00	£21,295,170.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
168	ANTALYA	MANAVGAT	DEMİRCİLER	138	303	10,908.50	10,908.50	TURİZM TESİS ALANI+GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+YOL+PARK	18. Madde uygulamasına tabidir.		£40,000.00	£436,340,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
169	ANTALYA	MANAVGAT	DEMİRCİLER	169	1	8,398.00	8,398.00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+GOLF ALANI+YOL+REKREASYON ALANI	(18.madde uygulamasına tabidir.)PLAN IPTALİ MEVCUTTUR.		£14,000.00	£117,572,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
170	ANTALYA	MANAVGAT	HİSAR	990	6	740.13	740.13	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.40 Yençok: 3 kat		£35,000.00	£25,904,550.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
171	ANTALYA	MANAVGAT	ŞİDE(KEMER)	0	756	5,872.68	5,872.68	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.40 Yençok: 12 m. 18.madde uygulamasına tabidir.		£18,550.00	£108,938,214.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)
172	ANTALYA	MANAVGAT	ULUKAPI	172	11	2,663.08	2,663.08	KONUT ALANI (ZEMİN KAT İSTEĞE BAĞLI TİCARET) + YOL	TAKS:0.30 E:1.00 Yençok: 8 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£4,425.00	£11,784,129.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
173	ANTALYA	SERİK	GEDİK	107	3	703.37	703.37	KONUT+TİCARET ALANI + YOL	E: 1.60 18.madde uygulamasına tabidir		£15,930.00	£11,204,684.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
174	ARDAHAN	DAMAL	SERHAT	187	1	6,150.72	6,150.72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhi konulmak kaydıyla TOKİ ye devir işlemlerinin yapılması bedelsiz olarak Hazineye devredilir.) Tarih: 21/07/2026 Sayı: 16225220	£2,124.00	£13,064,129.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
175	ARDAHAN	DAMAL	SERHAT	188	1	2,483.34	2,483.34	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 Taşınmazın tevhit şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhi konulmak kaydıyla TOKİ ye devir işlemlerinin yapılması bedelsiz olarak Hazineye devredilir.) Tarih: 21/07/2026 Sayı: 16225220	£2,242.00	£5,567,648.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
176	ARDAHAN	GÖLE	FEVZİ ÇAKMAK	435	1	439.38	439.38	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0.25, Kaks:1.00 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,900.00	£834,822.00	PEŞİN
177	ARDAHAN	GÖLE	FEVZİ ÇAKMAK	436	1	1,930.30	1,930.30	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0.25, Kaks:1.00 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,065.00	£3,986,069.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
178	ARDAHAN	GÖLE	FEVZİ ÇAKMAK	437	1	1,601.26	1,601.26	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0.25, Kaks:1.00 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,124.00	£3,401,076.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
179	ARDAHAN	HANAK	ATALAR	104	456	4,636.43	4,636.43	KONUT ALANI + PARK + YOL	Taks:0.50 Kaks:1.00 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,333.40	£6,182,215.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
180	ARDAHAN	MERKEZ	HALİLEFENDİ	1093	1	939.31	939.31	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS:0,30, Emsal:0,60 Parsel üzerinde yaklaşık 85.00 m² müstakil konut yapısı (tyan parselde taşınmış durumda), 45.00 m² altır ve basit inşaat tarzı ile inşa edilmiş sınırlık ve depo bulunmaktadır.		£3,304.00	£3,103,480.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
181	ARTVİN	HOPA	MERKEZ-KULEDİBİ	156	44	307.58	307.58	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.60 AYRIK NİZAM	*Diğer (Konusu: 156 ada 17 parselin parka terkiden ihdas edilmiştir.) Tarih: - Sayı: -	£4,150.00	£1,276,457.00	PEŞİN
182	ARTVİN	MERKEZ	BALCIOĞLU	257	46	643.05	643.05	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat, Taks:0.40, Kaks:2,00 Parselin imar planına net oturmadiğı, nedeniyle yola terk ya da ihdasının olup olmayacağı hakkında ilgili belediye ile görüşülmesi gerekmektedir.		£9,145.00	£5,880,692.25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
183	AYDIN	BUHARKENT	KAMİLPAŞA	438	1	3,273.57	3,273.57	KONUT ALANI+TİCARET ALANI	Konut Alanı için; Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60, Ticari Alan için; Ayrık Nizam, Hmax: 8,00 m Ticari Alan lejantında kalan kısmın ayrı bir parsel oluşturulması gerekmekte olup, taşınmazın güneyinden geçen 10,00 m genişliğindeki yolun, konsu 5868 parsel içerisinde kuzeybatı köşede bulunan kapalı spor salonunu kurtaracak şekilde imar planı tadilatı yapılması gerekmektedir.		£5,350.00	£17,513,599.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırs)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
184	AYDIN	ÇİNE	CUMHURİYET	1	46	545.09	545.09	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0,50 Hmax: 7,50 18.madde uygulamasına tabidir.		£8,850.00	£4,824,046.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
185	AYDIN	ÇİNE	CUMHURİYET	28	71	406.51	406.51	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,50 ve Kaks: 1,00 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: MİLLET BAĞÇELERİ PROJESİ	£8,260.00	£3,357,772.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
186	AYDIN	DİDİM	EFELER	5866	1	459.78	459.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam T.A.K.S: 0.20, Kaks:0.40 ve Yençok: 2 Kat		£25,000.00	£11,494,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
187	AYDIN	DİDİM	YENİ	1619	4	560.99	560.99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat TAKS=0.30 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£40,000.00	£22,439,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
188	AYDIN	DİDİM	YENİ	2174	3	1,203.90	1,203.90	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.90 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£38,000.00	£45,748,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
189	AYDIN	KUŞADASI	GÜZELÇAMLI	396	2	1,256.93	1,256.93	KONUT ALANI+ GEZİNTİ YOLU ALANI+ YOL	Ayrık Nizam, H: 2 Kat 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£13,000.00	£16,340,090.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
190	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	106	14	698.66	698.66	KONUT ALANI	2 Kat, Ayrık Nizam, TAKS: 0.35 ve KAKS: 0,70 18.madde uygulamasına tabidir.		£15,723.50	£10,985,380.51	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
191	AYDIN	NAZİLLİ	DALLICA	178	10	1,028.05	1,028.05	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90	*MİLLET BAĞÇELERİ PROJESİ FİNANSMANI KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE	£15,000.00	£15,420,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
192	AYDIN	NAZİLLİ	DALLICA	179	8	838.52	838.52	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.90	*MİLLET BAĞÇELERİ PROJESİ FİNANSMANI KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE	£15,000.00	£12,577,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
193	AYDIN	NAZİLLİ	İSABEYLİ	443	4	419.42	419.42	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50 443/2 nolu parselde tevhid şartı bulunmaktadır.	*MİLLET BAĞÇELERİ PROJESİ FİNANSMANI KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE	£18,231.00	£7,646,446.02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
194	AYDIN	NAZİLLİ	OCAKLI	164	22	1,537.33	1,537.33	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:1.05 Parselin ıhıdası bulunmaktadır.	*MİLLET BAĞÇELERİ PROJESİ FİNANSMANI KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE	£14,850.00	£22,829,350.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
195	AYDIN	NAZİLLİ	PINARBAŞI	131	162	5,374.89	5,374.89	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90 Parselin ıhıdası bulunmaktadır.	*TEK LEHİNE 1295,35M2.LİK İRTİFAK HAKKI YARDIR.	£6,250.00	£33,593,062.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
196	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	1422	16	199.41	199.41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,65 H.Max: 7,50 m		£21,830.00	£4,353,120.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
197	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	2510	2	405.66	405.66	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,65 H.Max: 7,50 m		£21,594.00	£8,759,822.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
198	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	2511	16	1,036.28	1,036.28	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,65 H.Max: 7,50 m		£20,945.00	£21,704,884.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
199	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	2514	2	803.22	803.22	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,65 H.Max: 7,50 m		£21,240.00	£17,060,392.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
200	BALIKESİR	ERDEK	SAHİL	420	6	785.28	785.28	TİCARET +KONUT+TURİZM ALANI	Taks:0,25 Kaks:1,00 Ayrık Nizam 4 kat		£22,000.00	£17,276,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
