

BITLİS MERKEZ BEŞMİNARE 317 KONUT PROJESİ
TESLİM İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ
BİLGİLENDİRME NOTU

Bitlis Merkez Beşminare Konut Projesinde yer alan 317 adet konutun teslim işlemleri **09-27 Mayıs 2022** tarihlerinde gerçekleştirilecektir. Bu çerçevede ;

- Konut teslimleri, İdaremiz tarafından hazırlanan ve ilan edilen “Konut Teslim Programı” çerçevesinde Optim Obermeyer Proje Tekn. Bilgi İşlem Merk. A.Ş. & Peta Müh. Enerji Turizm San. ve Tic A.Ş. İş Ortaklığı aracılığı ile gerçekleştirilecektir.
- Konut teslimleri Bitlis Merkez Beşminare Projesi Şantiyesinde yapılacaktır. Konut alıcıları konut teslim programı çerçevesinde kendilerine bildirilen günde kendi imkanları ile Şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09:00’da başlanacaktır.
- Kendisine bildirilen günden başka bir günde konut teslimi için başvuruda bulunan konut alıcılarının işlemleri, geldikleri gün için belirlenmiş konut alıcılarının işlemleri tamamlandıktan sonra yapılabilecektir.
- 3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, alıcılar tarafından T. Halk Bankası A.Ş. Bitlis Şubesi’ne KDV tutarı ödenecek ve ödeme dekontu/faturanın bir örneği konut teslim anında Müşavir firmaya alıcılar tarafından ibraz edilecektir. KDV bedelinin yatırıldığına dair belge veya dekont ibraz edilmeden kesinlikle teslim işlemi gerçekleştirilmeyecektir.
- Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında; konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında bulundurmaları gerekmektedir:
 - Kimlik belgesi (Nüfus cüzdanı).
 - Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin hak sahibinde bulunan nüshası.
 - Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi.
 - KDV tutarının yatırıldığına dair belge veya fatura.
- Belgeler eksiksiz ise, konut alıcılarına Müşavir firma tarafından “**Konut Teslim Tutanağı**” ile Müşavir firma tarafından mahal listesine göre tanzim edilecek olan “**Konut Tespit Föyü**” imzalatılacaktır.