



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Finansman Daire Başkanlığı



**ERZİNCAN İLİ, ÇUKURKUYU İLÇESİ, BULUTLU MAHALLESİ 2.ETAP
196 ADET KONUT
1 ADET SOSYAL TESİS, 1 ADET TİC. MERKEZİ VE 1 ADET BÜFE
TOPLU KONUT PROJESİ**

**KONUT TESLİM İŞLEMLERİ
DUYURUSU
14 – 30 Nisan 2022**

T.C. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından “Erzincan İli, Çukurkuyu İlçesi, Bulutlu Mahallesi 2.Etap 196 Adet Konut, 1 Adet Sosyal Tesis, 1 Adet Ticaret Merkezi Ve 1 Adet Büfe İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi” Toplu Konut Projesi kapsamında, inşa ettirilen konutların teslim işlemlerine **14 Nisan 2022** tarihinden itibaren başlanacaktır.

Bu nedenle;

- KDV ödemesi için tarihinde **T.C. Ziraat Bankası A.Ş./ Erzincan Şubesinde,**
- Konutunuzu teslim almak üzere de aynı gün “**Optim Obermeyer Proje Tekn. Bilgi İşlem Merk. A.Ş. & Peta Müh. Enerji Turz. San. Ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı**”nin **Erzincan, Çukurkuyu, Bulutlu Mah.** Toplu Konut Projesi konutları şantiyesinde,

hazır bulunmanız gerekmektedir.

3065 sayılı KDV kanunu gereğince, teslim işlemi nedeniyle doğacak **Katma Değer Vergisi tutarı nakit olarak ödenecektir.** KDV tutarları, konut teslim programında belirtilen günde konut alıcıları tarafından Bankaya yatırılacaktır.

Konut tesliminde getirilmesi gereken belgeler aşağıda yer almaktadır.

- 1) Kimlik belgesi, (Nüfus Cüzdanı)
- 2) Konut vekâleten teslim alınacak ise vekâletnamenin aslı ve fotokopisi
- 3) KDV tutarının yatırıldığına dair belge veya fatura

Projede yer alan tüm konutlar “**Teslimden Sonra Taksit Ödemesi Başlayacak**” kategorisindedir. Bu itibarla, **tüm konutların ilk taksit ödemesi, fiilen teslim alındığı tarihe bakılmaksızın Mayıs 2022 tarihi itibarıyla başlayacaktır.** İlk dönemsel artışları ise Temmuz 2022 tarihinde yapılacaktır.

İstenen belgelerde eksiklik olması durumunda konut teslimi yapılamayacağından, söz konusu belgelerin eksiksiz olarak getirilmesine özen gösterilmesini rica eder, konutunuzda sağlıklı ve mutlu bir yaşam dileriz.