201	BALIKESİR	ERDEK	TATLISU	1557	199	465.48	465.48	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,50, Hmax: 3 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£11,800.00	£5,492,664.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
202	BALIKESİR	ERDEK	TATLISU	1641	19	539.54	539.54	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,50, Hmax: 3 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£8,260.00	£4,456,600.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
203	BALIKESİR	MARMARA	OKULLAR	399	2	1,488.58	1,488.58	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,40, Hmax: 2 kat *Doğal sit alanında kalması sebebiyle tabiat varlıkları koruma kurulundan izin ve gördü alınması gerekmektedir.		£15,000.00	£22,328,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
204	BALIKESİR	SUSURLUK	KAYIKÇI	122	3	4,585.50	4,585.50	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ölçekli NİP Tarım Alanı+Gelişme Komit Alanı)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz olarak Hazineye iade edilceği." (13/06/2024 tarih 7296 yevmiye no.)	£300.00	£1,375,650.00	PEŞİN
205	BATMAN	MERKEZ	KÖRÜK	3801	38	804.72	804.72	KONUT + TİCARET ALANI	E:1,30 Yençok: 6 kat 18.MADDE UYGULAMASINA TABİDİR. % 45 civarı DOP kesintisi olacaktır.		£5,681.70	£4,572,177.62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
206	BAYBURT	MERKEZ	ESENTEPE	826	10	1,184.98	1,184.98	KONUT ALANI	Ayrık Nizam-3 Kat TAKS:0.30 KAKS:0.90 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: MilliEmlak Müdürlüğünce yapılacak satış, kiralama ve tahsis gibi işlemlerle ilgili olarak gerçek ve tüzelkişiler tarafından açılmış tescil davası ile Hazine ve binalar arasında sınır veya mülkiyet yönündenargıya itinalık etmiş bir bitirilmiş bulunmadığı hususlarının araştırılması gerekmektedir.) Tarih: - Sayı: -	£4,602.00	£5,453,277.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
207	BİLECİK	İNİŞAR	GÜNERORBAY	353	7	1,380.97	1,380.97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.90 İmar Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	£2,124.00	£2,933,180.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
208	BİLECİK	İNİŞAR	GÜNERORBAY	422	1	986.02	986.02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.90 İmar Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	£2,124.00	£2,094,306.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
209	BİLECİK	MERKEZ	PELİTÖZÜ	363	1	3,144.58	3,144.58	GELİŞME KONUT ALANI	Taks:0.40/Kaks:0.80, Ayrık Nizam, 2kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£6,200.00	£19,496,396.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
210	BİNGÖL	SOLHAN	BOĞLAN	923	1	293.13	293.13	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Taks:0,35 E:1,05, 3 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,650.00	£483,664.50	PEŞİN
211	BİNGÖL	SOLHAN	BOĞLAN	924	1	154.67	154.67	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Taks:0,35 E:1,05, 3 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,650.00	£255,205.50	PEŞİN
212	BİNGÖL	SOLHAN	YEŞİLOVA	767	25	1,151.64	1,151.64	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Taks:0,30 E:0,90, 3 kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,711.00	£1,970,456.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
213	BOLU	MERKEZ	SARICALAR	0	1278	1,021.85	1,021.85	TİCARET+KONUT ALANI	Taks:0.35, Kaks:1.40, Yençok 12.50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£12,000.00	£12,262,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
214	ÇANKIRI	MERKEZ	ESENTEPE	877	92	10,031.64	10,031.64	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,200.00	£12,037,968.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
215	ÇORUM	MECTİÖZÜ	ELVANÇELEBİÇAMLIK	233	1	5,013.06	5,013.06	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0,40 KAKS:0,90		£1,357.00	£6,802,722.42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
216	ÇORUM	OSMANCIK	EYİR	1867	1	3,721.28	3,721.28	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,60		£4,000.00	£14,885,120.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
217	DIYARBAKIR	BAĞLAR	KOLLUDERE	212	2	5,899.25	5,899.25	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP SULAMA ALANI VE TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geçince kısıtlıdır.	£1,970.00	£11,621,522.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
218	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25373	1	18,425.03	18,425.03	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.20 Yençok: 6 kat	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeyimye no ile)	£10,000.00	£184,250,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
219	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25390	1	23,964.26	23,964.26	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.20 Yençok: 6 kat	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeyimye no ile)	£10,000.00	£239,642,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
220	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25401	1	30,629.56	30,629.56	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.20 Yençok: 6 kat	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 18.07.20123 Sayı: 6902162 (28/07/2023 tarih ve 26752 yeyimye no ile)	£9,500.00	£290,980,820.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
221	DIYARBAKIR	SUR	KARAÇALI	7587	1	4,418.04	4,418.04	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam E:1.00 ve Yençok: 16,50 m 18.madde uygulamasına tabidir. Üzerinde yapılar bulunmaktadır.		£4,500.00	£19,881,180.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
222	DIYARBAKIR	SUR	KARAÇALI	7588	1	2,693.94	2,693.94	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam E:1.00 ve Yençok: 16,50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£5,000.00	£13,469,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
223	ELAZIĞ	KARAKOÇAN	ALTINOLUK	105	4	4,033.43	4,033.43	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Taks:0,15 E:0,45, 3 kat 18.madde uygulamasına tabidir. Üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Tek Katlı Betonarme Ev, Depo ve Ahır yer almaktadır.) Tarih: 10/06/2026 Sayı: 2026/362	£1,003.00	£4,045,530.29	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
224	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3542	1	10,239.00	10,239.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50 Taşınmaz üzerinde yapılar mevcuttur.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (02/05/2025 tarih ve 26058 yeyimye no ile)	£4,300.00	£44,027,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
225	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3552	1	10,009.00	10,009.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50	-	£4,300.00	£43,038,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
226	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3561	1	10,629.00	10,629.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat TAKS:0,30-KAKS: 1.50	-	£4,300.00	£45,704,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
227	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6886	5	470.03	470.03	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 1.20, Yençok: 15,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/05/2026 tarih ve 33859 yeyimye no ile)	£6,490.00	£3,050,494.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
228	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3426	4	550.00	550.00	KONUT ALANI	Blok Nizam, TAKS:0,33, Emsal:1.65 Parsel üzerinde, tek katlı müstakil konut yer almaktadır.	-	£8,496.00	£4,672,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
229	ELAZIĞ	MERKEZ	HINSOR	186	1	7,800.01	7,800.01	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacın uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/02/2021 tarih ve 6391 yeyimye no ile) *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO:3249 *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeyimye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeyimye no ile)	£7,500.00	£58,500,075.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
230	ELAZIĞ	MERKEZ	HINSOR	186	2	3,900.00	3,900.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacın uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/02/2021 tarih ve 6391 yeyimye no ile) *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO:3249 *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeyimye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeyimye no ile)	£8,000.00	£31,200,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
