

ESKİŞEHİR ODUNPAZARI 4. ETAP  
SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER (76 ADET 2+1 KONUT)

ALTERNATİF 1

SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TIPI	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m <sup>2</sup> )	NET (m <sup>2</sup> )	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
1	32361745	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-1 BLOK	ZEMİN	2	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.226.860,50	10	122.686	180	6.134
2	32361864	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-11 BLOK	ZEMİN	2	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.226.860,50	10	122.686	180	6.134
3	32361877	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-12 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.287.508,50	10	128.751	180	6.438
4	32361880	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-12 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
5	32361888	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-13 BLOK	ZEMİN	1	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.192.204,50	10	119.220	180	5.961
6	32361892	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-13 BLOK	2.KAT	6	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.377.037,50	10	137.704	180	6.885
7	32361893	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-13 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
8	32361920	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-15 BLOK	4.KAT	9	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.339.492,50	10	133.949	180	6.697
9	32361930	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-16 BLOK	3.KAT	8	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
10	32361934	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-16 BLOK	5.KAT	12	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.368.373,50	10	136.837	180	6.842
11	32361937	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-17 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
12	32361943	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-17 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1.379.925,00	10	137.993	180	6.900
13	32361950	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-18 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
14	32361956	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-18 BLOK	4.KAT	9	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.443.462,00	10	144.346	180	7.217
15	32361961	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-19 BLOK	1.KAT	4	2+1	90	68,2	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
16	32361964	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-19 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.417.470,00	10	141.747	180	7.087
17	32361756	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-2 BLOK	ZEMİN	1	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.192.204,50	10	119.220	180	5.961
18	32361763	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-2 BLOK	3.KAT	8	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
19	32361973	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-20 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
20	32361768	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-3 BLOK	ZEMİN	2	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.226.860,50	10	122.686	180	6.134
21	32361775	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-3 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
22	32361777	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-3 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
23	32361788	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-4 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
24	32361794	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-5 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.287.508,50	10	128.751	180	6.438
25	32361817	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-7 BLOK	ZEMİN	2	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.226.860,50	10	122.686	180	6.134
26	32361820	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-7 BLOK	2.KAT	6	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.377.037,50	10	137.704	180	6.885
27	32361825	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-7 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
28	32361827	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-7 BLOK	5.KAT	12	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.368.373,50	10	136.837	180	6.842

SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TIPI	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
29	32361838	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-8 BLOK	5.KAT	11	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.304.836,50	10	130.484	180	6.524
30	32361840	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-9 BLOK	ZEMİN	1	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.192.204,50	10	119.220	180	5.961
31	32361844	25690	1	E1/A BLOK	E1/A-9 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
32	32362353	25690	1	E3 BLOK	E3-1 BLOK	1.KAT	4	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.386.601,50	10	138.660	180	6.933
33	32362374	25690	1	E3 BLOK	E3-2 BLOK	5.KAT	21	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.404.271,50	10	140.427	180	7.021
34	32362380	25690	1	E3 BLOK	E3-3 BLOK	2.KAT	12	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.413.108,00	10	141.311	180	7.066
35	32362382	25690	1	E3 BLOK	E3-3 BLOK	3.KAT	16	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.427.833,50	10	142.783	180	7.139
36	32362391	25690	1	E3 BLOK	E3-4 BLOK	2.KAT	9	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.413.108,00	10	141.311	180	7.066
37	32362395	25690	1	E3 BLOK	E3-4 BLOK	4.KAT	20	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.439.613,00	10	143.961	180	7.198
38	32362406	25690	1	E3 BLOK	E3-5 BLOK	3.KAT	16	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.427.833,50	10	142.783	180	7.139
39	32361991	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-21 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
40	32362016	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-23 BLOK	4.KAT	9	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.339.492,50	10	133.949	180	6.697
41	32362022	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-24 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.287.508,50	10	128.751	180	6.438
42	32362038	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-25 BLOK	3.KAT	8	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
43	32362049	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-26 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
44	32362094	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-30 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1.353.933,00	10	135.393	180	6.770
45	32362107	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-31 BLOK	2.KAT	6	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.377.037,50	10	137.704	180	6.885
46	32362130	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-33 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
47	32362136	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-33 BLOK	5.KAT	11	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.304.836,50	10	130.484	180	6.524
48	32362145	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-34 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
49	32362147	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-34 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
50	32362152	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-35 BLOK	1.KAT	4	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.351.045,50	10	135.105	180	6.755
51	32362154	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-35 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
52	32362158	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-35 BLOK	4.KAT	10	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.403.029,50	10	140.303	180	7.015
53	32362193	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-38 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.431.909,00	10	143.191	180	7.160
54	32362274	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-39 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
55	32362275	25691	1	E1/A BLOK	E1/A-39 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1.417.470,00	10	141.747	180	7.087
56	32362436	25691	1	E3 BLOK	E3-8 BLOK	1.KAT	7	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.386.601,50	10	138.660	180	6.933
57	32362438	25691	1	E3 BLOK	E3-8 BLOK	2.KAT	11	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.413.108,00	10	141.311	180	7.066
58	32362447	25691	1	E3 BLOK	E3-9 BLOK	1.KAT	5	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.386.601,50	10	138.660	180	6.933
59	32362454	25691	1	E3 BLOK	E3-9 BLOK	4.KAT	20	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.439.613,00	10	143.961	180	7.198

SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TIPI	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m <sup>2</sup> )	NET (m <sup>2</sup> )	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
60	32362476	25691	1	E3 BLOK	E3-11 BLOK	3.KAT	13	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.427.833,50	10	142.783	180	7.139
61	32362513	25691	1	E3 BLOK	E3-14 BLOK	2.KAT	8	2+1	91,78	73,05	GB	Memur Maaş Artışı	1.413.108,00	10	141.311	180	7.066
62	32362320	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-43 BLOK	1.KAT	2	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.287.508,50	10	128.751	180	6.438
63	32362324	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-43 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
64	32362335	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-44 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
65	32362341	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-44 BLOK	5.KAT	12	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.368.373,50	10	136.837	180	6.842
66	32362349	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-45 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
67	32362212	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-46 BLOK	5.KAT	12	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.368.373,50	10	136.837	180	6.842
68	32362216	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-47 BLOK	1.KAT	4	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.351.045,50	10	135.105	180	6.755
69	32362218	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-47 BLOK	2.KAT	5	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.313.500,50	10	131.350	180	6.568
70	32362220	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-47 BLOK	3.KAT	7	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.327.941,00	10	132.794	180	6.640
71	32362223	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-47 BLOK	4.KAT	9	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.339.492,50	10	133.949	180	6.697
72	32362224	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-47 BLOK	5.KAT	11	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.304.836,50	10	130.484	180	6.524
73	32362229	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-48 BLOK	1.KAT	3	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.287.508,50	10	128.751	180	6.438
74	32362233	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-48 BLOK	3.KAT	8	2+1	90	68,2	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1.391.478,00	10	139.148	180	6.957
75	32362236	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-48 BLOK	5.KAT	11	2+1	90	68,2	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1.304.836,50	10	130.484	180	6.524
76	32362272	25692	1	E1/A BLOK	E1/A-51 BLOK	5.KAT	12	2+1	90	68,2	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1.345.269,00	10	134.527	180	6.726

Anahtar teslim tarihinde, 3065 sayılı KDV Kanunu kapsamında geçerli KDV oranı üzerinden tahakkuk edecek Katma Değer Vergisi tutarı peşin olarak tahsil edilecektir.