

## HATAY BELEN GEDİK MEVKİİ 2. ETAP 73 ADET KONUT PROJESİ KONUT TESLİM İŞLEMLERİ

Hatay İli Belen İlçesi Gedik Mevkii 2. Etap 73 Konut Projesi kapsamında yer alan konutların teslim işlemleri; **11-15 Mart 2024** tarihleri arasında aşağıda yer alan program çerçevesinde " Üçer Müh. A.Ş. " tarafından Hatay İli Belen İlçesi Gedik Mevkii 2. Etap Toplu Konutları şantiyesinde gerçekleştirilecektir.

T.C. Ziraat Bankası **Belen / Hatay Şubesine** 3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle doğacak Katma Değer Vergisi tutarı nakit olarak ödenecektir. (T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından, Bankada hesapları olan konut alıcılarının hesaplarından otomatik olarak tahsil edilecektir. KDV ödemesi için ayrıca şubeye gidilmesi gerekmemektedir). Ancak, Bankada hesapları olmayan konut alıcılarının KDV ödemesi için bizzat Bankaya müracaat etmeleri gerekmektedir.

- Proje kapsamında yer alan konutların, ilk taksit ödemeleri **Nisan 2024** itibariyle yapılacaktır. Konut alıcılarının yer alan programda belirtilen tarih aralığında konutlarını teslim almaması durumunda, ilk taksit ödemesi yine **Nisan 2024** tarihinde başlatılacaktır. İlk dönemsel artış **Temmuz 2024** itibariyle başlatılacaktır.

Konut tesliminde getirmeniz gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır:

**Kimlik belgesi, (Nüfus cüzdanı),**

**Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin nüshası,**

**Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi,**

**KDV tutarının yatırıldığına dair belge veya fatura. (Bankada hesapları olmayan konut alıcılarının)**

Belirtilen tarihlerde önce T.C Ziraat Bankası A.Ş **Belen/Hatay** Şubesine gidilerek KDV bedeli yatırılacak ardından ilgili şantiyeden konut teslim alınacaktır. İstenen belgelerde eksiklik olması durumunda konut teslimi yapılamayacağından, söz konusu belgelerin eksiksiz olarak getirilmesine özen göstermenizi rica eder, konutunuzda sağlıklı ve mutlu bir yaşam dileriz.

| HATAY BELEN GEDİK MEVKİİ 2. ETAP 73 ADET KONUT PROJESİ<br>KONUT TESLİM PROGRAMI |                        |              |                                       |
|---|------------------------|--------------|---------------------------------------|
| KDV YATIRMA<br>TARİHİ VE KONUT TESLİM<br>TARİHİ                                 | BLOK NO                | KONUT SAYISI | SATIŞI<br>GERÇEKLEŞEN<br>KONUT SAYISI |
| 11 Mart 2024 Pazartesi  | GB1                    | 20           | 20                                    |
| 12 Mart 2024 Salı   | GK2                    | 17           | 16                                    |
| 13 Mart 2024 Çarşamba   | GK3                    | 18           | 18                                    |
| 14 Mart 2024 Perşembe   | GK 1                   | 18           | 17                                    |
| 15 Mart 2024 Cuma   | Zamanında Gelemeyenler |              |                                       |
| TOPLAM  |                        | 73           | 71                                    |