231	ELAZIĞ	MERKEZ	HINSOR	186	3	3,900.00	3,900.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacın uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/02/2021 tarih ve 6391 yeyimye no ile) *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO:3249 *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeyimye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeyimye no ile)	£7,750.00	£30,225,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
232	ELAZIĞ	MERKEZ	HINSOR	186	6	7,800.00	7,800.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:5 Kat	*Diğer (Konusu: Bu taşınmazın mülkiyeti hazineye ait iken 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kanun amaçlarında kullanılmak üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacın uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda hazine adına tescil edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/02/2021 tarih ve 6391 yeyimye no ile) *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *AMME HİZMETİNE TAHSİSLİDİR 14/10/71 Y NO:3249 *BU TAŞINMAZ MAL ATATÜRK ÜNİVERSİTESİ İÇİN İSTİMLAK EDİLMİŞTİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (01/04/2021 tarih ve 15837 yeyimye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlime. (26/12/2024 tarih ve 84515 yeyimye no ile)	£7,500.00	£58,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
233	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5199	2	861.00	861.00	TİCARET-KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:2,40, Yençok: 24,50 m Elazığ İdare Mahkemesinin 2018/181 karar ile bölgedeki imar planının iptal edilmiştir. Parselin halihazırda yapılaşma izni bulunmamakta olup, bölgede yapılacak düzenleme sonrasında yapılaşabilmektedir.	* Diğer (Konusu: Şuyluandırma iptal edilmiştir.) Tarih: 08/07/2019 Sayı: 3022 (16/07/2019 tarih ve 19258 yeyimye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (20/05/2026 tarih ve 33002 yeyimye no ile)	£11,210.00	£9,651,810.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
234	ELAZIĞ	MERKEZ	KURTDERE	153	11	87,026.44	87,026.44	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP KÖY YERLEŞİM ALANI + TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/06/2026 tarih ve 36382 yeyimye no ile)	£150.00	£13,053,966.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
235	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNIK	0	990	966.00	966.00	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, Taks:0,30 KAKS (E): 1.50, Yençok: 15,50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(05/06/2026 tarih ve 36382 yeyimye no ile)	£3,894.00	£3,761,604.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
236	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNIK	5756	1	937.41	937.41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks:0,30 KAKS (E): 1.50, Yençok: 15,50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Kentsel Dönüştürüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/09/2015 tarih ve 23962 yeyimye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(05/06/2026 tarih ve 36382 yeyimye no ile)	£3,894.00	£3,650,274.54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
237	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2922	4	1,000.00	549.00	KONUT ALANI	Taks: 0,30 E:1,50, 5 Kat	*Malik bizzat gelmeden tasarrufi işlem yapılmaz. (Elektronik sistem üzerinden yukarıda belirtilmiş hisseletim üzerine tapu müdürlüğüne bizzat girilmeden tasarrufi işlem yapılmasına yönelik belirlenimin tesis edilmesini, bu belirlime kaldırılmasında hissem üzerinde hiçbir şekilde vekaleten işlem yapılamayacağı, bu belirlenimin mahkemeler, icra müdürlükleri ile diğer kamu kurumlarından gelen taleplerin karşılanmasına engel teşkil etmediğini ve bu belirlenimin kaldırılması için bizzat talebinin olması gerektiğini bildiğini, belirlenimin tüm sonuçlarını kabul ettiğini kabul ve taahhüt ederim.)	£13,570.00	£7,449,930.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
238	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2967	2	924.00	754.00	KONUT ALANI	Taks: 0,30 E:1,50, 5 Kat	-	£14,750.00	£11,121,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
239	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	7168	4	2,292.20	382.03	KONUT ALANI	E:0,30, Yençok: 6,50 m	-	£8,260.00	£3,155,567.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin almda % 15 indirim uygulanacaktır.
240	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	7168	5	1,500.00	152.13	KONUT ALANI	E:0,30, Yençok: 6,50 m	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR. 02/12/2004 T.Y: 5985	£8,260.00	£1,256,593.80	PEŞİN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
241	ELAZIĞ	MERKEZ	YAZIKONAK/YENİBAĞLAR	315	2	1,132.63	1,132.63	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,90 *Parsel üzerinde, tek katlı yapı bulunmaktadır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diğer (Konusu: 6306 sayılı kanun kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 10/09/2026 Sayı: 610718	£4,448.60	£5,038,617.82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
242	ERZİNCAN	MERKEZ	YALNIZBAĞ/DEREYURT	218	8	7,513.32	7,513.32	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 2 kat, Taks:0,15 Kaks:0,30 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde yaklaşık 65 m² büyüklüğünde tek katlı mülteki ve yaklaşık 17 m² depo tarzı yapı bulunmaktadır.		£1,522.20	£11,436,775.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
243	ERZİNCAN	OTLUKBELİ	FATİH	231	8	2,158.14	2,158.14	KONUT ALANI	Taks:0,15 Kaks:0,30, H: 2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£370.00	£798,511.80	PEŞİN
244	ERZİNCAN	OTLUKBELİ	FATİH	455	1	3,683.20	3,683.20	KONUT ALANI+PARK-YOL	Taks:0,15 Kaks:0,30, H: 2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£330.00	£1,215,456.00	PEŞİN
245	ERZİNCAN	OTLUKBELİ	MAKİF ERSOY	373	3	2,681.57	2,681.57	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,15 Kaks:0,30 18.madde uygulamasına tabidir.		£370.00	£992,180.90	PEŞİN
246	ERZİNCAN	OTLUKBELİ	ŞEHİTLER	112	5	2,181.75	2,181.75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,15 Kaks:0,30 18.madde uygulamasına tabidir.		£370.00	£807,247.50	PEŞİN
247	ERZİNCAN	TERCAN	ATATÜRK	490	32	5,897.32	5,897.32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,770.00	£10,438,256.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
248	ERZİNCAN	TERCAN	ATATÜRK	693	1	5,263.63	5,263.63	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,770.00	£9,316,625.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
249	ERZİNCAN	TERCAN	ATATÜRK	694	1	5,974.06	5,974.06	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,770.00	£10,574,086.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
250	ERZİNCAN	TERCAN	ATATÜRK	695	1	5,961.64	5,961.64	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,770.00	£10,552,102.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
251	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	1	476.80	476.80	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60	*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREGİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196*Diğer (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013	£3,776.00	£1,800,396.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
252	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	2	476.78	476.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60	*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREGİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196*Diğer (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013	£3,050.00	£1,454,179.00	PEŞİN
253	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	3	476.78	476.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60	*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREGİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196*Diğer (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013	£3,050.00	£1,454,179.00	PEŞİN
254	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	4	476.78	476.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60	*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREGİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196*Diğer (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013	£3,050.00	£1,454,179.00	PEŞİN
255	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	5	476.78	476.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60	*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREGİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196*Diğer (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013	£3,776.00	£1,800,321.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
256	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	FATİH	696	1	9,878.35	9,878.35	DEPOLAMA ALANI	E:0,50 Yenokok:7,50 m	*Diğer (Konusu: 6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	£2,450.00	£24,201,957.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
257	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	FATİH	697	1	7,167.41	7,167.41	TOPTAN TİCARET ALANI	E:0,50 Yenokok:7,50 m	*Diğer (Konusu: 6306 Sayılı Kanun kapsamında kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	£3,000.00	£21,502,230.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı)
258	ERZURUM	HİNİS	AŞAĞI KAYABAŞI	270	12	1,400.04	1,400.04	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat E:0,50 Parselin yapılaşılmaşı için bitişik parselle ifraz şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 07/08/2026 Sayı: 16403942	£2,655.00	£3,717,106.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
259	ERZURUM	HİNİS	PINARBAŞI	260	3	1,288.50	1,288.50	KONUT ALANI	E:0,60 3 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 07/08/2026 Sayı: 16403942	£4,012.00	£5,169,462.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artırı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
260	ERZURUM	HINIS	YUKARI KAYABAŞI	197	32	203.43	203.43	TİCARET+KONUT ALANI	Bitişik Nizam 5 Kat Parselin yapılabilirliği için bitişik parselde Tevhit-ifraz şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 07/08/2026 Sayı: 16403942 İş bu taşınmaz üzerinde 230.25 m2 lik 265/4 nolu parsel ile geçit hakkı vardır.	£6,000.00	£1,220,580.00	PEŞİN
261	ERZURUM	İSPİR	KARŞIYAKA	265	2	17,499.43	17,499.43	KONUT+TİCARET+İBADET+PLANSIZ ALAN+YOL	Konut: E:1.00 Y:ençok:15,50m Ticaret: E:0.25 Y:ençok:6,50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." "Geçit hakkı vardır. (Özel Koşullar : -KARŞIYAKA 265 ADA 4 PARSEL İLE 230.15 M² LİK ALANDA GEÇİT HAKKI KURULMUŞTUR.)	£4,500.00	£78,747,435.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
262	ERZURUM	PALANDÖKEN	HARPUT	5737	8	1,851.66	1,851.66	KONUT ALANI	Bitişik Nizam, 5 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 07/08/2026 Sayı: 16403957	£12,150.00	£22,497,669.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
263	ERZURUM	PALANDÖKEN	HÜSEYİN AVNİ ULAŞ	13538	2	5,108.37	5,108.37	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat Taks -0,20 Kaks: 0,40 18.madde uygulamasına tabidir		£3,500.00	£17,879,295.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
264	ERZURUM	PALANDÖKEN	OSMANGAZİ	214	3	13,056.86	13,056.86	KONUT ALANI	E:2,50, Y:ençok: 24,50 m. Parselin yapılabilirliği için bitişik parselde Tevhit edilmesi ve parselasyon işlemlerinin yapılması gerekmektedir.		£11,500.00	£150,153,890.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
265	ERZURUM	ŞENKAYA	AŞAĞI MAHALLE	85	114	755.85	755.85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat Taks-0,25 Kaks:0,50	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 2026/16407047 Sayı: -	£2,832.00	£2,140,567.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
266	ERZURUM	UZUNDERE	YAYLA	109	151	3,576.55	3,576.55	LPG AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:0,30 Hmax:6,50 18.madde uygulamasına tabidir.		£3,000.00	£10,729,650.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
267	ERZURUM	YAKUTİYE	MURATPAŞA	13131	8	7,258.39	7,258.39	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0,30 KAKS:0,60 Parselin yapılabilirliği için bitişğinde bulunan 13131 Ada 5 Parsel ile Tevhit Şartı bulunmaktadır.		£8,800.00	£63,873,832.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
268	ESKİŞEHİR	MIHALGAZİ	SAKARILICA	289	48	8,506.23	8,506.23	GELİŞME KONUT ALANI+TARIM ALANI+PARK+YOL	Konut Alanı için yapılması koşulları: Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0,25, KAKS=0,50 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,750.00	£14,885,902.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
269	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25700	1	11,715.71	11,715.71	TİCARET ALANI	E:0,50 ve Y:ençok: 6,50 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: ESKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31.08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	£14,000.00	£164,019,940.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
270	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	28758	1	23,788.32	23,788.32	KONUT ALANI	E: 1,20 ve Y:ençok: 18,50 m	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (18/12/2013 tarih ve 31548 yevmiye no ile)	£11,250.00	£267,618,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
271	ESKİŞEHİR	SEYİTGAZİ	KIRKA	4527	5	4,529.69	4,529.69	KONUT ALANI + TİCARET ALANI	"Ticaret Alanı, Bitişik Nizam, 4 Kat" "Konut Alanı, Ayrık Nizam 2 kat" 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,301.00	£10,422,816.69	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
272	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14904	2	14,484.68	14,484.68	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:0.80 4 KAT (Yaklaşık 2.105 m2) E:0.60 3 KAT (Yaklaşık 6.350 m2) 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£7,570.00	£109,649,027.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
273	GAZİANTEP	NİZİP	MEVLANA	1998	1	3,399.66	3,399.66	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 1,40, Taks: 0,35, Hmax: 4 Kat Tevhit şartı bulunmaktadır. 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£19,400.00	£65,953,404.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
274	GAZİANTEP	OĞUZELİ	SUBAŞI	700	12	2,668.30	2,668.30	TİCARET ALANI	E:1,00, 3 Kat Hmax:13,50 18.Madde uygulamasına tabidir.		£6,000.00	£16,009,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
275	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	CEBELER	220	9	4,110.13	4,110.13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat (A2), TAKS: 0,20, E: 0,45 *15. ve 16. Madde uygulamasına tabi oldukları, tevhit, ifraz, ihdas vb. uygulamalara tabi olabilecekleri, parsellerin mevcut şartlarda tek başlarına yapılaşamayacağı belirtilmiştir.		£11,210.00	£46,074,557.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
276	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	CEBELER	11935	1	689.07	689.07	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat (A2), TAKS: 0,20, E: 0,45 *15. ve 16. Madde uygulamasına tabi oldukları, tevhit, ifraz, ihdas vb. uygulamalara tabi olabilecekleri, parsellerin mevcut şartlarda tek başlarına yapılaşamayacağı belirtilmiştir.		£12,390.00	£8,537,577.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
277	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	CEBELER	11936	1	1,070.24	1,070.24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat (A2), TAKS: 0,20, E: 0,45 *15. ve 16. Madde uygulamasına tabi oldukları, tevhit, ifraz, ihdas vb. uygulamalara tabi olabilecekleri, parsellerin mevcut şartlarda tek başlarına yapılaşamayacağı belirtilmiştir.		£11,800.00	£12,628,832.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
278	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	CEBELER	11937	1	4,459.30	4,459.30	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat (A2), TAKS: 0,20, E: 0,45 *15. ve 16. Madde uygulamasına tabi oldukları, tevhit, ifraz, ihdas vb. uygulamalara tabi olabilecekleri, parsellerin mevcut şartlarda tek başlarına yapılaşamayacağı belirtilmiştir.		£10,620.00	£47,357,766.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
279	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	CEBELER	11940	1	635.91	635.91	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat (A2), TAKS: 0,20, E: 0,45 *15. ve 16. Madde uygulamasına tabi oldukları, tevhit, ifraz, ihdas vb. uygulamalara tabi olabilecekleri, parsellerin mevcut şartlarda tek başlarına yapılaşamayacağı belirtilmiştir.		£12,390.00	£7,878,924.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
280	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	K.KIZILHİSAR	11933	1	898.56	898.56	TİCARET ALANI (T3)	Y:ençok:10,50 m, Emsal (E): 0,50		£19,700.00	£17,701,632.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
281	GİRESUN	ALUCRA	BABAPINAR	485	157	3,643.44	3,643.44	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0,30, Kaks:0,90 Taşınmazın, bitişik parseli olan 485 Ada 39 Parselin uygulama görmesi sonucunda oluşacak parsellerle tevhit şartı doğabileceği ancak bitişik parselin uygulama görmesi neticesinde durum netlik kazanacaktır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır (28/04/2015 tarih ve 173 sayı ile) *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."(03/06/2025 tarih ve 1899 yevmiye no ile)	£4,000.00	£14,573,760.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
282	GİRESUN	ÇAMOLUK	YAZILAR	620	5	975.67	975.67	KONUT ALANI	TAKS:0,40 KAKS:1,20		£1,150.00	£1,122,020.50	PEŞİN
283	GİRESUN	GÖRELE	TEPEBAŞI	516	1	2,588.77	2,588.77	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1,20 Y:ençok: 12,50 m.		£8,500.00	£22,004,545.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
284	HATAY	ANTAKYA	ÜÇGEDİK	232	7	1,720.65	1,720.65	KONUT ALANI	TAKS-0,40 E:1,20 Y:ençok: 3 Kat		£6,800.00	£11,700,420.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
285	HATAY	ANTAKYA	ÜÇGEDİK	282	17	839.45	839.45	TİCARET ALANI	TAKS-0,40 E:1,60 Y:ençok: 4 Kat		£12,508.00	£10,499,840.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
286	HATAY	ARSUZ	ARPADERESİ	3214	6	3,489.94	3,489.94	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,25 KAKS:0,75 Y:ençok: 3 Kat 18.madde uygulamasına tabidir		£6,300.00	£21,986,622.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
287	HATAY	ARSUZ	MADENLİ	1896	6	521.11	521.11	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam TAKS:0,25, KAKS:0,75 Y:ençok: 3 Kat 15. ve 16. maddeleri kapsamında imar uygulamasına tabidir.		£15,340.00	£7,993,827.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
288	HATAY	ARSUZ	MADENLİ	2137	8	1,369.40	1,369.40	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,40 Y:ençok:4 Kat		£11,500.00	£15,748,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
289	HATAY	ARSUZ	NARDÜZÜ	3467	7	2,398.57	2,398.57	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAKS:1.05 Yençok 3 Kat		£6,500.00	£15,590,705.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
290	HATAY	ARSUZ	NARDÜZÜ	3515	15	3,039.23	3,039.23	SANAYİ ALANI	E:1.00 Yençok:12,50 m 15. ve 16. maddeleri kapsamında inar uygulamasına tabidir.		£9,500.00	£28,872,685.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
291	HATAY	BELEN	İSMET İNÖNÜ	3135	29	1,040.59	1,040.59	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 Yençok 3 Kat 18.Madde uygulamasına tabidir.		£8,083.00	£8,411,088.97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
292	HATAY	BELEN	İSMET İNÖNÜ	3135	30	1,012.71	1,012.71	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 Yençok 3 Kat 18.Madde uygulamasına tabidir.		£8,083.00	£8,185,734.93	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
293	HATAY	BELEN	İSMET İNÖNÜ	3908	1	1,187.81	1,187.81	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok 3 Kat		£10,000.00	£11,878,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
294	HATAY	BELEN	ŞEKERE	2442	75	3,383.83	3,383.83	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0.35 KAKS:1.40 Yençok: 4 Kat 18.Madde uygulamasına tabidir.		£7,230.00	£24,465,090.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
295	HATAY	DÖRTYOL	NUMUNEEVLER	827	2	1,803.22	1,803.22	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrık Nizam Konut+ Ticaret Alanı E:1.50 Yençok: 5 Kat		£21,000.00	£37,867,620.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
296	HATAY	DÖRTYOL	ÖZERLİ	2155	1	3,101.08	3,101.08	KONUT ALANI	Taks:0.25 Kaks:0.50 2 Kat		£8,000.00	£24,808,640.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
297	HATAY	HASSA	DERVİŞPAŞA	1432	419	7,140.48	7,140.48	SANAYİ ALANI	E: 1.00, TAKS: 0.40, Yençok: 10,50 m 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde ruhsatsız yapılar bulunmaktadır.		£3,300.00	£23,563,584.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
298	İĞDIR	MERKEZ	KARAAĞAÇ	746	2	1,391.18	1,391.18	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90		£7,847.00	£10,916,589.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
299	İSTANBUL	AVCILAR	FİRÜZKÖY	611	5	11,356.78	11,356.78	ÖZEL İLKÖĞRETİM TESİS ALANI	E:1.00	*AI İLE GÖSTERİLEN 175,20 M2 ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	£24,500.00	£278,241,110.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
300	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	10	5,011.70	1,991.68	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yençok:4 kat Üzerinde yapılar bulunmaktadır.	HACİZ:27.09/2005 YEV:9339 BORÇ:1.000 YTL K.ÇEK BLD. BŞK NİN 27.09/2005 TARİH 10485 SAYILI YAZISI	£25,000.00	£49,792,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
301	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİ MAHALLE	83	230	2,316.00	2,316.00	KONUT ALANI+MEYDAN+PARK+YOL	Ayrık Nizam, E:1,60 18.madde uygulamasına tabidir.	*1-AYŞE OTURAKLI ADLI BİR ŞAHSIN ZİLYETİNDEDİR. * İmar düzenlenmesi alınmıştır.(26/10/2015 tarih ve 23671 yemiyne no ile) * İmar düzenlenmesi alınmıştır. (27/01/2020 tarih ve 2466 yemiyne no ile) * 3402 Sayılı Kamun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Schicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (22/05/2025 tarih ve 24767 yemiyne no ile)	£10,750.00	£24,897,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
302	İZMİR	ALIAĞA	ÇALTILIDERE	3784	29	1,030.16	1,030.16	TİCARET-KONUT ALANI(TICK) +TİCARET ALANI+YOL	Konut+ Ticaret Alanı için: Ayrık Nizam, E:0.50, Yençok:2 Kat, Ticaret Alanı için: Bitişik Nizam, Yençok:2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£12,500.00	£12,877,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
303	İZMİR	ALIAĞA	SAMURLU	1073	4	691.04	403.93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 1.25, Yençok: 5 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 27/10/2016 Sayı: 61138 (11/11/2016 tarih ve 8713 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5334509 BAŞVURU NUMARALI B761HTB5 BELGE NUMARALI VE 11/06/2019 DÜZENLEME TARİHLİ YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6107265 (03/04/2023 tarih ve 5240 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5578934 BAŞVURU NUMARALI 01/07/2019 DÜZENLEME TARİHLİ KHDVJ71A NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6107006 (03/04/2023 tarih ve 5252 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5578108 BAŞVURU NUMARALI 01/07/2019 DÜZENLEME TARİHLİ UPGMAGFD NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6106097 (03/04/2023 tarih ve 5255 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5300784 BAŞVURU NUMARALI TS3UTP59 BELGE NUMARALI 11/06/2019 DÜZENLEME TARİHLİ YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6109915 (03/04/2023 tarih ve 5256 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5578108 BAŞVURU NUMARALI UPGMAGFD BELGE NUMARALI 01/07/2019 DÜZENLEME TARİHLİ YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6101621 (03/04/2023 tarih ve 5298 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5535856 BAŞVURU NUMARALI 6GAATHS2P BELGE NUMARALI 30/06/2019 DÜZENLEME TARİHLİ YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6106478 (03/04/2023 tarih ve 5300 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: 5580005 BAŞVURU NUMARALI FGBPV9VP BELGE NUMARALI 01/07/2019 DÜZENLEME TARİHLİ YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 01/04/2023 Sayı: 6101307 (03/04/2023 tarih ve 5302 yemiyne no ile)	£24,780.00	£10,009,385.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
304	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	0	2626	1,718.97	1,718.97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20, E: 0.40, Yençok: 2 Kat		£40,000.00	£68,758,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
305	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	1048	8	912.41	912.41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£13,000.00	£11,861,330.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
306	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	1510	7	5,790.56	5,790.56	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£6,500.00	£37,638,640.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
307	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	2257	1	2,261.80	2,261.80	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£7,000.00	£15,832,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
308	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	2258	1	4,004.87	4,004.87	KONUT ALANI	Serbest Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£10,000.00	£40,048,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
309	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	2259	1	1,100.17	1,100.17	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	E:0.15, Hmax: 4.50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£12,000.00	£13,202,040.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
310	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	2261	1	3,487.43	3,487.43	KONUT ALANI	Serbest Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£9,500.00	£33,130,585.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
311	İZMİR	DIKİLİ	ÇANDARLI	2263	1	2,909.51	2,909.51	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£10,000.00	£29,095,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
312	İZMİR	DIKİLİ	KABAKUM	202	2	1,569.99	1,569.99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat		£13,000.00	£20,409,870.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
313	İZMİR	DIKİLİ	KABAKUM	594	1	2,920.34	2,920.34	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI + YOL	E:0.20, Yençok: 1 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£10,000.00	£29,203,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
314	İZMİR	FOÇA	ATATÜRK	1220	8	1,041.62	1,041.62	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.15, E: 0.30, Yençok: 2 Kat 3.Derece Doğal Sit Alanında kalmaktadır.	*Diğer (Konusu: -Evveliyatı 18 uygulaması ile oyun alanı olarak terk edilen alandan ihdasen oluşmuştur.) Tarih: - 02/07/2026 Sayı: -2026/636	£27,000.00	£28,123,740.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
315	İZMİR	MENEMEN	ASARLIK	623	1	1,187.25	1,187.25	KONUT ALANI	E: 2.00, Yençok: 10 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£9,500.00	£11,278,875.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
316	İZMİR	MENEMEN	KAZIMPAŞA	5599	1	1,017.06	1,017.06	TİCARET ALANI	E: 0.40, Yençok: 5 Kat 18.madde uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı bulunmaktadır.		£14,000.00	£14,238,840.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
317	İZMİR	URLA	GÜLBAHÇE	3	2	782.74	782.74	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	E: 0.05 ve Hmaks: 4,50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£8,850.00	£6,927,249.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
318	KAHRAMANMARAŞ	ONIKİŞUBAT	HAYRULLAH	1350	34	7,278.36	7,278.36	SANAYİ ALANI+YOL	E:1.00 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir. Üzerinde atı durumunda yapılar bulunmaktadır. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: OSB Mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kayıtları taşınmazın ıcrı yoluyla satışı dahil üçüncü kişilere devrinde OSBden uygunluk görüşü alınması zorunludur.) Tarih: - Sayı: -	£5,000.00	£36,391,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
319	KAHRAMANMARAŞ	PAZARCIK	ULUBAHÇE	149	7	13,669.81	13,669.81	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI + YOL	E:0.50 Hmax:6,50 m 15. ve 16. maddeleri kapsamında inar uygulamasına tabidir. Üzerinde basit tarzda yapı/yapılar bulunmaktadır.		£3,430.00	£46,887,448.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)
320	KARS	MERKEZ	BÜLBÜL	287	12	3,423.78	3,423.78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat Taşınmazın 271 ada 1 Parsel ile tevhit şartı bulunmaktadır. 18.madde uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde mülstakil yapı ve depo tarzı yapı bulunmaktadır.		£8,000.00	£27,390,240.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artıs)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
321	KASTAMONU	TOSYA	AKBÖK	472	1	6,326.13	6,326.13	KONUT ALANI	Taks: 0.25 – Kaks: 0.75 ve Ayrık Nizam 3 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,416.00	£8,957,800.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
322	KASTAMONU	TOSYA	AKBÖK	473	1	6,668.06	6,668.06	KONUT ALANI	Taks: 0.25 – Kaks: 0.75 ve Ayrık Nizam 3 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,416.00	£9,441,972.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
323	KASTAMONU	TOSYA	AKBÖK	474	1	6,298.38	6,298.38	KONUT ALANI	Taks: 0.25 – Kaks: 0.75 ve Ayrık Nizam 3 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,416.00	£8,918,506.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
324	KAYSERİ	HACILAR	AKYAZI	3833	32	4,281.11	4,281.11	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Katlı, Taks=0.12, Kaks=0.24 18.maddede uygulamasına tabidir.	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır. (09/10/2012 tarih ve 22558 yevmiye no ile)	£2,750.00	£11,773,052.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
325	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ERKİLET YUKARI	8779	21	10,907.57	10,907.57	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 2 Katlı, Taks= 0.12, Kaks=0.24 18.maddede uygulamasına tabidir.		£1,800.00	£19,633,626.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
326	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ERTUĞRUL GAZI	15575	1	10,465.72	10,465.72	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 2 Katlı, Taks= 0.12, Kaks=0.24 18.maddede uygulamasına tabidir.		£2,500.00	£26,164,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
327	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ŞEKER	11334	4	4,088.56	4,088.56	TİCARET ALANI	E:1.00 Yencok:Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		£12,500.00	£51,107,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
328	KAYSERİ	MELİKGAZI	BAHÇELİEVLER	17939	1	6,023.66	6,023.66	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.20, KAKS: 0.60 ve Yencok: 10.00 m	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır. (09/10/2012 tarih ve 22558 yevmiye no ile)	£6,000.00	£36,141,960.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
329	KIRIKKALE	YAŞŞIHAN	HACIBALI	1121	10	4,861.26	4,861.26	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli ÇDP Tanım Alanı)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		£1,180.00	£5,736,286.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
330	KİLİS	MERKEZ	MÜCAHTLER	3627	1	1,021.99	1,021.99	KONUT ALANI	TAKS:0.30, KAKS: 0.90, Yencok: 3 Kat 18.maddede uygulamasına tabidir. Parsel mevcut durumda yapılaşmamaktadır.		£1,100.00	£1,124,189.00	PEŞİN
331	KONYA	BEYŞEHİR	DUMANLI	155	179	3,830.53	3,830.53	KONUT ALANI	E:0.15, 2 Kat Taşınmaz üzerinde yapı/yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 22/07/2026 Sayı: 16250071	£1,180.00	£4,520,025.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
332	KONYA	ÇİHANBEYLİ	BAHÇELİEVLER	2464	1	439.08	439.08	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.90 Taşınmazın tevhit şartı bulunmaktadır. Üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: arsa Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/07/2026 Sayı: 16259711	£2,600.00	£1,141,608.00	PEŞİN
333	KONYA	ÇUMRA	YENİDOĞAN	1055	2	513.08	513.08	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.20 18.maddede uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£2,100.00	£1,077,468.00	PEŞİN
334	KONYA	ÇUMRA	YENİDOĞAN	1450	1	1,156.40	1,156.40	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.20 18.maddede uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£2,360.00	£2,729,104.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
335	KONYA	ÇUMRA	YENİDOĞAN	1451	1	3,084.55	3,084.55	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.20 18.maddede uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£2,242.00	£6,915,561.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
336	KONYA	ÇUMRA	YENİDOĞAN	1452	1	2,202.56	2,202.56	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.20 18.maddede uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£2,242.00	£4,938,139.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
337	KONYA	ÇUMRA	YENİDOĞAN	1453	1	200.53	200.53	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.20 18.maddede uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£2,596.00	£520,575.88	PEŞİN
338	KONYA	GÜNEYSINIR	KARASINIR	506	17	618.54	618.54	TİCARET+KONUT ALANI	TAKS: 0.30, KAKS: 1.50 ve 5 Kat Taşınmazın tevhit şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21.07.2026 Sayı: 16233540	£3,540.00	£2,189,631.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
339	KONYA	HÜYÜK	HÜYÜK	350	154	429.65	429.65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0.25, KAKS: 0.75 18.maddede uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,500.00	£644,475.00	PEŞİN
340	KONYA	HÜYÜK	HÜYÜK	623	1	626.48	626.48	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0.25, KAKS: 0.75 18.maddede uygulamasına tabidir.		£1,500.00	£939,720.00	PEŞİN
341	KONYA	HÜYÜK	İMRENLER	128	21	844.20	844.20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.90		£1,650.00	£1,392,930.00	PEŞİN
342	KONYA	KARATAY	İSMİL	0	9129	4,772.16	4,772.16	KONUT ALANI	Serbest Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20 ve KAKS=0.40		£1,888.00	£9,009,838.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
343	KONYA	KULU	DİNEK	1555	4	834.83	834.83	KONUT ALANI	TAKS=0.40, E=0.60 ve Yencok=6.50 m Taşınmazın ihdası bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£4,130.00	£3,447,847.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
344	KONYA	KULU	KEMALİYE	2076	1	671.20	671.20	KONUT ALANI	TAKS=0.30, E=0.50 ve Yencok=9.50 m 15. ve 16. maddeleri kapsamında inar uygulamasına tabidir.		£3,776.00	£2,534,451.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
345	KONYA	MERAM	ÇARIKLAR	39087	11	307.90	307.90	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS:0.30 KAKS:0.60 15. ve 16. maddeleri kapsamında inar uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde depo olarak kullanılan yapı bulunmaktadır.		£1,900.00	£585,010.00	PEŞİN
346	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48079	1	12,049.05	12,049.05	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:1.00 TAKS:0.60 Yencok:10.5 m.		£7,200.00	£86,753,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
347	KONYA	MERAM	DERE	48234	2	2,320.72	2,320.72	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS:0.15, KAKS:0.15 18.maddede uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,416.00	£3,286,139.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
348	KONYA	MERAM	KARADİĞİN DERESİ	216	5	652.26	652.26	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS:0.30 KAKS:0.60 Taşınmazın 216 ada 4 nolu parsel ile tevhit şartı bulunmaktadır. 15. ve 16. maddeleri kapsamında inar uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£2,250.00	£1,467,585.00	PEŞİN
349	KONYA	MERAM	KAŞINHANİ	45221	1	1,626.13	1,626.13	TİCARET ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, E:1.00	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£4,366.00	£7,099,683.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
350	KONYA	MERAM	REŞİL	0	1022	1,366.45	1,366.45	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 ve KAKS (Emsal): 0.60 18.maddede uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£2,950.00	£4,031,027.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
351	KONYA	MERAM	REŞİL	0	1023	280.11	280.11	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 ve KAKS (Emsal): 0.60 18.maddede uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£3,186.00	£892,430.46	PEŞİN
352	KONYA	MERAM	REŞİL	0	1024	319.35	319.35	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 ve KAKS (Emsal): 0.60 18.maddede uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£3,186.00	£1,017,449.10	PEŞİN

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
353	KONYA	MERAM	REŞİL	0	1025	1,137.26	1,137.26	KONUT ALANI	TAKS: 0,30 ve KAKS (Emsal): 0,60 18.madde uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£2,950.00	£3,354,917.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
354	KONYA	MERAM	REŞİL	0	1026	1,256.06	1,256.06	KONUT ALANI	TAKS: 0,30 ve KAKS (Emsal): 0,60 18.madde uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£2,950.00	£3,705,377.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
355	KONYA	SEYDİŞEHİR	DEĞİRMENÇİ	248	506	3,269.93	3,269.93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,75 Taşınmazın ihdası bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca(Millî Emlak Genel Müdürlüğü)değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: 03/08/2026 Sayı: 16358634	£4,000.00	£13,079,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
356	KONYA	SEYDİŞEHİR	ULUKAPI	1812	1066	289.74	289.74	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,75 18.madde uygulamasına tabidir.		£3,750.00	£1,086,525.00	PEŞİN
357	MANİSA	AKHİSAR	MEDAR	182	1	13,407.52	13,407.52	KONUT ALANI	E:0,80, Yençok: 4 kat Manisa 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/959 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edildiğinden 1/1000 ölçekli uygulama imar planının da geçersiz kalmıştır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£8,000.00	£107,260,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
358	MANİSA	AKHİSAR	MEDAR	182	6	6,300.19	6,300.19	KONUT ALANI	Manisa 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/959 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edildiğinden 1/1000 ölçekli uygulama imar planının da geçersiz kalmıştır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£7,500.00	£47,251,425.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
359	MANİSA	SALİHLİ	HACİBEKTAŞLI	3910	6	11,572.06	11,572.06	KONUT ALANI+PARK+YOL+ÇOCUK BAHÇESİ	Konut Alanı için: Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0,30, KAKS=0,90 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Dsi Kurum gördüğü alımdan hiçbir tasarrufi işleme konu edilemez.) Tarih: - Sayı: -	£5,000.00	£57,860,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
360	MARDİN	ARTUKLU	HAMZABEY	1277	23	122,228.42	122,228.42	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Tarması İçindeki Alan)			£700.00	£85,559,894.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
361	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	361	1	499.13	499.13	KONUT ALANI+YOL	Hmaks: 3 Kat İhdası bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	£5,900.00	£2,944,867.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
362	MARDİN	NUSAYBİN	BAHÇEBAŞI	141	23	1,275.60	1,275.60	KONUT ALANI	Taks:0,30 / Kaks:0,60, Yençok: 2 Kat		£6,490.00	£8,278,644.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
363	MERSİN	AKDENİZ	BEKİRDE	131	198	13,052.97	13,052.97	KONUT ALANI + TİCARET+KONUT ALANI(TICK) + EĞİTİM TESİS ALANI + PARK + YOL	Konut Alanı; (E:0,90, Hmaks:5 Kat) TICK; (E:0,90, Hmaks:5 Kat) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı askı streindedir. 18.madde uygulamasına tabidir. Taşınmazın üzerinde 1 adet zemin katlı müstakil ev, 1 adet zemin katlı betonarme+çelik otopark alanları bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Krokide A ve B harfleri ile gösterilen yapılar bulunmaktadır.) Tarih: 18/05/2026 Sayı: 7	£6,350.00	£82,886,359.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
364	MERSİN	AKDENİZ	ÇİVANYAYLAĞI	148	4	5,244.50	5,244.50	1/5000 Ölçekli NİP LOJİSTİK TESİS ALANI+YOL	1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı askı aşamasında olup, Lojistik Tesis Alanı (E:0,75, Taks:0,60, Hmaks:15,50 m) ve Yol alanında kalmaktadır. 18.madde uygulamasına tabidir.		£7,000.00	£36,711,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
365	MERSİN	BOZYAZI	GÖZSÜZCE	0	310	5,735.28	5,735.28	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	Arsa Satış Şartnamesinin 30.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/01/2026 tarih ve 205 yevmiye no ile)	£1,652.00	£9,474,682.56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
366	MERSİN	ERDEMLİ	TİRTAR	0	1578	4,998.35	4,998.35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1,20 Hmaks: 15,50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£9,000.00	£44,985,150.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
367	MERSİN	MUT	BARABANLI	139	2	319.93	319.93	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP SANAYİ ALANI)	Köy yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz üzerinde yapı/vapılar bulunmaktadır.		£1,300.00	£415,909.00	PEŞİN
368	MERSİN	SİLİFKE	ALTINKUM	128	1	2,820.62	2,820.62	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,25 KAKS:0,50 Yençok: 2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Satış, kiralama vb. işlemler öncesinde, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulması gerekmektedir.) Tarih: - Sayı: -	£4,650.00	£13,115,883.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
369	MERSİN	TARSUS	BARBAROS	977	29	591.29	591.29	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£6,195.00	£3,663,041.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
370	MERSİN	TARSUS	DELİMİNNET	121	6	997.61	997.61	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat		£3,068.00	£3,060,667.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
371	MERSİN	TARSUS	DELİMİNNET	157	118	2,350.00	2,350.00	TARIMSAL DEPOLAMA ALANI	Taks:0,50 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,947.00	£4,575,450.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
372	MERSİN	TARSUS	FEVZİ ÇAKMAK	1	183	958.67	958.67	TİCARET-KONUT ALANI	Ayrık, E:1,70, Hmaks:15,50 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£14,000.00	£13,421,380.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
373	MERSİN	TARSUS	İSMEYPAŞA	3271	3	584.85	584.85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1,20, Hmaks:10,00 m 18.madde uygulamasına tabidir.		£16,520.00	£9,661,722.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
374	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13271	6	6,350.23	6,350.23	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60 Yençok: 12,50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (28/02/2019 tarih ve 5190 yevmiye no ile) *MERSİN 11.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin28/04/2021 tarih 2021/ 117 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(29/04/2021 tarih ve 14980 yevmiye no ile) *MERSİN 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 27/04/2021 tarih 2021/140 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır (29/04/2021 tarih ve 15113 yevmiye no ile) *MERSİN 7. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 20/05/2021 tarih 2021/128 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (21/05/2021 tarih ve 16173 yevmiye no ile)	£11,000.00	£69,852,530.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
375	MUĞLA	BODRUM	AKYARLAR	523	1	2,641.39	2,641.39	TİCARET ALANI	E=0,30, Yençok=7,50 m		£20,000.00	£52,827,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
376	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	275	9	1,588.59	1,588.59	KONUT ALANI	E: 0,20	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -	£45,000.00	£71,486,550.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
377	MUĞLA	DALAMAN	TAŞLIBURUN	138	62	1,455.43	1,455.43	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam, Hmaks: 3 Kat, TAKS: 0,30 KAKS: 0,90 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde, komşu 138 Ada 34 parsel üzerinde yer alan yapının bir bölümü taşınmaz durumunda bulunmaktadır.		£10,000.00	£14,554,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
378	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAĞOVA	696	1	6,035.14	6,035.14	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:13,5 m.	-	£19,000.00	£114,667,660.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
379	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAĞOVA	709	2	5,933.27	5,933.27	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:13,5 m.	-	£19,000.00	£112,732,130.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
380	MUĞLA	MENTEŞE	AKÇAĞOVA	714	2	4,541.00	4,541.00	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:13,5 m.	-	£19,500.00	£88,549,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
381	MUĞLA	MİLAS	SELİMİYE	120	59	1,064.03	1,064.03	KONUT ALANI	Blok Nizam, E: 1,60, Hmaks: 4 Kat	*Diğer (Konusu: Eski 68 ve 2743 parselin etki ettiği yerleşilardan ihdastır.) Tarih: 01072026 Sayı: -	£15,400.00	£16,386,062.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)
382	SİNOP	BOYABAT	ALİBEYLİ	248	1	2,026.38	2,026.38	KONUT ALANI	Taks:0,30, Kaks:0,90, Yençok:3 Kat Taşınmazın ihdası bulunmaktadır.		£5,000.00	£10,131,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artışı)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
383	SİNOP	BOYABAT	ÇAMLICA	755	10	1,284.22	1,284.22	KONUT ALANI	TAKS: 0,40, KAKS (Emsal): 1,60, Ayrık Nizam, 4 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£6,726.00	£8,637,663.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
384	SİNOP	BOYABAT	ÇORAK	185	5	3,278.51	3,278.51	KONUT ALANI+ AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+ CAMİ ALANI	Konut Alanı için; E:1=50, Yençok :5 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£4,500.00	£14,753,295.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
385	SİNOP	BOYABAT	ESENTEPE	833	5	4,679.88	4,679.88	TİCARET ALANI	E :1:50, Yençok: 5 Kat 15. ve 16. maddeler kapsamında imar uygulamasına tabidir. Taşınmazın terki bulunmaktadır.		£11,490.00	£53,771,821.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
386	SİNOP	GERZE	19 MAYIS	555	4	870.39	870.39	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:2,20 , Taks:0,40 Yençok: 4 Kat Taşınmazın ihdas bulunmaktadır.	İhtiyati Tedbir: GERZE 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 19/08/2026 tarih 2026/544 ESAS sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yurdları ile (Açıklama: -) İhtiyati Tedbir: GERZE 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 24/08/2026 tarih 2026/542 sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yurdları ile (Açıklama: -)	£30,000.00	£26,111,700.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
387	SİVAS	AKINCILAR	ALTINTEPE	307	291	3,477.40	3,477.40	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam 2 Kat 18.madde uygulamasına tabidir.		£708.00	£2,461,999.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
388	SİVAS	YILDIZELİ	KALIN	155	206	4,266.22	4,266.22	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£1,003.00	£4,279,018.66	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
389	SİVAS	YILDIZELİ	MUMCUÇİFTLİĞİ	158	115	17,460.69	17,460.69	KONUT ALANI(K3)+ AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+ CAMİ ALANI+ YOL	Konut Alanı için; Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,60 18.madde uygulamasına tabidir		£1,100.00	£19,206,759.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
390	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3312	1	15,234.73	15,234.73	TİCARET+KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 Kat	*KAMU LASTIRMA SERHİ: 12/06/2000 YEV:4144 *KAMU LASTIRMA SERHİ: 12/06/2000 YEV:4144 (T.C.K.17.BÖLGE) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	£11,600.00	£176,722,868.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
391	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3266	2	18,780.54	18,780.54	TİCARET+KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 kat	*Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	£11,000.00	£206,585,940.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
392	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3267	1	11,705.68	11,705.68	TİCARET+KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 5 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) *İSTİMLAK : 29/09/1994 TARİH YEV : 5420 2942 SAYILI KANUNUN 7.MAD.GÖRE	£11,500.00	£134,615,320.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
393	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3649	1	3,000.00	3,000.00	KONUT+TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok: 4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile)	£13,000.00	£39,000,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
394	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3650	9	2,511.32	2,511.32	KONUT+TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok: 4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile)	£13,000.00	£32,647,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
395	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3653	5	3,890.69	3,890.69	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok: 4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile)	£10,500.00	£40,852,245.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
396	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3659	3	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok: 4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile)	£11,500.00	£11,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
397	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3664	1	5,088.04	5,088.04	TİCARET+KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 4 kat	*Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	£13,000.00	£66,144,520.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
398	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3678	2	1,985.13	1,985.13	TİCARET+TURİZM ALANI	E:1,00, Yençok: 4 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£14,500.00	£28,784,385.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
399	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3679	2	8,835.61	8,835.61	TİCARET+TURİZM ALANI	E:1,00, Yençok: 4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (08/01/2025 tarih ve 783 yevmiye no ile) *KROKİSİNDE İRT2 İLE GÖSTERİLEN ALANDA TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 640,00 M2 İRTİFAK HAKKI VARDIR. *KROKİSİNDE İRT3 İLE GÖSTERİLEN ALANDA ETİBANK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 18,97 M2 İRTİFAK HAKKI VARDIR.	£13,500.00	£19,280,735.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
400	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	AYDOĞDU	2453	15	4,037.03	4,037.03	SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam - E: 0,40 - Hmaks: 35 m.	-	£15,000.00	£60,555,450.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
401	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	AYDOĞDU	2465	9	2,635.75	2,635.75	TİCARET ALANI	E: 1,00 - Ayrık Nizam – Yençok: 6,50 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edir.) Tarih: - Sayı: - (13/10/2022 tarih ve 43636 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 14/06/2019 tarih NERYEŞY belge numaralı 5531747 başvuru numaralı Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 22/02/2023 Sayı: 5797556 (22/02/2023 tarih ve 7426 yevmiye no ile)	£10,000.00	£26,357,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
402	VAN	EDREMIT	ŞABANIYE	8899	18	3,127.65	1,737.49	KONUT ALANI	TAKS: 0,30 - KAKS: 1,20 - Yençok: 5 Kat	*Askeri Güvenlik Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (01/06/2023 tarih ve 6433 yevmiye no ile) *TOPRAK VE TARIM REFORMU UYGULANMASI AÇISINDAN GEÇERSİZDİR. (29/12/2025 tarih ve 16710 yevmiye no ile)	£5,310.00	£9,226,071.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
403	YOZGAT	SARIKAYA	KARŞIYAKA	1137	1	2,080.14	2,080.14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0,30 KAKS:0,90 + AYRIK NİZAM TAKS:0,30 KAKS:0,60 18.madde uygulamasına tabidir.		£2,478.00	£5,154,586.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
404	ZONGULDAK	DEVREK	YENİ(DEVREK)	618	18	3,269.73	3,269.73	GÜNÜBRLİK TESİS ALANI	E: 0,50, Yençok:6,50 18.madde uygulamasına tabidir.		£5,400.00	£17,656,542.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı)
405	ZONGULDAK	EREĞLİ	KÖSELER	1157	42	1,425.80	1,425.80	SANAYİ ALANI	E: 0,80, Yençok: Serbest 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde sera bulunmaktadır. Arsa Satış Şartnamesinin 28.maddesinin incelenmesi gereklidir.		£5,310.00	£7,570,998.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 20 artı) Peşin alımda % 15 indirim uygulanacaktır.
TOPLAM						1,817,710.10	1,767,982.66					£10,780,468,297.89	